

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 1 از 9	صور تجلسه هشتم کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران عادی ☒ فوق العاده ☐ مشترک ☐ رئیس جلسه: جناب آقای خندان دل دبیر جلسه: جناب آقای صراف زاده محل جلسه: طبقه سوم سالن هیات نمایندگان ساختمان شماره ۱ شماره جلسه: ۸ تاریخ برگزاری ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ ساعت شروع: ۰۷:۳۰ ساعت خاتمه: ۱۰:۳۰	
-----------------------------------	---	---

دستور کار جلسه:

- ۱- بررسی مشکلات عدم وجود استاندارد ملی و گواهینامه های معتبر برای محصولات تولیدی در حوزه BMS و هوشمند سازی صنعت ساختمان و نحوه پایش واردات محصولات فعال تحت پروتکل های مختلف
- ۲- بررسی و ارائه نقطه نظرات کارشناسی پیرامون گسل ها و سطوح فرونشست زمین در شهر مشهد

❖ اهم موارد مطرح شده:

- ❖ در هشتمین جلسه کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران اتاق بازرگانی خراسان رضوی، بر ضرورت اصلاح قانون نظام مهندسی تاکید شد و از لزوم تدوین استاندارد برای سیستم مدیریت هوشمند ساختمان سخن به میان آمد.
- ❖ «محسن خندان دل»، رئیس این کمیسیون با اشاره به اهمیت استانداردسازی سیستم مدیریت هوشمند ساختمان گفت: بی توجهی به این امر و فقدان استانداردهای لازم، تبعات بسیار جدی در حوزه ساختمان و اقتصاد این حیطه در پی خواهد داشت. این مقوله بسیار حائز اهمیت است؛ چرا که ما وارد فاز جدیدی در صنعت ساختمان شده ایم و به منظور پیشبرد هر چه بهتر امور در این حوزه، بایستی اقدامی جدی در امر تدوین استانداردهای لازم و نظارت بر نحوه اجرای آنها صورت پذیرد.
- ❖ وی افزود: ما در کمیسیون خدمات فنی مهندسی اتاق مشهد، موضوع اصلاح قانون نظام مهندسی ساختمان را به صورت مجدانه پیگیری خواهیم کرد. همچنین کارگروه مشترکی را در حوزه BMS فعال خواهیم کرد تا دستگاه های اجرایی و بخش خصوصی به صورت مشترک به بررسی استانداردهای جهانی موجود بپردازند و در نهایت تدوین استاندارد پیشنهادی برگرفته از نظر هر دو بخش را پیگیری خواهیم کرد.
- ❖ وی با اشاره به مسئله فرونشست زمین در مشهد و لزوم اندیشیدن تدابیر لازم به منظور جلوگیری از بروز بحران های ناشی از افزایش آن به عنوان یکی دیگر از موضوعات مورد بحث در این نشست گفت: در حوزه گسل شهری و فرونشست زمین ضرورت دارد نشست، سمینار و اطلاع رسانی برگزار شود تا با انجام کارشناسی لازم و ارائه هشدارها، از بروز فاجعه بزرگ در این زمینه جلوگیری شود.
- ❖ **ضرورت جلوگیری از اتلاف انرژی در واحدهای مسکونی با استانداردهای صحیح ملزومات این حوزه**
- ❖ «محمدعلی چمنیان»، نایب رئیس اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز گفت: در کشور ما در مواقع ناترازی انرژی، اولین فشار بر صنایع اعمال می شود در صورتی که بیشترین اتلاف انرژی مربوط به واحدهای مسکونی است درحالیکه با جدی گرفتن مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان، از اتلاف انرژی در این بخش جلوگیری می شود. متأسفانه کمبود انرژی در کشور ما به بحران تبدیل شده و راهکاری اساسی برای آن اندیشیده نشده است و راهکارهای مقطعی در این زمینه کارگشا نخواهد بود.
- ❖ او ادامه داد: در استانداردسازی سیستم مدیریت هوشمند می توان از تجربیات استانداردسازی در اروپا الگوبرداری کرد. سازمان استاندارد بایستی در مبحث استانداردسازی به موضوعاتی ورود کند که دارای توجیه منطقی باشد.
- ❖ چمنیان در خصوص واردات سیستم های مدیریت هوشمند و نظارت بر این حوزه نیز گفت: این موضوع نباید نادیده گرفته شود که در برخی اوقات، تبعیض در حوزه استاندارد کالاهای داخلی و وارداتی، باعث آسیب به تولید داخلی می شود؛ به طور مثال، برای تولیدات داخلی باید ثبت استاندارد صورت بگیرد؛ اما محصول خارجی مشابه با یک گواهی مبدأ تایید شده و وارد کشور می شود.

