

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 1 از 5	صورتجلسه کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران عادی ☒ فوق العاده ☐ مشترک ☐ رئیس جلسه: جناب آقای خندان دل دبیر جلسه: جناب آقای صراف زاده محل جلسه: طبقه سوم اتاق جلسات هیات نمایندگان ساختمان مرکزی شماره جلسه: ۲ تاریخ برگزاری: ۱۴۰۲/۰۵/۰۴ ساعت شروع: ۸:۰۰ ساعت خاتمه: ۱۰:۳۰	 انستیتو ملی تحقیقات ساختمان و عمران تهران، جمهوری اسلامی ایران
-----------------------------------	---	---

دستورکار جلسه:

- ✓ بررسی ساختار اجرایی و شرح وظایف کمیته های اجرایی ذیل کمیسیون
- ✓ تصویب تقویم اجرایی کمیسیون

- ❖ **اهم موارد مطرح شده:**
- ❖ دومین جلسه کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران اتاق بازرگانی خراسان رضوی با دستورکار تصویب تقویم اجرایی و بررسی ساختار و شرح وظایف کمیته های اجرایی پیشنهادی این کمیسیون، برگزار شد.
- ❖ ریاست کمیسیون، دکتر محسن خندان دل، در ابتدای جلسه اظهار کرد: پیشنهاد تشکیل ۱۰ کمیته تخصصی ذیل کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، عمران و مشاوره ای اتاق بازرگانی خراسان رضوی در هیات رئیسه مطرح و به شرح زیر اعلام گردید: این کمیته ها شامل: «آموزش و پژوهش»، «جوانان و دانشجویان»، «توسعه صادرات خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران»، «حقوقی، پایش قوانین و مالکیت فکری»، «عمران و صنایع وابسته»، «سازندگان و سرمایه گذاران مسکن»، «تولید ملی، استاندارد و پایش واردکنندگان»، «خدمات مشاوره و بهبود کیفیت»، «آینده پژوهی و فرانگران» «استارت آپ و صنایع پیشرفته» می باشد.
- ❖ دکتر خندان دل با بیان اینکه پیشبرد اهداف کمیته های تخصصی کمیسیون نیازمند مشارکت فعال اعضا است، ادامه داد: اعضاء کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران برحسب تخصص خود در کمیته ها عضویت خواهند داشت تا به بررسی دقیق مسائل هر حوزه پرداخته شود. نکته مهم این است که باید از انجام اقدامات موازی در کمیسیون های تخصصی پرهیز شود تا تداخل موضوعی صورت نگیرد.
- ❖ وی خاطرنشان کرد: یکی از دلایل تشکیل کمیته تخصصی استارت آپ و صنایع پیشرفته، عضویت شرکت صنایع پیشرفته رضوی و نگاه نوین این شرکت در کمیسیون است که اعضا می توانند از تجربیات و دانش آن بهره گیرند.
- ❖ همچنین، به دلیل گستردگی حوزه ساختمان، دو کمیته مجزای تخصصی عمران و صنایع وابسته و سازندگان و سرمایه گذاران مسکن پیش بینی شده است که مفهوم عمران بیانگر ژئوتکنیک، سازه، راه، هیدرولیک، سدسازی و اماکن پرخطر می باشد.
- ❖ خندان دل اظهار کرد: استانداردسازی یکی از ارکان هر حوزه تخصصی است که با توجه به اهمیت آن، در یکی از کمیته ها به آن خواهیم پرداخت و از مدیرکل استاندارد خراسان رضوی برای حضور در جلسات دعوت خواهد شد.
- ❖ وی در خصوص کمیته آینده پژوهی و فرانگران، عنوان کرد: یکی از دلایل تشکیل کمیته آینده پژوهی و فرانگران، بررسی جایگاه و تاثیر تبعات حضور هوش مصنوعی در خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران است. همچنین تعیین استراتژی های آینده نگرانه و پیش بینی جهت گیری خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران در بازه های زمانی متفاوت آینده از دیگر اهداف این کمیته است. ایشان در بخش دیگری از سخنان با تاکید بر لزوم پذیرش تمامی ایده و رویکردها در بررسی همه جانبه مسائل، خاطرنشان کرد: باید به موضوعات به صورت جزئی تری نگرست و آینده پژوهی را در موضوعات مختلف مدنظر قرار داد. آینده پژوهی در اقتصاد جایگاه ویژه ای دارد. از برنامه های آینده امارات و عربستان اختصاص ۱۳/۶ و ۱۲/۴ درصد از GDP این کشورها به حوزه هوش مصنوعی است و در منطقه خاورمیانه بالغ بر ۳۲۰ میلیارد دلار طی هفت

