



صورتجلسه کارگروه شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان
کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی، صنایع،
معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۳
تاریخ برگزاری: ۱۳۹۷/تیر/۲۵
شماره جلسه: ۱

رئیس جلسه: جناب آقای مهندس باقری دبیر جلسه: سرکار خانم مهندس بصیری ساعت شروع ۷:۳۰ ساعت خاتمه: ۹:۳۰

اولین جلسه کارگروه شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان روز دوشنبه ۹۷/۳/۲۵ ساعت ۷:۳۰ صبح در محل ساختمان شماره دو اتاق بازرگانی برگزار شد. در ابتدای جلسه آقای مهندس باقری رئیس محترم کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی، با اشاره به محدودیت منابع سرمایه‌گذاری، بر لزوم تخصیص مناسب این منابع و نیز توجه بخش دولتی و خصوصی به این مقوله مهم تأکید کردند. ایشان فرمودند لازم است برای شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری به این سؤالات پاسخ دهیم که چرا سرمایه‌گذاری کنیم، کجا سرمایه‌گذاری کنیم، مزیت‌های سرمایه‌گذاری در هر حوزه و موانع و محدودیت‌های آن چیست؟ اگر بتوانیم داده‌های زیربنایی آمایش را به عنوان سند اصلی و مادر قرار دهیم و سپس از طریق ظرفیت‌سنجی، اولویت‌های مبتنی بر مزیت را تعیین نماییم، نقشه راه به خوبی مشخص خواهد شد. ایشان به بازگشت تحریم‌ها، احتمال کاهش فروش نفت و نوسانات اقتصادی اخیر اشاره نموده و خاطرنشان کردند با توجه به شرایط کنونی که تمامی کانال‌های دور زدن تحریم‌ها شناسایی و بسته شده، هرکدام از بخش‌های اقتصادی باید تلاش کند که از طریق ارتباط با بنگاه‌های کوچک و متوسطی (SME) که تحت کنترل نیستند و حساب‌هایشان بررسی نمی‌شود و نیز با کمک وزارت امور خارجه، طرف‌های خود در اروپا را راحت‌تر شناسایی و ارتباطات لازم را برقرار نمایند. در واقع در شرایط کنونی، تنها راه انتقال پول بین ایران و اروپا ارتباط با SME ها و نیز ایجاد و استفاده از دفاتر جابجایی پول به جای بانک است. به همین منظور لازم است اولویت‌های سرمایه‌گذاری که برای سرمایه‌گذاران خارجی جذاب است شناسایی و معرفی شده و با کمک وزارت امور خارجه و سفارت‌خانه‌ها، طرف‌های سرمایه‌گذاری نیز شناسایی و جذب شود. در این خصوص آنچه که مهم است رسیدن به اتفاق نظر در مورد طرح‌های اولویت‌دار استان می‌باشد. با توجه به منابع محدود، باید مشخص شود که استان باید در ابتدا از چه بخش‌هایی حمایت کند و چگونه عمل کند تا این منابع محدود حداکثر اثربخشی را داشته باشد.

در ادامه جلسه خانم مهندس آژیر معاونت محترم برنامه‌ریزی و سرمایه‌گذاری سازمان صنعت، معدن و تجارت استان فرمودند ما در شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری مشکلی نداریم بلکه آنچه اهمیت دارد عدم وجود اجماع نظر در خصوص طرح‌های اولویت‌دار در هر بخش و نیز اطلاعات دقیق در خصوص عنوان طرح، مزیت‌ها و الزامات مربوط به اولویت‌هاست. در واقع بایستی فاز صفر پروژه‌ها به طور کامل تعریف شود تا طرح‌های شفاف و مشخصی به سرمایه‌گذار پیشنهاد گردد. ایشان همچنین به مسأله فقدان شفافیت سیستم اداری و نیز سوء استفاده برخی افراد و شرکت‌ها از عدم آشنایی سرمایه‌گذاران با سیستم اشاره کردند که هزینه زیادی را به سرمایه‌گذار تحمیل می‌کند. ایشان در ادامه در خصوص ایجاد ارتباط با SME ها نیز به حوزه واردات ماشین‌آلات و قطعات یدکی از این بنگاه‌ها به عنوان یکی از اولویت‌های سرمایه‌گذاری اشاره کردند.