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 2 از 9	صور تجلسه هشتم کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران عادی ■ فوق العاده □ مشترک □ رئیس جلسه: جناب آقای خندان دل دبیر جلسه: جناب آقای صراف زاده محل جلسه: طبقه سوم سالن هیات نمایندگان ساختمان شماره ۱ شماره جلسه: ۸ تاریخ برگزاری ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ ساعت شروع ۰۷:۳۰: ساعت خاتمه: ۱۰:۳۰	 کمیسیون ملی مهندسی و معماری تهران - شهری
-----------------------------------	---	--

❖ لزوم کنترل استاندارد کالاهای وارداتی

❖ در بخش دیگری از نشست، «عبدالله یزدانبخش»، رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی خراسان رضوی گفت: از آنجا که تدوین استاندارد در سطح استانی و ملی با استفاده از اظهارات صاحب نظران زمان بر است و در شرایط فعلی استانداردهای کارخانه ای وجود دارد که توسط خود صاحبان صنایع وضع شده است، پیشنهاد می شود با بررسی آن استانداردها از سوی مراجع ذیربط، در صورت تایید شاخص ها، از آن استانداردها حمایت شود.

❖ یزدانبخش خاطرنشان کرد: ضرورت دارد بر استاندارد کالاهای وارداتی کنترل بیشتری صورت بگیرد؛ چرا که زمینه قاچاق بسیار گسترده است و این مساله توان رقابت را از تولیدکننده داخلی سلب کرده است.

❖ رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی خراسان رضوی در بخش دیگری از سخنانش افزود: در حال حاضر ۲۸ مورد از قوانین مخل کسب و کار در سطح استان شناسایی و احصا شده که این موارد باید طبقه بندی شود. این قوانین مخل باید در فضای فنی و مهندسی نیز شناسایی شوند تا رتبه خدمات فنی و مهندسی استان در سطح کشور کاهش پیدا نکند، این قوانین مخل را می توان به کمیسیون صنعت به عنوان کمیسیون متناظر منعکس نمود تا تدابیر لازم برای پیگیری آن اندیشیده شود.

❖ لزوم کاهش سختگیری ها در خصوص واردات برندهای معتبر جهانی در حوزه ساخت و ساز

❖ «سعید بامشکی»، رئیس کمیسیون مدیریت واردات و بازرگانی داخلی اتاق خراسان رضوی در ادامه یادآور شد: واردات کالاهای برقی، الکترونیک و «های تک» به خصوص در حوزه **BMS** به دلیل اعمال سختگیری توسط دستگاه های مرتبط با امر واردات، بعضا از مبادی غیررسمی صورت می گیرد. واردات رسمی این کالاها و خدمات به دلیل مالیات و زمان بر بودن آن، بعضا از گمرکات خاصی صورت می گیرد.

❖ وی تصریح کرد: در خصوص کالای **BMS** و «های تک»، استانداردهای روز دنیادر ایران به منظور واردات پذیرفته نمی شود و به رغم آن که بارها در این خصوص نشست هایی برگزار شده؛ اما به نتیجه نرسیدیم. امید می رود در خصوص واردات برندهای معتبر جهانی سختگیری ها کاهش پیدا کند.

❖ سیستم مدیریت هوشمند ساختمان فاقد استانداردهای مشخص در کشور است

❖ در ادامه، «سورنا صراف زاده»، دبیر کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران اتاق بازرگانی مشهد در خصوص سیستم مدیریت هوشمند ساختمان (**BMS**) اظهار کرد: این سامانه وظیفه مدیریت چند منظوره زیر سیستم های کنترل و نظارت بر تجهیزات و سیستم های مرتبط با تاسیسات مکانیکی و گرمایش و سرمایش و روشنایی و پارکینگ هوشمند و اعلام و اطفای حریق و مدیریت دود و نظارت تصویری را بر عهده دارد. بهینه سازی مصرف انرژی اصلی ترین انتظاری است که باید توسط این سیستم تامین گردد.

