



سازمان اقتصاد و معاش استان خراسان رضوی
نهاد مردمی اقتصاد و معاش استان

شماره جلسه: ۱

تاریخ جلسه: ۱۳۹۸/۰۹/۰۴

ساعت شروع: ۱۰:۳۰

محل تشکیل جلسه:

ساختمان شماره ۲ اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد اعضا حاضر در جلسه:

موضوع مورد بررسی (دستور کار)

- بررسی و اعلام نظر و مساعدت ایجاد زیر ساخت و بهره برداری دهکده صنعتی سلامت و عبادت معین اقتصادی بخش جنگل شهرستان رشتخوار

جلسه بررسی طرح دهکده صنعتی سلامتی و عبادت معین اقتصادی بخش جنگل شهرستان رشتخوار شرکت فولاد قائم امید نور با حضور معین اقتصادی و نمایندگان دستگاه های اجرایی ذیربط در روز دو شنبه مورخ ۹۸/۰۹/۰۴ ساعت ۱۰:۳۰ صبح در محل ساختمان شماره ۲ اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان برگزار گردید.

در ابتدای جلسه سرکار خانم علمداری مدیرعامل شرکت فولاد قائم امید نور و معین اقتصادی بخش جنگل شهرستان رشتخوار و مجری طرح دهکده صنعتی سلامت عبادت به طرح موضوع پرداختند و بیان نمودند: با توجه به عدم وجود زیرساخت های لازم در بخش جنگل شهرستان رشتخوار این بخش با وجود پتانسیل های بالایی کشاورزی به ویژه در تولید محصولات همچون پسته، پنبه و شیلات و ... تا کنون از ورود بخشهای تولیدی صنعتی محروم مانده است. و لذا عدم وجود صنعت در این بخش یکی از مکشلات اصلی تلقی می شود. شرکت فولاد قائم امید نور به عنوان معین اقتصادی بحث های شبکه سازی دم و تولیدات کشاورزی را در منطقه در حال پیگیری داشته و پتانسیل های عدنی منطقه نیز در حال شناسایی می باشد.

اما با توجه به بخش اصلی توسعه منطقه که صنعت می باشد طرح ایجاد دهکده صنعتی سلامت و عبادت ارائه گردید که با تجمیع چندین واحد صنعتی و جذب سرمایه گذاران محلی، استانی، کشوری و حتی خارجی قصد دارد تا با پیگیری ایجاد زیرساخت های لازم برای ایجاد و ورود صنعت به منطقه به توسعه این بخش کمک نماید.



سازمان اقتصاد مقاومتی استان خراسان رضوی
نهاد مردمی اقتصاد مقاومتی استان

شماره جلسه: ۱

تاریخ جلسه: ۱۳۹۸/۰۹/۰۴

ساعت شروع: ۱۰:۳۰

محل تشکیل جلسه:

ساختمان شماره ۲ اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد اعضا حاضر در جلسه:

لذا با توجه به عدم وجود زیرساخت های لازم مکاتبات متعددی با دستگاه های اجرایی از جمله کمیسیون هماهنگی بانک ها، سازمان جهاد کشاورزی، سازمان صمت، اداره کل محیط زیست، شرکت گاز، آب منطقه ای و توزیع نیرو و ... انجام شد تا میزان مشارکت و همکاری سازمان ها در پیشبرد این طرح در راستای پیشبرد اهداف معین اقتصادی و مثلث اقتصادی فرهنگی استان تعیین و پیگیری شود.

در ادامه معاون محترم فرماندار شهرستان رشتخوار، جناب آقای اکبری با اشاره به مزایای و امکاناتی زیادی که این اجرای این طرح در اختیار بخش جنگل شهرستان رشتخوار قرار خواهد داد بیان نمودند: طرح مثلث توسعه اقتصادی فرهنگی، و اجرای آن در شهرستان رشتخوار عامل رونق و توسعه شهرستان بوده است و خواهد بود. بخش جنگل شهرستان رشتخوار ظرفیت های بالایی در حوزه کشاورزی بالادستی محصولات هم چون پسته، پنبه و شیلات دارد و همین عوامل بید سبب پیگیری های جدی تری در حل مشکلات بخش جنگل شود.