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 2 از 5	صور تجلسه کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران عادی ■ فوق العاده □ مشترک □	 این سازمان متعلق به کشور ایران تهران، شهری
	رئیس جلسه: جناب آقای خندان دل دبیر جلسه: جناب آقای صراف زاده محل جلسه: طبقه سوم اتاق جلسات هیات نمایندگان ساختمان مرکزی شماره جلسه: ۲ تاریخ برگزاری: ۱۴۰۲/۰۵/۰۴ ساعت شروع: ۸:۰۰ ساعت خاتمه: ۱۰:۳۰	

- سال سرمایه گذاری صورت می گیرد. این در حالی است که ما هنوز از در هزارتوی استفاده از ظرفیت بازار عراق، سوریه، یمن، آمریکای جنوبی و دیگر کشورهای همسایه برای صدور خدمات فنی و مهندسی هستیم و از پیرامون خود کاملاً غافلیم. با آینده پژوهی می توان سمت و سوی آینده صنایع را پیش بینی کرد
- ❖ سپس «سامان اسدیان»، نایب رئیس این کمیسیون اظهار کرد: بایستی در این دوره ارتباط تنگاتنگی میان کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران اتاق بازرگانی خراسان رضوی و کمیسیون عمران، حمل و نقل و ترافیک شورای شهر مشهد ایجاد شود. همچنین با توجه به اینکه آینده پژوهی از علوم جدیدی است که آینده صنایع را بازگو می کند، باید به این مقوله در حوزه عمران بپردازیم. از اهداف تشکیل کمیته ای با این عنوان ذیل کمیسیون، عضویت و شرکت بنگاه های آینده پژوه است. لازم به ذکر است که کمیته های تخصصی پس از بررسی مشکلات و موضوعات، گزارش های خود را به صحن علنی کمیسیون ارائه خواهند کرد.
- ❖ پیشنهاد تغییر نام کمیته صادرات خدمات فنی و مهندسی به تجارت خدمات فنی و مهندسی سپس «محمدعلی امیرفخریان»، رئیس اداره بازرگانی خارجی اداره کل صمت استان بیان کرد: پیشنهاد می کنم؛ کمیته صادرات خدمات فنی و مهندسی به تجارت خدمات فنی و مهندسی تغییر نام پیدا کند؛ چرا که واردات خدمات فنی و مهندسی یکی از موضوعات مهمی است که به آن توجه نمی شود. نکته دیگر اینکه، کمیته های تخصصی متعددی در دوره های پیشین تشکیل شده؛ اما خروجی و دستاورد آنها اهمیت دارد.
- ❖ وی افزود: یکی از هدف های صادراتی خدمات فنی و مهندسی، کشورهای همسایه است. بایستی بازارهای هدف سنجیده و بر روی آنان تمرکز ویژه کرد. با حمایت اتاق بازرگانی، هیئت هایی تجاری به بازارهای هدف اعزام می شوند و بایستی نیازسنجی انجام شود. نمایشگاه بین المللی ساختمان، تاسیسات و برق سلیمانیه عراق از ۲۹ شهریور تا یک مهر برگزار خواهد شد که بایستی از این فرصت استفاده شود. برای حضور بهتر در این نمایشگاه، لازم است پروپوزالی از ایده و طرح ها تهیه و به کمیسیون خدمات فنی، مهندسی اتاق بازرگانی استان ارائه شود.
- ❖ جایگاه صنعت ساختمان در استان مغفول مانده است در ادامه «جمال شوشتری»، دبیر انجمن توسعه سرمایه گذاری و عمران خراسان رضوی با اشاره به اینکه همکاری های این انجمن با کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران اتاق بازرگانی مشهد بایستی گسترش پیدا کند، گفت: جایگاه صنعت ساختمان در استان مغفول مانده است؛ این در حالیست که خراسان رضوی حدود ۸۰ هزار نفر فعال در حوزه صنعت ساختمان دارد.
- ❖ ایمان فرهمندی عضو محترم شورای شهر و ریاست کمیسیون حمل و نقل و عمران شورای اسلامی شهر مشهد بر لزوم تعامل کمیسیون های نظیر شورای شهر و این کمیسیون تاکید کرد و افزود زمینه افزایش ارتباط باید فراهم شود
- ❖ کاهش توان شرکت های فنی و مهندسی با افزایش موج مهاجرت نیروهای متخصص در بخش دیگری از این جلسه، «ابوالفضل شریفی»، مدیرعامل شرکت مهندسی مشاور نیروی خراسان (منیران) به بیان برخی چالش های پیش روی مهندسین مشاور استان پرداخت و اظهار کرد: با افزایش موج مهاجرت نیروهای متخصص، توان شرکت های فنی و مهندسی کاهش یافته است. بهترین نیروهای متخصص ایرانی در حوزه فنی و مهندسی به کشورهای اروپایی مهاجرت کرده اند. هم اکنون کمترین حقوق یک کارشناس در کشورهای نیمه توسعه یافته، ماهانه دو هزار یورو است. این در حالی است که متخصصان در ایران حداکثر ۲۵۰ یورو دریافت می کنند.
- ❖ وی افزود: موضوع دیگر، عدم دریافت مطالبات شرکت های مهندسی مشاور از دولت است. در صورتی که شرکت ها باید حق بیمه تامین اجتماعی خود را پرداخت کنند. تامین اجتماعی همزمان با دریافت لیست بیمه، حق بیمه را دریافت می کند