❖ صراف زاده با اشاره به اینکه اسناد بالادستی موجود در حوزه **BMS** عبارتند از مباحث ۱۹ و ۱۳ مقررات ملی ساختمان و برخی نشریات سازمان ملی استاندارد، گفت: مادر مجموع با سه مفهوم پروتکل، استاندارد و گواهی نامه در حوزه **BMS** مواجه هستیم؛ اما مشکل از آن جا آغاز می شود که در اسناد بالادستی مانند مقررات ملی ساختمان به ویژه مبحث ۱۳ و ۱۹ این مقررات، تعاریفی از حوزه **BMS** صورت گرفته که با یکدیگر متفاوت است. البته در مبحث ۱۹ که با ویرایش چهارم آن مواجه هستیم تعریف نسبتا جامع تری از این مقوله وجود دارد.

❖ او یادآور شد: روشی برای استانداردسازی محصولات **BMS** صورت نگرفته و نحوه نظارت بر تولیدات این حوزه نیز مشخص نیست. از این رو ضرورت دارد با دعوت از نمایندگان تولیدکنندگان داخلی، شرکت های واردکننده این محصولات، طراحان آن و دستگاه های متولی در این حوزه، استانداردهای جهانی را اخذ و پروتکل های معتبر در این زمینه را که قابلیت پیاده سازی در داخل دارد شناسایی و یک استاندارد ملی در این زمینه تدوین کنیم.

❖ ایراداتی به ۲۶ بند قانون نظام مهندسی وارد است

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 3 از 9	صور تجلسه هشتم کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران عادی ☒ فوق العاده ☐ مشترک ☐ رئیس جلسه: جناب آقای خندان دل دبیر جلسه: جناب آقای صراف زاده محل جلسه: طبقه سوم سالن هیات نمایندگان ساختمان شماره ۱ شماره جلسه: ۸ تاریخ برگزاری ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ ساعت شروع ۰۷:۳۰ ساعت خاتمه: ۱۰:۳۰	 انجمن تخصصی مهندسی عمران و معماری تهران - شهریور
-----------------------------------	--	--

