



موضوع مورد بررسی (دستور کار)

- طرح نامه شماره ۳۳۲۶ مورخ ۹۵/۶/۲۵ دبیر محترم گروه صنایع محور غرب مشهد در خصوص بررسی وضعیت صنایع مستقر در محور غرب مشهد در طرح جامع ابلاغی از سوی شورای عالی شهرسازی
- جمع‌بندی نظرات کارشناسی در رابطه با پیش نویس لایحه قانون دائمی مالیات بر ارزش افزوده طرح شده در نوزدهمین جلسه دبیرخانه شورای گفت و گو
- جمع‌بندی نهایی پیشنهادات در حوزه اصلاح قوانین مربوط به بانوان طرح شده در جلسات کمیته ماده ۷۶ پیرو ارسال نامه شماره ۱۷-۹۵ مورخ ۹۵/۶/۹ ریاست محترم هیات مدیره کانون زنان بازرگان خراسان رضوی

طرح موضوع دستور جلسه:

- الف) در خصوص طرح نامه شماره ۳۳۲۶ مورخ ۹۵/۶/۲۵ دبیر محترم گروه صنایع محور غرب مشهد (به پیوست) در ارتباط با بررسی وضعیت صنایع مستقر در محور غرب مشهد در طرح جامع ابلاغی از سوی شورای عالی شهرسازی مطالب زیر در جلسه مطرح شد:
  - واحدهای مستقر در محور غرب مشهد از ۴۰ سال قبل در مسیر جاده مشهد- قوچان استقرار پیدا کرده‌اند
  - جانمایی مذکور، از سوی وزارت صنایع وقت انجام گرفته و با هدف عدم حضور صنایع در فضای شهری بوده است.
  - در حال حاضر رشد عرضی، محدوده شهر را به محدوده استقرار این واحدها رسانده است و قرار گرفتن این صنایع در محدوده شهری، این صنایع را با دشواری جدی روبه رو کرده است.
  - تمام واحدهای مذکور دارای پروانه بهره‌برداری می باشند و این پروانه بدان معناست که تمام مجوزهای لازم از قبیل محیط زیست و منابع طبیعی را اخذ کرده‌اند



- اما نظر به آنکه کاربری زمین این صنایع باغی و زراعی بوده، در سال‌های اخیر تلاش‌های زیادی برای تبدیل کاربری این واحدها به صنعتی صورت گرفته است.
- در سال ۹۱ همزمان با آخرین سفر استانی دولت دهم، هیات وزیران مصوب کرد که ممنوعیت تداوم فعالیت‌های واحدهای صنعتی مستقر در محور غرب مشهد، در صورت رعایت استانداردها و شاخص‌های زیست محیطی، رفع می‌گردد و هرگونه توسعه آن‌ها منوط به بهره‌گیری از فناوری‌های برتر و نوین و نداشتن آثار زیان‌بار برای آب‌های تحت الارضی دشت مشهد می‌باشد.
  - در کارگروهی که به منظور پیگیری مصوبات سفر ریاست جمهوری تشکیل شد، تمامی دستگاه‌های متولی، بر طرح پرونده ۴۵ واحد از مجموع واحدهای صنعتی این محور در کمیسیون ماده ۵ برای تغییر کاربری، از کشاورزی به صنعتی، رای مثبت دادند.
  - در ماده ۵۵ قانون رفع موانع تولید، مصوب مجلس شورای اسلامی نیز بر بلامانع بودن تداوم فعالیت واحدهای صنعتی در حریم شهرها، به شرط عدم آلایندگی تصریح شده است.
  - با وجود مصوبات قانونی، در این سال‌ها فشارهایی از سوی مدیریت شهری اعمال شده است.
  - مطالبات زیاد مدیریت شهری از صنعتگران این محور باعث شده تا پرونده به طول بیانجامد و حتی در یک مرحله این مهلت تمدید شود، این فرصت مجدد، آذرماه امسال به پایان می‌رسد.
  - یکی از ابهامات بزرگ در روند رسیدگی به بحث مذکور آن است که؛ مطابق قانون، وظیفه کمیسیون ماده ۵ مشخص کردن کاربری اراضی است نه گذاشتن شروط برای مالکین. این در شرایطی است که یکی از کرسی‌های این کمیسیون به شهرداری تعلق دارد و عملاً مدیریت شهری در این چهارچوب، منویات خود را عملی ساخته و مطالبه هزینه‌های زیادی دارد که از ۳۰ تا ۶۰ درصد زمین (یا ارزش آن) واحدهای صنعتی را شامل می‌شود.
  - با توجه به مشکلات موجود برای ۲ هزار و ۸۰۰ واحد صنعتی مستقر در این محور، درخواست‌ها به قرار زیر است:
    - ۱- ضرب الاجل مذکور برداشته شود.
    - ۲- حذف بند ۲ طرح جامع مشهد که از منع گسترش صنایع موجود در این محور و انتقال آن‌ها به مکانی خارج از شهر در آینده سخن به میان آورده بود.



- ۳- حذف عوارض ورود به محدوده: شهرداری در حالی این عوارض را مطالبه می کند که مطابق نص قانون، عوارض مذکور برای ملکی در نظر گرفته می شود که در خارج از شهر واقع شده و قرار است وارد حریم شهری بشود. در واقع این هزینه برای استفاده از امکانات شهری همچون آب و برق و سایر امکانات لحاظ شده و این در حالی است که بسیاری از این واحدها با هزینه خود زیرساختها را پیشتر فراهم کرده اند.
- در خرداد ۹۱ با مصوبه استانداری، عوارض ورود به محدوده برای واحدهای صنعتی این منطقه؛ به صفر رسیده است اما در حال حاضر مدیریت شهری توجهی به این مصوبه دولتی ندارد.
- ۴- اصلاح مصوبه کمیسیون ماده ۵.