دبیر نهاد مردمی اقتصاد مقاومتی جناب آقای لبافی در تکمیل توضیحات بیان نمودند: در طرح مثلث توسعه اقتصادی تفاهم دستگاه های اجرایی و اضلاع مثلث در کنار یکدیگر به منظور توسعه بخش و منطقه بوده است و هدف اصلی کمک به توسعه همه جانبه با جلی مشارکت مردمی است لذا داشتن نگاه ویژه که منجر به توسعه در روستا، بخش و شهرستان شود الزامی است.

در ادامه جلسه پیرامون مکاتبات صورت گرفته از نهاد مردمی اقتصاد مقاومتی با دستگاه های اجرایی در خصوص مفاد تفاهم نامه دهکده صنعتی سلامت و عبادت بخش جنگل رشتخوار نمایندگان حاضر در جلسه به ارائه نظرات و بیانیات خود در حیطه دستگاه اجرایی ذیربط پرداختند.

معاونت محترم بانک ملی جناب آقای صفایی نیکو گفتند: طرح ها و پروژه ها شهرستانی در استان توسط فرمانداران هر شهرستان می تواند در سامانه ای که به این منظور طراحی شده است بارگذاری گردد و در فرم های مربوطه اطلاعات کامل طرح ها از جمله میزان سرمایه، میزان تهسیلات، تضامین و .. درج می شود و پس از بارگذاری طرح توسط کاربر فرمانداری پروژه ها در سامانه استانداری ارسال خواهد گردید و به کارگروه تامین منابع مالی که شامل بانک ها، دستگاه های اجرایی (صنعت، کشاورزی و گردشگری) لرسال خواهد شد و به فواصل زمانی ۱۵ روزه طرح های تایید شده در بانک ملی به منظور دریافت تسهیلات بررسی می شوند. ایشان در خصوص طرح دهکده صنعتی سلامت اعلام نمودند: این طرح در صورت داشتن توجیه فنی و اقتصادی مورد قبول بانک



سازمان اقتصاد و تعاونی استان خراسان رضوی
نهاد مردمی اقتصاد و تعاونی استان

شماره جلسه: ۱

تاریخ جلسه: ۱۳۹۸/۰۹/۰۴

ساعت شروع: ۱۰:۳۰

محل تشکیل جلسه:

ساختمان شماره ۲ اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد اعضا حاضر در جلسه:

خواهد بود و با توجه به اینکه در حوزه پیگیری معین اقتصادی می باشد بانک ملی به منظور تسهیلگری و در اسرع وقت نسبت به پرداخت تسهیلات پس از طی مراحل اداری اقدام خواهد نمود.

نماینده محترم سازمان صنعت، معدن و تجارت استان جناب آقای افشین، در حوزه این سازمان طرح هایی دارای اولویت خواهند بود که در حوزه دریافت تسهیلات و مجوزه ها مشکلاتی نداشته و مشروط به اینکه طرح توجیه فنی و اقتصادی داشته باشد این سازمان همکاری لازم را خواهد نمود.

مشاور محترم مدیر کل اداره راه و شهرسازی جناب آقای شکیبیا: در خصوص طرح ارائه شده به منظور موضوع تامین راه: با توجه به ضوابط و تصمیمات وزارتی راه های روستایی به حمل و نقل جاده ای مرتبط می باشد و با توجه به نقشه های جغرافیایی تامین راه روستایی به سمت جنکل از قسمتی که در محدوده روستایی قرار میگیرد باید از سوی حمل و نقل جاده ای پیگیری شود. و محور اصلی تربت حیدریه به رشتخوار در محدوده شهرس به بزرگراه تبدیل خواهد شد. در خصوص موضوع زمین باید لوکشین دقیق زمین اینکه آیاد دولتی است یا خیر و اینکه در محدوده شهری است یا حریم و ... نیز باید به طور شفاف مشخص گردد و با توجه به هدف اصلی تعامل دستگاه های اجرایی در اجرای طرح مثلث توسعه اقتصادی و فرهنگی در صورتی که مستندات لازم به اداره راه شهرسازی توسط معین محترم اقتصادی ارائه گردد این سازمان همکاری لازم را خواهد نمود.