- ❖ در ادامه، «مهدی منوچهری»، دبیر انجمن صنفی شرکت های ساختمانی و تاسیسات خراسان رضوی تصریح کرد: قانون نظام مهندسی در سال ۱۳۷۴ تصویب شده است ایراد مهم این قانون، پوشش دولتی آن است به طوری که صراحتاً تحت نظارت وزارت راه و شهرسازی و با ابلاغ و دستور وزیر مدیریت می شود. عدم انطباق این قانون با قوانین نظام فنی و اجرایی کشور مساله دیگری است که باید به آن توجه نمود؛ در واقع هم اکنون وزارت راه و شهرسازی و سازمان برنامه و بودجه به صورت موازی به این مساله ورود پیدا می کنند.
- ❖ وی افزود: این قانون دارای ۴۰ بند است که در ۲۶ بند آن ایراداتی به چشم می خورد. این ایرادات با همکاری فعالان حوزه ساخت و ساز در کمیته ای استخراج شده و قابلیت پیگیری دارد. اتاق بازرگانی می تواند در پیگیری این امر پیشگام باشد.
- ❖ **پیشنهاد ورود متخصصان به ویژه دانشگاهیان به حوزه تدوین استاندارد**
- ❖ در ادامه، «محمد سجادی»، مدیرکل استاندارد خراسان رضوی با اشاره به بند ۲۴ سیاست های اقتصاد مقاومتی مبنی بر افزایش پوشش استاندارد به کلیه محصولات داخلی اظهار کرد: این بند تکلیفی قانونی برای سازمان ایجاد کرده است. در حوزه استانداردسازی، نخستین گام تدوین استاندارد است. فعالیت های این سازمان به ۴ حوزه استانداردسازی، تایید صلاحیت، ارزیابی انطباق و اندازه شناسی قابل تقسیم است.
- ❖ مدیرکل استاندارد خراسان رضوی ادامه داد: گام نخست و مرحله ابتدایی در فرایند استانداردسازی، انتخاب صحیح شاخص هاست که این مرحله بسیار مهم بوده و قاعدتاً زمان بر است؛ چرا که مابقی مراحل به آن وابسته است. در تدوین استاندارد (به غیر از فرایند اداری آن)، بر اساس نیاز، مجموعه های تخصصی و صاحب صلاحیت در حوزه تدوین استاندارد می توانند ورود پیدا کنند. دانشگاه ها نیز به عنوان بخش اصلی و دارای رویکرد علمی و تخصصی، می توانند در این حوزه نقش آفرینی کنند؛ اما متأسفانه استادان دانشگاه از این فضا کمی دور هستند و فعالیت هایشان به کارهای پژوهشی و آموزشی محدود شده است. سازمان استاندارد در سطح کلان در این رابطه مکاتباتی با وزارت علوم داشته تا استادان دانشگاه ها به حوزه تدوین استاندارد ورود پیدا کنند و بتوانیم از آخرین استانداردهای روز دنیا استفاده کنیم.
- ❖ وی خاطرنشان کرد: باتوجه به تنوع موضوعات در سازمان ملی استاندارد اولویت بندی ها متناسب با ضرورت ها شکل می گیرد. در سال جاری با توجه به بروز نارضایتی در حوزه خودرو، تدوین استاندارد در این حوزه پررنگ شد.
- ❖ سجادی با بیان اینکه از فعالان اقتصادی تقاضا می شود تا پیشنهادات خود را درباره استاندارد در حوزه های مختلف از جمله سیستم مدیریت هوشمند ساختمان به ما منعکس کنند، عنوان کرد: ظرفیت هایی برای تسهیل روند کار تولیدکنندگان کالاها در کشور وجود دارد؛ به طور مثال برای برخی محصولات تولیدی شرکت های دانش بنیان هنوز استانداردها تدوین نشده است؛ لذا مقوله ای تحت عنوان «دانش نماد» مطرح است که در زمان کوتاه تری به نتیجه می رسد و زمینه برای تجاری سازی آن محصول به سرعت فراهم می گردد.
- ❖ مدیرکل استاندارد خراسان رضوی خاطرنشان کرد: ما بااستناد به استانداردهای معتبر دنیا در هنگام واردات موافقیم؛ اما مساله این است که کالای وارداتی واقعاً منطبق با آن استانداردها باشد. هر چند که برای محصولات وارداتی شیوه نامه ها و دستورالعمل هایی حاکم است با این حال اگر قوانین و آیین نامه های موجود دارای ایراد و نقص است، پیشنهاد اصلاح به ما منعکس شود تا پیگیری های لازم صورت بگیرد.
- ❖ **استاندارد ملی در حوزه سیستم BMS تعریف نشده است**
- ❖ در ادامه، «احمد رضا فرجی»، کارشناس حوزه استانداردسازی اداره کل استاندارد خراسان رضوی گفت: در حال حاضر برای BMS استاندارد ملی وجود ندارد و اگر پیشنهاد تدوین استاندارد از جانب اشخاص حقیقی و حقوقی ارائه گردد، این امکان وجود دارد تا در سازمان ملی استاندارد بررسی لازم درباره آن صورت بگیرد و در نهایت اگر دلایل توجیهی قابل قبول وجود داشته باشد، می توان آن را به عنوان شروع تدوین استاندارد مدنظر قرار داد.
- ❖ «منیژه موسی نژاد»، نماینده اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی نیز یادآور شد: مامی توانیم از دو بخش به حوزه استاندارد سیستم مدیریت هوشمند ساختمان بپردازیم؛ نخست از طریق شورای فنی استان که دارای کمیته راهبردی استانداردسازی مصالح ساختمانی است و دوم، مرکز تحقیقات مسکن شمال شرق که در ارائه گواهی فنی به محصولات می تواند راهگشا باشد.

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 4 از 9	صورتجلسه هشتم کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران عادی ■ فوق العاده □ مشترک □ رئیس جلسه: جناب آقای خندان دل دبیر جلسه: جناب آقای صراف زاده محل جلسه: طبقه سوم سالن هیات نمایندگان ساختمان شماره ۱ شماره جلسه: ۸ تاریخ برگزاری ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ ساعت شروع ۰۷:۳۰ ساعت خاتمه: ۱۰:۳۰	 سازمان ملی برنامه ریزی و عمران
-----------------------------------	--	---

