



صور تجلسه کمیسیون سرمایه گذاری و تأمین مالی
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۳

تاریخ برگزاری: سیزدهم/خردادماه/۱۳۹۵

شماره جلسه: نهم

رئیس جلسه: محمد استادی (نائب رئیس) دبیر جلسه: محمد هاشم صفار ساعت شروع: ۷:۳۰ ساعت خاتمه: ۹:۰۰

دستور کار جلسه:

- ۱- ارائه گزارشی از وضعیت روز اقتصاد ایران و استان.
- ۲- ارائه طرح‌های پژوهشی و بیان پیشرفت کار.
- ۳- خدمات بیمه‌ای و امور ارزی واردات و صادرات در راستای مباحث مربوط با تأمین مالی.

اهم موارد مطرح شده :

نهمین جلسه کمیسیون سرمایه گذاری و تأمین مالی حضور نائب رئیس کمیسیون آقای دکتر استادی و جمعی از فعالان و اساتید دانشگاه در تاریخ ۱۳۹۵/۰۳/۱۳ در محل ساختمان آموزش و پژوهش اتاق بازرگانی خراسان رضوی تشکیل شد.

در ابتدا کارشناس کمیسیون خانم رضائیان گزارشی با عنوان " بررسی وضعیت اقتصادی استان خراسان رضوی در سه بخش: اشتغال، تولید ناخالص داخلی و سرمایه گذاری" ارائه کرد. (این گزارش به پیوست در اختیار اعضاء محترم قرار خواهد گرفت).

مختصری از گزارش بررسی وضعیت اقتصادی استان خراسان رضوی در سه بخش: اشتغال، تولید ناخالص داخلی و سرمایه گذاری:

- ◇ یکی از مهم ترین اهداف اقتصاد کلان، رشد و توسعه اقتصادی است. بر همین اساس، دستیابی به رشد و توسعه اقتصادی هدفی است که تمامی دولت‌ها و برنامه‌ریزان اقتصادی در جهان بر آن تأکید دارند. از طرفی در تمامی نظریات و الگوهای رشد، سرمایه به‌عنوان موتور محرکه و عامل قوی رشد و توسعه اقتصادی در نظر گرفته شده است. به بیان ساده‌تر، ضرورت تحقق اهداف کلان اقتصادی (رشد)، فراهم آوردن سرمایه‌های کافی به منظور تأمین منابع مالی مورد نیاز طرح‌های زیربنایی است.
- ◇ اشتغال و بیکاری نیز از دیگر موضوع‌های اساسی اقتصاد هر کشوری است، به‌گونه‌ای که افزایش اشتغال و کاهش بیکاری، به‌عنوان یکی از شاخص‌های توسعه‌یافتگی جوامع و نرخ بیکاری یکی از مهم‌ترین شاخص‌های ارزیابی شرایط اقتصادی کشور تلقی می‌شود.
- ◇ با توجه به شاخص‌های عمده نیروی کار در جمعیت ۱۰ ساله و بیش‌تر در نقاط شهری و روستایی (درصد)، نرخ مشارکت اقتصادی سال ۸۵ حدود ۴۰ درصد بود که این نسبت در سال ۹۳ به ۳۸ درصد رسید، البته در این فاصله شاهد کاهش بیش‌تر این نرخ، به ویژه در سال ۹۰ به ۳۶/۵ درصد بودیم. در این میان شاهد رشد نرخ بیکاری نیز از ۸/۶ درصد در سال ۸۵ به ۱۰/۸ درصد در سال ۹۳ هستیم.
- ◇ در تولید ناخالص داخلی سهم بخش عمده فروشی، خرده فروشی، تعمیر وسایل نقلیه و کالاها و پس از آن بخش مستغلات، کرایه و خدمات کسب و کار از سایر بخش‌ها بیش‌تر است.
- ◇ در سال ۱۳۸۷ بیش‌ترین میزان سرمایه‌گذاری خارجی در استان خراسان رضوی جذب که معادل ۴۵،۱۰۶ هزار دلار بوده است.
- ◇ سهم درآمدهای عمومی از کل درآمدهای استان شامل دو منبع درآمدها و منابع حاصل از واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای می‌باشد که در بین تمام زیرمجموعه‌های این دو بخش، درآمدهای مالیاتی با ۸۸ درصد، بیش‌ترین سهم تأمین را در استان دارا هستند.
- ◇ سپس آقای صفار دبیر کمیسیون به ارائه گزارشی با عنوان " هزینه تأمین مالی در ایران و چگونگی کاهش آن " به عنوان طرح اولیه برای بررسی به شکل طرح پژوهشی ارائه کرد. (این گزارش به پیوست در اختیار اعضاء محترم قرار خواهد گرفت).



