



صور تجلسه کمیسیون سرمایه گذاری و تأمین مالی  
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۳

تاریخ برگزاری: نهم/آذر ماه/۱۳۹۴

شماره جلسه: چهارم

رئیس جلسه: جواد باقری      دبیر جلسه: محمدهاشم صفار      ساعت شروع: ۱۷      ساعت خاتمه: ۱۹

دستور کار جلسه:

ارائه گزارشی از سازمان بورس (بازار سرمایه) مشهد، توسط جناب آقای خدادوست  
معرفی اعضای کمیته‌ها  
تعیین وظایف و خطومشی‌های کمیته‌ها  
بحث و تبادل نظر پیرامون وضعیت اقتصادی استان خراسان رضوی

اهم موارد مطرح شده:

در ابتدا آقای مهندس خدادوست به ارائه گزارشی از بازار سرمایه، نقاط قوت و ضعف این بازار پرداخت که این گزارش به پیوست در اختیار اعضای محترم قرار خواهد گرفت.

مختصری از گزارش ارائه شده از سازمان بورس:

- شرکت‌ها به دو دلیل عمده تمایل به حضور در بورس ندارند:
  - (۱) مشکلات زیر ساختی.
    - فرار مالیاتی
    - دولتی بودن اقتصاد
    - نرخ سپرده بانکی
  - (۲) عدم شناخت بخش خصوصی از بورس و مزایای موجود در آن.
- با توجه به این که بخش خدمات بیشترین سهم را در اشتغال و تولید ناخالص داخلی دارد بنابراین سرمایه گذاری در این بخش در هر دو حوزه سرمایه گذاری داخلی و خارجی سودآور خواهد بود.
- بورس بازاری است که واقعیات اقتصادی را به طور کامل و شفاف نمایش می دهد و همین امر باعث شده است که قبل از بروز اتفاقات مثبت یا منفی در بازار، سرمایه گذاران نسبت به آن واکنش نشان دهند و این واکنش به طور کامل بر روی شاخص بورس قابل مشاهده خواهد بود.
- از آنجایی که در ایران صنایع پیشرو (پتروشیمی، فولاد و ...) بیشترین سهم را در بورس دارا می باشند بنابراین رکود یا رونق در این صنایع تأثیر مستقیم بر شاخص بورس دارد.

سپس رئیس کمیسیون دو گزارش مختصر از جلسات اتاق ایران در هفته ی گذشته را ارائه کرد.

- (۱) موارد مطرح شده در جلسه ای که با حضور دکتر نیلی در تهران تشکیل شد:
  - وضعیت کشور در چند آیتام اقتصاد کلان.
  - تمامی ظرفیت‌های کشور باید صرف جلوگیری از بازگشت به وضعیت رکودی کشور شود.
  - کاهش درآمد سرانه ملی و کاهش خرید.
  - مشکل اصلی اقتصاد نابسامانی نظام بانکی، گران بودن پول، عدم دسترسی به منابع و طولانی شدن نقدشوندگی در سیستم بانکی است که تمامی این موارد باعث آسیب به اشتغال و سرمایه گذاری می شود.
  - با نرخ بهره موجود و کاهش درآمدهای نفتی امکان تسویه بدهی‌های دولت وجود ندارد.



صور تجلسه کمیسیون سرمایه گذاری و تأمین مالی  
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۳

تاریخ برگزاری: نهم/آذر/ماه/۱۳۹۴

شماره جلسه: چهارم

رئیس جلسه: جواد باقری دبیر جلسه: محمد هاشم صفار ساعت شروع: ۱۷ ساعت خاتمه: ۱۹

۲) در جلسه‌ای که با حضور رئیس اتاق ایران در ترکیه تشکیل شده بود این موارد مطرح شده است:

➤ ۹۹/۹٪ اقتصاد ترکیه در اختیار بخش خصوصی است.

➤ اتاق بازرگانی ترکیه پروژه‌های سرمایه‌گذاری را احصاء، برآورد و تأیید می‌کند تا این پروژه‌ها قابلیت اجرایی شدن پیدا کنند.

➤ بنابراین با این بیانات می‌توان نتیجه گرفت که رسالت کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی مشهد نیز باید تسهیل و

رفع موانع سرمایه‌گذاری باشد و بتوان به طور مصداقی ظرفیت‌های استان را شناسایی کرد.

در ادامه دبیر کمیسیون به مرور مهمترین نکات در جلسات گذشته پرداخت و وظایف و خط و مشی‌های در نظر گرفته شده برای هر کمیته را به سمع و نظر حضاران در جلسه رساند.

#### سایر موارد مطرح شده:

- نفت و پتروشیمی و پارس جنوبی تنها بخشی است که توانسته سرمایه‌گذار خارجی را جذب کند و در این مورد هم سرمایه‌گذار طرح را تهیه و اجرایی کرده است.
- مهمترین موردی که در یک طرح توجیحی اهمیت دارد، این است که یک برند مطرح طرح را ارائه کرده باشد چون در این صورت طرح قابلیت سودآوری پیدا می‌کند و ارزش سرمایه‌گذاری را خواهد داشت.
- ثبت شرکت‌های خرد خارجی در مشهد هر سال رو به افزایش است که با برنامه‌ریزی صحیح می‌توان این فرصت را در اختیار بخش خصوصی داخلی قرار داد.
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در صورتی قابلیت مطرح شدن را دارند که به طور شفاف قابل تعریف باشند.
- مطالعه و برنامه‌ریزی و البته شفاف سازی اطلاعات به منظور خلق و استفاده از فرصت‌ها ضروری است.
- ارائه پیشنهادات و ایده‌های جدید برای سرمایه‌گذاری و عملیاتی کردن آن‌ها.

#### مصوبات جلسه:

- ۱- پروژه‌ها و طرح‌های سرمایه‌گذاری در غالب یک فرآیند علمی و منطبق بر شرایط روز استان تعریف شوند.
- ۲- اسناد و اطلاعات استان و اصلاح و اضافه کردن بخش خصوصی به آن‌ها به عنوان فرصت‌های سرمایه‌گذاری.
- ۳- جذب سرمایه‌های سرگردان.
- ۴- شکل‌گیری، برنامه‌ریزی و تعریف پروژه‌های کمیته‌ها

پیوست: گزارش آقای خدادوست در خصوص بازار سرمایه در اقتصاد ایران



صور تجلسه کمیسیون سرمایه گذاری و تأمین مالی  
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۳

تاریخ برگزاری: نهم/آذر ماه/۱۳۹۴

شماره جلسه: چهارم

رئیس جلسه: جواد باقری دبیر جلسه: محمد هاشم صفار ساعت شروع: ۱۷ ساعت خاتمه: ۱۹

**حاضران:**

خانم‌ها: میرهادی زاده، بصیری، لبافی.

آقایان: دانشور، خدادوست، خواجه نائینی، شادکام، اخباری، گرجی نیا، خوشرو، کلالی، چشمی، ملک الساداتی، مسلم.

**غایبان:**

خانم‌ها: آژیر، غفارنیا.

آقایان: ابراهیمی، استادی، سخدری، صابری فر، جوادی، پژوم، شریفی، مغانی، صفایی نیکو، نبی، خندان دل، حمید، مستعلی، پیش بین.

**میهمانان:**

خانم‌ها: خانم زین الیان

آقایان: آقای مهندس طیبی

دبیر کمیسیون سرمایه گذاری و تأمین مالی

محمد هاشم صفار

E mail : mh\_saffar@yahoo.com