❖ تشریح پهنه های فرونشست زمین در مشهد

❖ در ادامه، «کیوان بینا»، عضو هیات علمی دانشگاه خيام مشهد در خصوص دستور کار سوم این نشست با موضوع ارائه نظرات کارشناسی پیرامون گسل و سطوح فرونشست شهر مشهد اظهار کرد: بررسی ها حاکی از آن است که پهنه های فرونشست در شهر مشهد بیشتر در شمال غرب شهر و جاده مشهد- چناران است. به بیان دیگر صنایع و شهرک های صنعتی آن منطقه، پیشانی مواجهه با فرونشست زمین هستند؛ لذا با توجه به تأسیسات مستقر در شهرک، آسیب پذیری واحدهای صنعتی به مراتب بیشتر از واحدهای مسکونی است.

❖ وی ادامه داد: رویکرد مدیریت ریسک اشاره به آن دارد که نمی توان مخاطره را کاهش داد، از این رو باید آسیب پذیری واحدها را به حداقل برسانیم. مطالعات جامع، مدون و قانونی و قابل استناد در خصوص مدیریت ریسک و کاهش خطرپذیری در شهر مشهد نداریم و تنها سند مورد استناد ما فصل دوم مطالعات پایه ایمنی و امنیت طرح توسعه و عمران کلان شهر مشهد است که در سال ۱۳۹۱ تهیه شده بود.

❖ در بخش دیگری از نشست، «شهرام عیدی زاده»، مدیر مرکز پژوهش های اتاق بازرگانی خراسان رضوی اظهار کرد: متأسفانه متولی واحدی برای موضوع فرونشست زمین وجود ندارد. سازمان زمین شناسی، منابع طبیعی، آبخیزداری، حفاظت محیط زیست، وزارت نیرو و راه و شهرسازی و ... در این موضوع دخیل هستند؛ اما متولی واحدی در این حوزه شاهد نیستیم.

❖ وی ادامه داد: در دنیا به طور میانگین ۳ سانتی متر فرونشست زمین به صورت سالانه اتفاق می افتد این در حالی است که کشور ما به صورت سالانه شاهد ۱۵ الی ۲۰ سانتی متر فرونشست است.

❖ عیدی زاده خاطرنشان کرد: فرونشست زمین در اروپا حدود ۴ میلی متر است که برای همین میزان احساس خطر می کنند؛ اما متأسفانه در کشور ما به رغم برداشت بی رویه از آب های زیرزمینی و خالی شدن دشت ها این موضوع جدی گرفته نشده است.

❖ مدیر مرکز پژوهش های اتاق بازرگانی خراسان رضوی افزود: مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی در سال جاری گزارشی ارائه کرده است که بیشترین فرونشست در خراسان رضوی مربوط به مشهد با ۲۵ سانتی متر، کاشمر با ۳۰ سانتی متر و نیشابور با ۱۲ سانتی متر است.

❖ وی افزود: واضح و مبهره است که در این حوزه از بحران گذشته ایم و این پدیده در استان ما به ابربحران تبدیل شده است. از این رو با تشکر از کمیسیون خدمات فنی و مهندسی بدلیل ورود به این بحث پیشنهاد می شود مساله را با همکاری کمیسیون آب و محیط زیست به جد در دستور کار قرار گیرد تا کارگروه مشترکی تشکیل شده و پیشنهادات لازم در این رابطه ارائه شود.

❖ استقبال شهرداری مشهد از سرمایه گذاری بخش خصوصی در حوزه تصفیه خانه

❖ در بخش دیگری از این نشست، «سید محسن رهنمایی»، مشاور معاون فضای شهری و مدیر مطالعات شهرداری مشهد در خصوص مدیریت مصرف آب در این کلانشهر اظهار کرد: کمتر از ۱ درصد از آب شرب مشهد در حوزه فضای سبز شهری استفاده شده که آن هم صرف آب شرب پارک ها و بوستان ها می گردد. به بیان دیگر از آب شرب مشهد به هیچ وجه برای آبیاری ها استفاده نمی شود.