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 3 از 5	صورتجلسه کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران عادی ☒ فوق العاده ☐ مشترک ☐	 این سازمان متعلق به وزارت راه و شهرسازی تهران، شهری
	رئیس جلسه: جناب آقای خندان دل دبیر جلسه: جناب آقای صراف زاده محل جلسه: طبقه سوم اتاق جلسات هیات نمایندگان ساختمان مرکزی شماره جلسه: ۲ تاریخ برگزاری: ۱۴۰۲/۰۵/۰۴ ساعت شروع: ۸:۰۰ ساعت خاتمه: ۱۰:۳۰	

- و مهلت تسویه نمی دهد و بابت حتی یک روز تاخیر، ۱۰ درصد جریمه محاسبه می کند. این در حالیست که با پرداخت بخشی از مطالبات دولتی، کمبود نقدینگی شرکت ها مرتفع خواهد شد.
- ❖ در پایان این نشست مقرر گردید، موضوع مطالبات شرکت های مهندسی مشاور از دولت، توسط دبیرخانه کمیسیون و با همکاری کمیته حقوقی کمیسیون و نماینده شرکت منیران (مدیریت نیروی برق) پیگیری و در اسرع وقت جمع بندی گردد.
- ❖ همچنین، مقرر شد لینک انتقادات و پیشنهادات در خصوص کمیته های تخصصی پیشنهادی کمیسیون برای تمامی اعضا، ارسال گردد تا نظرات آنان دریافت و توسط ریاست کمیسیون جمع بندی و اعلام گردد.
- ❖ مصوبات جلسه:

مهلت اقدام	اقدامات مرتبط راهکارهای پیشنهادی در خصوص موضوع مطرح شده	شرح مصوبه	ردیف
دو روز کاری	دبیرخانه لینک نظر سنجی ارسالی را ارسال و جمع بندی و به ریاست کمیسیون ارائه نماید.	تفویض اختیار در خصوص جمع بندی و انتخاب روسای کمیته های کمیسیون به ریاست محترم کمیسیون تفویض گردید.	۱
تا جلسه بعد کمیسیون	دبیرخانه کمیسیون جدول زمانی را به روئیت و تأیید کتبی تمامی اعضاء برساند	تقویم زمانی برگزاری جلسات کمیسیون به شرح جدول پیوست صورت جلسه (چهارشنبه اول هر ماه) مصوب گردید.	2
یک هفته	تشکیل کمیته بررسی شامل دبیر کمیسیون و جناب مقدم عضو کمیسیون و نماینده شرکت منیران	عطف به نامه ۵۶۶۱/۱۰۰ تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ شرکت مهندسین مشاور منیران به دبیرکل محترم اتاق بازرگانی در خصوص مشکلات سازمان تأمین اجتماعی، مقرر شد کمیته ای مرکب از آقایان: مقدم (کمیته حقوقی)، صراف زاده (دبیر کمیسیون) و نماینده شرکت منیران نسبت به بررسی راهکار حقوقی رفع مشکلات تأمین اجتماعی در حوزه پیمانکاران اقدام عاجل کرده و نتیجه را به ریاست کمیسیون جهت انجام اقدامات مقتضی اعلام کند	۳
یک هفته	دبیرخانه موظف به تهیه نامه و پروپوزال پیشنهاد همکاری با کمیسیون های تخصصی شورای شهر شد	در خصوص ایجاد ارتباط و افزایش تعامل و همکاری این کمیسیون با کمیسیون های ذیل شورای شهر مصوب شد که نامه ای جهت شناسایی زمینه های همکاری و کمیسیون های نظیر با ماموریت های مشابه تهیه و پاسخ آن به ریاست کمیسیون ابلاغ شود	۴

