

شماره: ۱۴۰۱/۱۵۵۲۴۴

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۸/۲۱

پوست: ندارد



سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
 قوه قضائیه

معاون رئیس قوه قضائیه

رئیس سازمان

معاونین محترم سازمان
 مدیران کل محترم ستادی و استانی

باسلام

پیرو ابلاغیه شماره ۱۴۰۱/۸۲۱۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ موضوع نحوه ممیزی مستندات مالی و اسنادی شرکت های تجاری در خصوص ساماندهی و پیشگیری از ثبت شرکتهای صوری با عنایت به نقطه نظرات و پیشنهادات دستگاهها، مراجع مرتبط و بررسی مراتب در شورای هماهنگی امور حقوقی، رعایت موضوعات ذیل در زمان ثبت شرکتهای مورد لحاظ قرار گیرد:

۱- متن ذیل جایگزین بند (۲) ابلاغیه فوق الذکر می گردد:

- در انواع شرکتهای تجاری که متقاضی ثبت سرمایه غیرنقدی در زمان تاسیس و یا افزایش سرمایه هستند می بایست مراتب ارزش گذاری اموال غیر نقد به تایید کارشناس رسمی دادگستری رسیده و به مرجع ثبت شرکتهای ارائه شود.

۲- متن ذیل جایگزین بند (۳) ابلاغیه فوق الذکر می گردد:

- براساس مواد (۱۴۴ و ۲۴۲) لایحه اصلاحی قانون تجارت مصوب ۱۳۴۷، قانون استفاده از خدمات تخصصی و حرفه ای حسابداران ذیصلاح با عنوان حسابدار رسمی مصوب ۱۳۷۲ و آیین نامه اجرائی آن، آیین نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی مصوب ۱۳۸۸ و آیین نامه نحوه انتخاب حسابرس برای شرکتهای دولتی ۱۳۷۸ و سایر مقررات، ثبت تصویب تراژنامه و حساب سود و زیان صرفاً شرکتهای مشمول در مقررات مذکور که از طریق ایجاد بستر الکترونیک فی مابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و دستگاههای مرتبط شناسایی و احصاء می گردند با ارائه گزارش حسابدار رسمی صورت می پذیرد. همچنین ثبت بازرسان و انجام وظایف بازرسی در شرکتهای مشمول از جمله شرکتهای سهامی عام، از میان اعضاء جامعه حسابداران رسمی امکان پذیر می باشد.

۳- اجرای مفاد بند (۱۰) ابلاغیه مذکور تا اصلاح مقررات و زیرساخت های لازم الکترونیک مسکوت می ماند.

۴- متن ذیل بعنوان بند (۱۳) به ابلاغیه فوق الذکر الحاق می گردد:

اطلاعات اشخاصی که در بیش از (۵) شرکت عضو هیئت مدیره می باشند، جهت شناسایی و اعمال مقررات از طریق معاونت توسعه فناوری و خدمات الکترونیک ثبتی، بصورت الکترونیکی به مرکز اطلاعات مالی وزارت امور اقتصادی و دارایی ارسال گردد. نظارت بر حسن اجرای مقررات مذکور بر عهده معاونین امور اسناد و توسعه فناوری و خدمات الکترونیک ثبتی، مدیرکل ثبت شرکتهای و موسسات غیرتجاری و مدیران کل ثبت اسناد و املاک استانیها می باشد.

حسین بابایی

رونوشت:

جناب آقای دکتر فتاحی قائم مقام محترم سازمان جهت استحضار -

سرکار خانم خوش زبان ملاحظه فرمایید

www.ssaa.ir

۳۳۱۶۰۶



شماره: ۱۴۰۱/۱۵۸۹۳۱
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۸/۲۴
پیوست: ندارد

جناب آقای نخعی

**مدیر کل محترم ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
سلام علیکم**

با احترام، بازگشت به نامه شماره ۱۰۲/۱۴۰۱/۱۷۲۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ منضم به مکاتبه شماره ۱۴۰۱/۲۵۷۱/ص مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ رئیس دبیرخانه شورا گفتگوی دولت و بخش خصوصی در رابطه با بخشنامه ابلاغی شماره ۱۴۰۱/۸۲۱۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ مقام عالی ریاست محترم سازمان با عنوان نحوه ممیزی مستندات مالی و اسنادی شرکتهای تجاری به استحضار می‌رساند:

در راستای تسهیل و تسریع در روند اقدامات و خدمات رسانی به ذینفعان و اربابان رجوع و براساس راهبردهای اخیرمقام عالی ریاست معزز سازمان، بخشنامه ابلاغی صدرالذکر در برخی از بندها تکمیل و اصلاح گردیده که این مهم اخیرا بموجب بخشنامه شماره ۱۴۰۱/۱۵۵۲۴۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ به کلیه مبادی ستادی و استانی نیز ابلاغ گردیده است. بدیهی است اقدامات آتی براساس راهبردهای جدید صورت خواهد پذیرفت.

علی اصغر دربان
مدیر کل ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری
از طرف، سید حسن جعفری



شماره: ۱۰۲/۱۴۰۱/۱۹۱۱۶

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۸/۲۶

دارد

موسسه

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

ریاست محترم دبیرخانه شورای گفتگو دولت و بخش خصوصی استان خراسان رضوی سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۱۴۰۱/۲۵۷۱/ص-۱۴۰۱/۸/۲-تصویرنامه مدیرکل محترم ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری به شماره ۱۴۰۱/۱۵۸۹۳۱-۱۴۰۱/۸/۲۴ جهت اطلاع ارسال میگردد

محمد نخعی
مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
از طرف محمد خدادادی

اقدام کننده: اعظم ابوالحسن زاده

Kh.ssaa.ir

شناسه بکنا:

۴۴۵۷۲۰۹