❖ وی با بیان اینکه الگوی کشت در فضای سبز شهر مشهد به صورت جدی در حال اصلاح است و گونه های کم آب بر کشت می شود، یادآور شد: در حوزه پساب نیز تصفیه خانه های بسیاری در دستور کار داریم. اولین تصفیه خانه چهل بازه بود که با کمک بخش خصوصی بهره برداری شد. از فعالان بخش خصوصی تقاضا می شود که اگر در این حوزه قابلیت سرمایه گذاری دارند ورود پیدا کنند. شهرداری از این مهم استقبال می کند. نکته قابل توجه آن است که خرید تضمینی آب از این تصفیه خانه ها صورت می گیرد که این مهم بحث بازگشت سرمایه را تضمین می کند.

❖ او افزود: در حوزه بازچرخانی آب در ساختمان ها نیز اقداماتی با همکاری سازمان نظام مهندسی در دستور کار است. چنان که دستورالعمل هایی در این رابطه برای ساختمان های گروه ج و د لحاظ کردیم و مشوق هایی را نیز برای فعالان حوزه ساختمان در این رابطه در نظر گرفتیم.

❖ در بخش دیگری از نشست، «علیرضا قرایی»، رئیس هیئت مدیره کارگروه جمعیت سازندگان مشهد اظهار کرد: در طرح تفصیلی جدید در خصوص فضای سبز مجتمع ها سختگیری هایی اعمال شده است به طوری که ۱۵ درصد از فضای اشغال شده حیاط باید به فضای سبز

کدمدرک: CO-F04-01 صفحه 5 از 9	صور تجلسه هشتم کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران عادی ■ فوق العاده □ مشترک □	 انجمن تخصصی مهندسی عمران و معماری تهران - شهری
	رئیس جلسه: جناب آقای خندان دل دبیر جلسه: جناب آقای صراف زاده محل جلسه: طبقه سوم سالن هیات نمایندگان ساختمان شماره ۱ شماره جلسه: ۸ تاریخ برگزاری ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ ساعت شروع ۰۷:۳۰ ساعت خاتمه: ۱۰:۳۰	

تخصیص پیدا کند؛ اما به نظر می رسد به جای اعمال این گونه سختگیری ها، بهتر است فعالان حوزه صنعت ساختمان ملزم به کاشت درخت در کمربندی سبز و یا ساخت مبلمان شهری شوند مشروط به اینکه پلاک فعال حوزه ساختمان در آن محل ثبت شود.

❖ مصوبات جلسه:

مهلت اقدام	اقدامات مرتبط	شرح مصوبه	ردیف
۱۰ اسفند ماه	تشکیل جلسه جمع بندی نهایی بازنگری و پایش و اصلاح پیش نویس قانون نظام مهندسی توسط کمیته عمران کمیسیون بریاست جناب آقای منوچهری	با توجه به صرف بیش از ۳۰ ساعت وقت و کار کارشناسی طی ۷ جلسه برگزار شده توسط کمیته عمران و ارائه نسخه اول از اصلاحات پیشنهادی و دریافت نظرات در جلسه کمیسیون در این خصوص ادامه ماموریت کمیته عمران در خصوص بازنگری و اصلاح پیش نویس قانون نظام مهندسی مصوب می شود.	۱
۱۰ اسفند ماه	تشکیل کمیته عمران با دستور کار مرز بندی گسل ها و آسیب شناسی سطوح فرونشست در دشت های استان خراسان رضوی با بهره گیری از ظرفیت نهادها و سازمان ها و ادارات و دانشگاهها و	با توجه به مطالب مطروحه در کمیسیون درخصوص میزان فرونشست در سطح دشت مشهد و احتمال بروز آسیب های بسیار به واحد های فنی و مهندسی و صنعتی دستور کار تحت عنوان گسل شهری و بررسی فرونشست در دشت های استان با توجه جدی به آسیب شناسی موضوع و با بهره از گزارشات تخصصی ارائه شده به هیات رئیسه کمیسیون، با عضویت سازمان مسکن و شهرسازی، شهرداری مشهد، دانشگاه خيام، معاونت فنی استانداری، سازمان مدیریت و برنامه ریزی وسایر دستگاه های ذیربط و متخصصین این حوزه ذیل کمیته عمران کمیسیون جهت ارائه پیشنهادات حول محور های زیر مصوب می شود الف- ایجاد صلاحیت و رتبه جدید و مستقل مشاور ب- ارائه پیوست مرتبط طرح تفصیلی ج- تشکیل واحد مطالعاتی جهت ارائه داده به طرح های عمرانی و صنعتی استان د- تلاش در جهت اجبار به انجام مطالعات مربوط به موارد یاد شده در فاز صفر طرح های عمرانی و	۲