آقای وطن‌پرست کارشناس محترم دفتر جذب سرمایه‌گذاری استانداری نیز فرمودند لازم است قبل از تعیین اولویت‌ها و فرصت‌های سرمایه‌گذاری، مسئولین استانی در سه حوزه "شناسایی محدودیت‌ها"، "پتانسیل‌ها" و نیز "توانمندی‌ها" سیاست‌گذاری نمایند. محدودیت‌ها شامل مواردی است که می‌تواند در آینده پتانسیل‌ها و توانمندی‌ها را تهدید کند که از آن جمله می‌توان به موضوع بحران آب اشاره کرد. پتانسیل‌ها به حوزه‌هایی اطلاق می‌شود که با سرمایه‌گذاری می‌توان آنها را بالفعل نمود که در این مورد می‌توان حوزه



**صورتجلسه کارگروه شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان
کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی، صنایع،
معادن و کشاورزی خراسان رضوی**

تعداد صفحات: ۳
تاریخ برگزاری: ۱۳۹۷/تیر/۲۵
شماره جلسه: ۱

رئیس جلسه: جناب آقای مهندس باقری دبیر جلسه: سرکار خانم مهندس بصیری ساعت شروع: ۷:۳۰ ساعت خاتمه: ۹:۳۰

حمل‌ونقل و ایجاد زیرساخت‌های ریلی را نام برد. در نهایت توانمندی‌ها مواردی هستند که ما در حال حاضر آنها را دارا هستیم و باید تلاش کنیم آنها را توسعه دهیم مانند محصول زعفران که درخصوص آن لازم است از مرحله خام‌فروشی فراتر رفته و به مرحله بهره‌وری و تولیدات جدید دست یابیم. پس از مشخص شدن این سه حوزه، می‌توان به بررسی اولویت‌ها، فرصت‌ها و تهیه طرح توجیهی پرداخت. ایشان در ادامه به وجود شکاف عمیق بین امور زیربنایی و بخش‌های اقتصادی اشاره کردند و فرمودند حتی در صورت وجود طرح سرمایه‌گذاری کاملاً کارشناسی شده، در صورتی که زیرساخت‌های مربوط به آن طرح مانند زمین، آب، برق و دیگر الزامات آن فراهم نباشد نمی‌توان به توفیق سرمایه‌گذاری در آن پروژه امیدوار بود. پس عامل مهم برای موفقیت سرمایه‌گذاری در یک پروژه علاوه بر لزوم مشخص بودن اطلاعات کامل طرح، وجود تضمین دستگاه‌های ذیربط برای تهیه زیرساخت‌های مورد نیاز است. نکته بسیار مهم دیگر در خصوص سرمایه‌گذاری، سطح پایین تکنولوژی در کشور است که به دلیل تحریم‌ها در حال رسیدن به نقطه غیر قابل بازگشت هستیم به طوری که با ادامه این روند، تولید ما ۵۰ سال عقب خواهد افتاد. بنابراین باید اولویت اول را "به‌روزرسانی ماشین‌آلات و تکنولوژی" قرار داده و از اتلاف منابع و انرژی و از دست رفتن بازار صادراتی جلوگیری نماییم.