➤ (ب) جمع بندی نهایی پیشنهادات در حوزه اصلاح قوانین مربوط به بانوان طرح شده در جلسات کمیته ماده ۷۶ پیرو ارسال نامه شماره ۱۷-۹۵ مورخ ۹۵/۶/۹ ریاست محترم هیات مدیره کانون زنان بازرگان خراسان رضوی

- بر طبق ماده ۷۸ قانون کار جمهوری اسلامی ایران در کارگاه هایی که دارای کارگر زن هستند کارفرما مکلف است به مادران شیرده تا پایان دو سالگی کودک پس از هر سه ساعت، نیم ساعت فرصت شیر دادن بدهد.
- این فرصت جزو ساعات کار آنان محسوب می شود و همچنین کارفرما مکلف است متناسب با تعداد کودکان و با در نظر گرفتن گروه سنی آنها مراکز مربوط به نگهداری کودکان (از قبیل شیرخوارگاه، مهد کودک و ...) را ایجاد نماید.
- شرکت شهرک های صنعتی برای این منظور اعلام آمادگی کرده است تا فضایی را به این امر اختصاص بدهد و سازمان بهزیستی نسبت به اعزام کارشناسان و نیروهای متخصص، قول مساعد داده است.
- مسئله مهم آن است که ساخت یک مکان به عنوان مهد کودک در این شهرک ها مقرون به صرفه نیست و شرکت شهرک ها بایستی از فضاهای ساختمانی موجود خود، ظرفیتی را به این بخش اختصاص دهد.
- بر اساس رویه های فعلی صندوق کارآفرینی امید، زنان سرپرست خانواده می توانند از تسهیلات قرض الحسنه صندوق برای خرید ابزار کار و اشتغال به



صورت خود اشتغالی مشاغل خانگی و پشتیبان برخوردار شوند.

- روند رشد فارغ التحصیلان دانشگاهی خانمها و عدم ازدواج به موقع آنان یکی از مشکلات جدی حوزه زنان برای برخورداری از تسهیلات و خرید ابزار کار و ایجاد کسب و کار خانگی است.

- لذا خانمهای خود سرپرست فارغ التحصیل دانشگاهی نیز جزء الویت های پرداخت تسهیلات برای خرید ابزار کار و ایجاد اشتغال قرار گیرند.

➤ ج) جمعبندی نظرات کارشناسی در رابطه با پیش نویس لایحه قانون دائمی مالیات بر ارزش افزوده طرح شده در نوزدهمین جلسه دبیرخانه شورای گفت و گو

- در ادامه مباحث مطرح شده در جلسات پیشین دبیرخانه شورای گفت و گو اعضا به ارائه پیشنهاداتی برای اصلاح پیش نویس لایحه قانون دائمی مالیات بر ارزش افزوده پرداختند.

#### جمع بندی و مصوبات:

➤ الف) طرح نامه شماره ۳۳۲۶ مورخ ۹۵/۶/۲۵ دبیر محترم گروه صنایع محور غرب مشهد در خصوص بررسی وضعیت صنایع مستقر در محور غرب مشهد در طرح جامع ابلاغی از سوی شورای عالی شهرسازی

- مقرر گردید کمیته ای تخصصی برای بررسی کارشناسی و احصاء پیشنهادات عملی در این رابطه با حضور دستگاههای ذیربط تشکیل گردد و خروجی کمیته مذکور به مثابه مصوبه همین جلسه خواهد بود تا روند کار شتاب بیشتری بگیرد.

➤ ب) جمعبندی نهایی پیشنهادات در حوزه اصلاح قوانین مربوط به بانوان طرح شده در جلسات کمیته ماده ۷۶ پیرو ارسال نامه شماره ۹۵-۱۷ مورخ ۹۵/۶/۹ ریاست محترم هیات مدیره کانون زنان بازرگان خراسان رضوی



- مقرر گردید شرکت شهرکها در خصوص واگذاری مکان مناسب جهت مهد کودک همکاری لازم را به عمل آورد همچنین اداره کل بهزیستی استان نیز با نیاز سنجی دقیق در جهت افراد واجد شرایط بمنظور حضور در مهد های کودک شهرک های صنعتی زمینه تسریع را فراهم آورد.

- مقرر گردید تسهیلات صندوق کار آفرینی امید به بانوان تحصیل کرده ای که در پی خوداشتغالی هستند با اضافه نمودن قید «خود سرپرست» به همراه «سرپرست خانوار» در متن آیین نامه آن که عملا گستره بهره برداران از این تسهیلات را افزایش می دهد، تسری یابد.

➤ (ج) جمع بندی نظرات کارشناسی در رابطه با پیش نویس لایحه قانون دائمی مالیات بر ارزش افزوده طرح شده در نوزدهمین جلسه دبیرخانه شورای گفت و گو

- مقرر شد تا در جلسه ای کارشناسی، سایر پیشنهادات ارائه شده جمع بندی و نهایی شود و توجیهات صریح و شفاف برای آن ها احصاء و ذکر گردد