کدمدرک: CO-F04-01 صفحه 6 از 9	صور تجلسه هشتم کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران عادی ■ فوق العاده □ مشترک □ رئیس جلسه: جناب آقای خندان دل دبیر جلسه: جناب آقای صراف زاده محل جلسه: طبقه سوم سالن هیات نمایندگان ساختمان شماره ۱ شماره جلسه: ۸ تاریخ برگزاری ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ ساعت شروع: ۰۷:۳۰ ساعت خاتمه: ۱۰:۳۰	
----------------------------------	--	---

		صنعتی مصوب می شود	
۱۵ اسفند ۱۴۰۲	اخذ اطلاعات و موارد پیش نیاز از سازمان های مسکن و شهر سازی و انجمن مهندسان مشاور و کارگروه سازندگان و انجمن مهندسان عمران و سازمان زمین شناسی توسط دبیر محترم کمیسیون و اقدام جهت برگزاری یک نشست تخصصی در بازه زمانی ۸ تا ۱۵ اسفند ماه در سالن کنفرانس طبقه سوم اتاق	ارائه پیشنهاد به اتاق در خصوص برگزاری نشست تخصصی شناسایی ابعاد، و پیشگیری و اقدامات اجرایی لازم در حوزه فرونشست و گسل های شهری با دعوت از متخصصان این حوزه توسط کمیته عمران این کمیسیون	۳
۱۵ اسفند ماه	دعوت از نمایندگان سازمان ها و نهادها و کمیسیون های واردات و صنعت و نمایندگان دانشگاه ها جهت تشکیل کمیته استاندارد ملی BMS توسط دبیر محترم کمیسیون و پیشنهاد و بررسی الزامات اولیه تدوین استاندارد ملی BMS	با توجه به اظهارات ریاست محترم اداره کل استاندارد مبنی بر عدم وجود استاندارد ملی در حوزه سیستم های مدیریت ساختمان و امکان انجام این امر با روش های اعلامی از سوی ایشان، تشکیل کمیته ساماندهی اجرا و تدوین استانداردهای مربوطه در حوزه هوشمند سازی ساختمان BMS با عضویت کمیسیون واردات و سازمان استاندارد و نماینده سازمان توسعه تجارت و انجمن صنایع همگن برق و الکترونیک و اساتید مرتبط از دانشگاه ها و سایر تشکل ها و دستگاه های ذیربط مصوب می شود	۴

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 7 از 9	صورتجلسه هشتم کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران عادی ☒ فوق العاده ☐ مشترک ☐	
	رئیس جلسه: جناب آقای خندان دل دبیر جلسه: جناب آقای صراف زاده محل جلسه: طبقه سوم سالن هیات نمایندگان ساختمان شماره ۱ شماره جلسه: ۸ تاریخ برگزاری ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ ساعت شروع: ۰۷:۳۰ ساعت خاتمه: ۱۰:۳۰	

❖ لیست حاضرین:

الف - اعضا کمیسیون:

نام و نام خانوادگی	سمت در کمیسیون	وضعیت حضور
جناب آقای خندان دل	رئیس	✓
جناب آقای اسدیان	نایب رئیس	غایب
جناب آقای صراف زاده	دبیر کمیسیون	✓
سرکار خانم پیروی مدیرعامل محترم خدمات علمی صنعتی خراسان	عضو کمیسیون	✓
جناب آقای امیرفخریان رئیس محترم اداره بازرگانی خارجی سازمان صمت	عضو کمیسیون	✓
جناب آقای ایماندوست رئیس محترم کمیسیون فنی اتحادیه مصالح ساختمانی	عضو کمیسیون	✓
جناب آقای ایمانی جاجرمی رئیس محترم پژوهشگاه نیرو	عضو کمیسیون	✓
جناب آقای شریفی مدیرعامل محترم شرکت مهندسی مشاور نیروی خراسان (منیران)	عضو کمیسیون	غایب
جناب آقای بیات نائب رئیس محترم انجمن جوانان کارآفرین	عضو کمیسیون	غایب
جناب آقای بهنام مدیرعامل محترم صنایع پیشرفته رضوی	عضو کمیسیون	✓
جناب آقای دباغ نماینده محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان	عضو کمیسیون	غایب
جناب آقای فرهنگندی رئیس محترم کمیسیون عمران، حمل و نقل و ترافیک شورای شهر مشهد	عضو کمیسیون	غایب
جناب آقای قرائی رئیس محترم هیأت مدیره کارگروه سازندگان مشهد	عضو کمیسیون	✓
جناب آقای ضیایی مدیرگروه محترم عمران دانشکده مهندسی دانشگاه فردوسی	عضو کمیسیون	✓