خانم مهندس میرشاهی مدیرکل محترم دفتر جذب و حمایت از سرمایه‌گذاری استانداری نیز به بحث فراهم نبودن زیرساخت‌های مورد نیاز و عدم همکاری سازمان‌های مختلف برای به ثمر رسیدن طرح‌های سرمایه‌گذاری اشاره کردند و خاطرنشان ساختند بسیاری از طرح‌های سرمایه‌گذاری با وجود حضور سرمایه‌گذار، به دلیل مخالفت سازمان‌های مختلف و مانع‌سازی آنها، به سرانجام نمی‌رسد و حتی گاه هزینه‌های سنگینی به سرمایه‌گذار تحمیل می‌کند. برای مثال در حوزه انرژی خورشیدی مجوزهای زیادی صادر شده و در واقع ظرفیت اسمی تکمیل شده است و به همین دلیل به فردی که در این زمینه سرمایه‌گذاری کرده مجوز اتصال به شبکه توزیع را نمی‌دهند. بنابراین وی مجبور است حتی بیش از مبلغ سرمایه خود را صرف انتقال و نصب تجهیزات کند که به هیچ عنوان به صرفه نیست. لذا به دلیل محدودیت‌های ایجاد شده توسط دستگاه‌های ذیربط و فراهم نبودن امور زیربنایی، بسیاری از فرصت‌های سرمایه‌گذاری از بین می‌رود. از طرف دیگر تقریباً برای هیچ سازمانی، سرمایه‌گذاری در درجه اول اهمیت قرار نداشته و در انجام پروژه‌ها سرعت عمل لازم وجود ندارد و به این ترتیب بسیاری از این فرصت‌های سرمایه‌گذاری به راحتی از دست می‌رود. ایشان در ادامه به حوزه کالاهای حد واسط برای جذب سرمایه اشاره کردند که می‌توان با استفاده از امکانات داخلی تولید نموده و به سایر کشورها صادر کرد.

خانم مهندس بصیری دبیر محترم کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی نیز بر لزوم بررسی توأمان امکانات و فرصت‌ها اشاره کردند و از فقدان یک مرجع متولی که در تعامل با تمام دستگاه‌ها بوده، جایگاه واحدی برای طرح فرصت‌های سرمایه‌گذاری داشته و قدرت کافی را برای رفع محدودیت‌های ایجاد شده توسط دستگاه‌ها داشته باشد، ابراز نارضایتی کردند. ایشان فرمودند لازم است در این کارگروه، حلقه مفقوده جریان عدم توفیق و توسعه متناسب سرمایه‌گذاری در استان شناسایی و برای رفع این محدودیت تلاش کرد.

آقای مهندس باقری رئیس محترم کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی در جمع‌بندی مباحث مطرح شده عنوان کردند تقریباً تمامی سازمان‌ها اولویت‌های کارشناسی شده دارند اما مشکل اصلی، تهیه زیرساخت‌های لازم جهت اجرایی کردن این اولویت‌هاست. برای



صورتجلسه کارگروه شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان
کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی، صنایع،
معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۳

تاریخ برگزاری: ۱۳۹۷/تیر/۲۵

شماره جلسه: ۱

رئیس جلسه: جناب آقای مهندس باقری دبیر جلسه: سرکار خانم مهندس بصیری ساعت شروع ۷:۳۰ ساعت خاتمه: ۹:۳۰

رسیدن به این هدف بایستی مدیریت استان به اجماع و اعتماد درخصوص پروژه‌های سرمایه‌گذاری جهت پیگیری و اجرایی کردن آنها دست یابد. ایشان همچنین به بحث قیمت تمام‌شده بالا، عدم توسعه صادرات و فقدان رقابت‌پذیری به عنوان تهدیدات جدی حال حاضر اشاره کرده و عامل اصلی آنها را "عدم نوسازی صنایع" عنوان کردند. آقای مهندس باقری در پایان جلسه فرمودند باید در گام اول هر دستگاه اولویت‌های اصلی کارشناسی شده خود مبتنی بر فرصت‌ها و تهدیدها را معرفی نماید و سپس در جلسه‌ای دیگر، با دعوت مسئولانی از سازمان‌های مسکن و شهرسازی، برنامه و بودجه و نیز منابع طبیعی، بحث و بررسی انجام داده و با مشخص شدن نقشه راه، مذاکرات لازم را با دستگاه‌های مختلف به انجام برسانیم.

مصوبات جلسه:

پیگیری تأمین منابع و امکانات لازم جهت نیل به هدف تبیین شده برای کارگروه از طریق دبیرخانه محترم شورای گفت‌وگو

حاضرین جلسه:

آقایان: باقری، وطن‌پرست

خانم‌ها: آذیر، آقایی، بصیری، میرشاهی