کدمدرک: CO-F04-01 صفحه 4 از 5	صورتجلسه کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران عادی ☒ فوق العاده ☐ مشترک ☐	
	رئیس جلسه: جناب آقای خندان دل دبیر جلسه: جناب آقای صراف زاده محل جلسه: طبقه سوم اتاق جلسات هیات نمایندگان ساختمان مرکزی شماره جلسه: ۲ تاریخ برگزاری ۱۴۰۲/۰۵/۰۴ ساعت شروع: ۸:۰۰ ساعت خاتمه: ۱۰:۳۰	

لیست اعضاء کمیسیون :

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در کمیسیون	وضعیت حضور
۱	محسن خندان دل	رئیس	
۲	سامان اسدیان	نایب رئیس	
۳	هدی پیروی	عضو کمیسیون	
4	محمد علی امیرفخریان	عضو کمیسیون	
5	محسن ایمان دوست	عضو کمیسیون	
۶	محمد رضا ایمانی جاجرمی	عضو کمیسیون	
۷	ابوالفضل شریفی	عضو کمیسیون	
۸	یوسف بیات	عضو کمیسیون	
۹	مجتبی بهنام تقدسی	عضو کمیسیون	
۱۰	مسعود دباغ	عضو کمیسیون	
۱۱	ایمان فرهمندی	عضو کمیسیون	
۱۲	علی رضا قرائی	عضو کمیسیون	
۱۳	سید علی ضیایی	عضو کمیسیون	
۱۴	رضا مقدم	عضو کمیسیون	
۱۵	مهدی منوچهری	عضو کمیسیون	
۱۶	محمد جعفر عین القضاء	عضو کمیسیون	
۱۷	محسن پورقاسمی	عضو کمیسیون	
۱۸	سید رضا موسوی نیا	عضو کمیسیون	
۱۹	حمید ضمیری	عضو کمیسیون	
۲۰	رضا لطفی	عضو کمیسیون	
۲۱	سید احسان مصطفوی	عضو کمیسیون	
۲۳	محمود خبیری	عضو کمیسیون	
۲۴	علیرضا ضرابی	عضو کمیسیون	
۲۵	حسن کریم پور	عضو کمیسیون	
۲۶	حمید بابازاده	عضو کمیسیون	
۲۷	محمود پژوم	عضو کمیسیون	
۲۸	فرشاد فیروز آبادی	عضو کمیسیون	
۲۹	رضا احدیان	عضو کمیسیون	

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 5 از 5	صور تجلسه کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران عادی ■ فوق العاده □ مشترک □	 انجمن تخصصی مهندسی مشاوره و عمران تهران، شهریور
	رئیس جلسه: جناب آقای خندان دل دبیر جلسه: جناب آقای صراف زاده محل جلسه: طبقه سوم اتاق جلسات هیات نمایندگان ساختمان مرکزی شماره جلسه: ۲ تاریخ برگزاری ۱۴۰۲/۰۵/۰۴ ساعت شروع ۸:۰۰+ ساعت خاتمه: ۱۰:۳۰	

۳۰	ترانه مهاجر	عضو کمیسیون
۳۱	محمد رضا تازیکی	عضو کمیسیون
۳۲	محمد رضا شکیب	عضو کمیسیون
۳۳	وحید داعی	عضو کمیسیون
۳۴	مبین رجبی	عضو کمیسیون
۳۵	عباس غیب دوست	عضو کمیسیون
۳۶	سید جمال شوشتری	عضو کمیسیون

ب- معین محترم کمیسیون:

ج- سایر مدعوین:

مژگان بلوچ قرایی کارگروه سازندگان

فرزانه زرمهری انجمن شرکت های فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران خراسان رضوی

محمد رضا توکلی زاده گروه عمران دانشگاه فردوسی مشهد