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 8 از 9	صورتجلسه هشتم کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران عادی ■ فوق العاده □ مشترک □	
	رئیس جلسه: جناب آقای خندان دل دبیر جلسه: جناب آقای صراف زاده محل جلسه: طبقه سوم سالن هیات نمایندگان ساختمان شماره ۱ شماره جلسه: ۸ تاریخ برگزاری ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ ساعت شروع: ۰۷:۳۰ ساعت خاتمه: ۱۰:۳۰	

✓	عضو کمیسیون	جناب آقای مقدم کارشناس رسمی محترم دادگستری
✓	عضو کمیسیون	جناب آقای منوچهری دبیر محترم انجمن شرکتهای ساختمانی و تاسیساتی
✓	عضو کمیسیون	جناب آقای عین القضاة عضو محترم هیات مدیره انجمن شرکتهای فنی مهندسی و مشاوره ای
✓	عضو کمیسیون	جناب پورقاسمی دبیر اتحادیه صادرکنندگان خدمات فنی مهندسی و عمران
✓	عضو کمیسیون	جناب آقای موسوی نیا مدیرکل محترم بنیاد مسکن
غایب	عضو کمیسیون	جناب آقای ضمیری ریاست محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورای شهر مشهد
اعزام نماینده	عضو کمیسیون	جناب آقای شریفی مدیرکل محترم دفتر فنی و امور عمرانی استانداری
✓	عضو کمیسیون	جناب آقای بابازاده رئیس محترم هیأت مدیره اتحادیه صادرکنندگان خدمات فنی مهندسی
✓	عضو کمیسیون	جناب آقای پژوم ریاست محترم هیات مدیره انجمن صنفی کارفرمایی انبوه سازان مسکن و ساختمان
✓	عضو کمیسیون	جناب آقای سویزی رئیس محترم هیأت مدیره سندیکای صنعت برق
اعزام نماینده	عضو کمیسیون	جناب آقای احدیان ریاست محترم هیات مدیره انجمن توسعه و سرمایه گذاری و عمران
غایب	عضو کمیسیون	جناب آقای تازیکی مدیرعامل محترم سازمان همیاری شهرداری های استان خراسان رضوی
✓	عضو کمیسیون	جناب آقای شکبیا ریاست اداره حمل و نقل و مسوول دفتر پیگیری های ویژه اداره

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 9 از 9	صور تجلسه هشتم کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران عادی ■ فوق العاده □ مشترک □	
	رئیس جلسه: جناب آقای خندان دل دبیر جلسه: جناب آقای صراف زاده محل جلسه: طبقه سوم سالن هیات نمایندگان ساختمان شماره ۱ شماره جلسه: ۸ تاریخ برگزاری ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ ساعت شروع: ۰۷:۳۰ ساعت خاتمه: ۱۰:۳۰	

اعزام نماینده	عضو کمیسیون	کل راه و شهرسازی
		جناب آقای داعی مدیر کل محترم اداره راه و شهرسازی
غایب	عضو کمیسیون	جناب آقای رجبی شرکت مسکن و عمران قدس رضوی
غایب	عضو کمیسیون	سرکار خانم مهندس مهاجر دبیر محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان
✓	عضو کمیسیون	جناب آقای غیب دوست رئیس محترم هیات مدیره انجمن صنفی کارفرمایی مهندسين مشاور

ج- معین کمیسیون: جناب آقای چمنیان

د- سایر مدعوین:

جناب آقای رجحانی	جناب آقای بامشکی	جناب آقای یزدان بخش
جناب آقای اسماعیلی	جناب آقای عیدی زاده	جناب آقای موحد
جناب آقای صفار	جناب آقای درهمی	جناب آقای سجادی
سرکار خانم بهرام زاده	سرکار خانم زرمهری	سرکار خانم مهندس روشنی
	جناب آقای رهنمائی	جناب آقای محمد زاده