جناب آقای رحیمی نیا رئیس محترم گروه حفاظت و بهره برداری منابع آب زیرزمینی در ادامه بیان نمودند: با توجه به وضعیت آبخوان ها منطقه که در محدوده بحرانی قرار دارند و عدم اماکن تخصیص منابع آبی جدید در بخش جنگل شهرستان رشتخوار، شرکت آب منطقه ای با توجه به مکاتبات قبلی انجام شده همچنان پیشنهاد خرید آب چاه های کشاورزی و صنعتی را در این منطقه دارد از طریق تغییر نوع مصرف، تغییر محل و تغییر دبی آب. و همچنان تاکید نمودند که ظرفیت آبخوان های منطقه پاسخگوی اجرای طرح های جدید و برداشت و تخصیص منابع آبی جدید را ندارد. معین محترم اقتصادی سرکار خانم علمداری در ادامه صحبت های جناب آقای رحیمی نیا با توجه به اجرای طرح مثلث توسعه اقتصادی درخواست تایین یک سرفصل جدید در خصوص حل مشکل تامین آب اجرای طرح دهکده صنعتی سلامت را داشتند و با اشاره به آسیب های اجتماعی بخش جنگل و محرومیت های خاص این منطقه در خواست



سازمان اقتصاد و تعاونی استان خراسان رضوی
نهاد مردمی اقتصاد و تعاونی استان

شماره جلسه: ۱

تاریخ جلسه: ۱۳۹۸/۰۹/۰۴

ساعت شروع: ۱۰:۳۰

تعداد اعضا حاضر در جلسه:

محل تشکیل جلسه: ساختمان شماره ۲ اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

حمایت بیشتر و ایجاد زیرساخت های لازم در این منطقه را داشت. لذا درخواست برگزاری نشست تخصصی با مدیرعامل شرکت آب منطقه ای استان را دادند.

نماینده محترم شرکت توزیع نیروی استان جناب آقای خداپننده: بیان نمودند: در بخش جنگل شهرستان رشتخوار از نظر زیرساخت های برق در منطقه مشکلی وجود ندارد. لذا به منظور تسریع در پیگیری امور مجری طرح باید تعداد فازهای اجرایی طرح و میزان مصرف برق در فازهای جداگانه و لوکشین دقیق محل اجرای پروژه ها و پلان فازبندی منطقه به صورت مشخص به اداره توزیع برق استان ارائه نماید.

رئیس محترم گازرسانی به صنایع شرکت گاز استان جناب آقای رئوف در خصوص گازرسانی به طرح دهکده صنعتی سلامت در بخش جنگل رشتخوار عنوان نمودند: فازبندی طرح توسط معین اقتصادی محترم به طور دقیق باید دیده شود و افق نهایی طرح نیز باید به طور شفافا به اداره گاز ارائه گردد. لذا استعلامات در خصوص مختصات مکانی طرح، تعداد واحدها، نوع واحدها، برنامه زمانبندی استقرار و اجرای طرح و درصد پیشرفت و ساخت باید به طور دقیق تهیه و به شرکت گاز استان ارائه شود تا این موارد به شرکت ملی گاز ارسال گردد و بررسی شود امکان انتقال از کدام خط لوله وجود دارد.

کارشناس محترم اداره محیط زیست استان سرکار خانم لولوئی نیز در ادامه گفتند: در خصوص طرح مذکور باید موافق اصولی به سازمان محیط زیست ارائه گردد. نوع فعالیت و زمین اجرای طرح باید به طور مشخص و شفاف ارائه گردد تا پس از دریافت و ارائه موافقت اصولی، مطالعات و ارزیابی های زیست محیطی توسط سازمان انجام پذیرد. لذا استعلام طرح و جانمایی آن باید از سوی سازمانی همچون سازمان صنعت معدن و یا استانداری به محیط زیست ارال گردد.

رئیس محترم گروه مالیاتی اداره کل امور مالیاتی جناب آقای مباشری زاده درخصوص معافیت های مالیاتی بیان نمودند: معافیت مالیاتی ۲۰ ساله برای طرح های تا پایان برنامه پنجم توسعه برقرار بوده است. مناطق غیربرخودار از اشتغال (مناطق که نرخ بیکاری بالاتری از نرخ بیکاری کشور دارند) بحث معافیت های ۲۰ ساله مالیاتی را شامل می شوند. و باید بررسی شود که آیا بخش جنگل شهرستان رشتخوار در این دسته قرار میگیرد یا خیر.



سازمان اقتصاد و معادن استان خراسان رضوی
نهاد مردمی اقتصاد و معادن استان

شماره جلسه: ۱

تاریخ جلسه: ۱۳۹۸/۰۹/۰۴

ساعت شروع: ۱۰:۳۰

محل تشکیل جلسه:

ساختمان شماره ۲ اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد اعضا حاضر در جلسه:

مصوبات جلسه:

ردیف	مصوبات جلسه	مسئول پیگیری	مهلت پیگیری
۱	مقرر گردید به درخواست معین محترم اقتصادی و مجری طرح، با توجه به ارائه نظرات کارشناسی نماینده شرکت آب منطقه ای مبنی بر عدم تخصیص منابع آبی جدید در بخش جنگل به دلیل ممنوعه بودن، معین محترم جلسه ای با مدیرعامل محترم شرکت آب منطقه ای در خصوص بررسی امکان ایجاد سرفصل جدید برداشت منابع آبی داشته باشد.	معین اقتصادی و مجری شرکت (شرکت فولاد قایم امید نور سرکار خانم علمداری) جهت پیگیری و برگزاری جلسه	۱۵ روز
۲	مقرر گردید مجری طرح تعداد فازهای اجرایی طرح و میزان مصرف برق در فازهای جداگانه و لوکشین دقیق محل اجرای پروژه ها و پلان فازبندی منطقه به صورت مشخص به اداره توزیع برق استان ارائه نماید.	معین اقتصادی و مجری طرح شرکت توزیع نیروی استان	۱۵ روز
۳	مقرر گردید استعلامات در خصوص مختصات مکانی طرح، تعداد واحدها، نوع واحدها، برنامه زمانبندی استقرار و اجرای طرح و درصد پیشرفت و ساخت باید به طور دقیق توسط مجری طرح تهیه و به شرکت گاز استان ارائه شود تا این موارد به شرکت ملی گاز ارسال گردد و بررسی شود امکان انتقال از کدام خط لوله وجود دارد	معین اقتصادی و مجری طرح شرکت گاز استان	۱۵ روز



مستمر	معین اقتصادی و مجری طرح اداره راه و شهرسازی	مقرر گردید در صورت ارائه لوکشین و نقشه دقیق زمین اینکه آیا دولتی است یا خیر و اینکه در محدوده شهری است یا حریم و ... اداره راه و شهرسازی استان همکاری لازم را در تسهیل اجرای طرح خواهد شد	۴
	معین اقتصادی و مجری طرح به منظور پیگیری دریافت موافقت اصولی اداره محیط زیست استان	مقرر گردید پس از ارائه استعلامات نوع فعالیت طرح و موقعیت زمین اجرای طرح به طور مشخص و شفاف و ارائه موافقت اصولی، مطالعات و ارزیابی های زیست محیطی توسط محیط زیست انجام پذیرد	۵
۱۵ روز	فرمانداری شهرستان رشتخوار	در حوزه معافیت های مالیاتی مقرر گردید از سوی فرمانداری محترم شهرستان رشتخوار بررسی گردد که آیا بخش جنگل در مناطق غیربرخودار اشتغال و کمتر توسعه یافته قرار میگیرد یا خیر و اعلام نظر به مجری طرح	۶
مستمر	---	در حوزه سازمان جهاد کشاورزی (در خصوص تخصیص زمین) و بانک ملی (ارائه تسهیلات) اعلام موافقت های لازم در خصوص تسهیلیگری در امور و انجام امور در کوتاهترین زمان ممکن قول مساعد داده شد.	۷