صورتجلسه کمیسیون سرمایه گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۳

تاریخ برگزاری: سیزدهم/خردادماه/۱۳۹۵

شماره جلسه: نهم

رئیس جلسه: محمد استادی (نائب رئیس) دبیر جلسه: محمد هاشم صفار ساعت شروع: ۷:۳۰ ساعت خاتمه: ۹:۰۰

مختصری از گزارش هزینه تأمین مالی در ایران و چگونگی کاهش آن

- دو نظریه در رابطه با تأثیر ساختار سرمایه بر سودآوری وجود دارد:
 - نظریه اول، شرکت هایی که تأمین مالی آن ها از طریق بدهی است، بخشی از درآمدهای خود را در سال های آینده صرف پرداخت هزینه های تأمین مالی می کنند. در نتیجه سودآوری آینده آن ها کاهش خواهد یافت.
 - نظریه دوم شرکت هایی که بخش قابل توجهی از منابع مالی مورد نیاز خود را از طریق حقوق صاحبان سهام و ابزارهای بازار بورس، تأمین می کنند این فرصت را دارند تا با استفاده از این منابع ارزان در پروژه ها سرمایه گذاری کرده و در نتیجه ارزش خود را ارتقا دهند.
- شرایط فعلی اقتصاد کشور و حوادث پس از برجام نیز از دیگر دلایل ضرورت ایجاد تنوع در نظام تأمین مالی است. با توجه به این که سیستم بانکی ایران حداقل در ظاهر، بر اساس سیستم غیر ربوی تعریف شده است که به اذعان بسیاری از کارشناسان این حوزه از کارایی و اثربخشی نسبتاً پایین تری در مقایسه با روش های موجود در اقتصاد جهانی برخوردارند و نیز عدم آشنایی سرمایه گذاران خارجی با مفاهیم عقود اسلامی، به نظر می رسد به ویژه در این شرایط، نیاز به طراحی مدل های جدید تأمین مالی که هم با نظام غیر ربوی هم خوانی داشته باشد و هم مورد پذیرش فعالان و سرمایه گذاران خارجی قرار گیرد، بیش از پیش قابل درک است.
- آنچه بنگاه های تولیدی در اقتصاد ایران را تاکنون پابرجا نگه داشته بوده است تورم بوده است، تورم بالاتر از نرخ بهره تسهیلات.
- طرح مسئله: چنانچه به موازات کاهش تورم، نرخ سود تسهیلات با کاهش مواجه نشود، ورشکستگی بسیاری از شرکت ها امری اجتناب ناپذیر خواهد بود.

پس از آن اعضا به بیان نظرات خود در این خصوص پرداختند.

- منابعی که وام داده می شود مشمول مالیات نشده و این یکی از مهم ترین دلایلی است که بنگاه ها به وام روی می آورند.
- ✓ به خاطر جذابیتی که بازارهای سوداگری دارد عموم مردم را به دریافت وام ترغیب می کند.
- ✓ بخش صنعت کمترین هزینه را به آموزش اختصاص داده است و این امر باعث پیشرفت کم در این بخش شده است.
- ✓ به دلیل این که بخش زیادی از منابع در بخش سوداگری درگیر است بنابراین بنگاه ها در جذب منابع خارج از وام دچار مشکل خواهند شد.
- لا بانک ها بیش از بخش تولید سود در اختیار سپرده گذاران قرار می دهند و این امر در تأمین مالی تأثیرگذار خواهد بود.

در ادامه جناب آقای دست ورجن با عنوان بانکدار شرکتی بانک سامان برخی از خدمات این بانک را برای اعضاء حاضر در جلسه توضیح داد.

- شرکت های بورسی، شرکت های با سرمایه بیش از صد هزار دلار، شرکت های دولتی و نیمه دولتی می توانند از امکانات بانکداری شرکتی بانک سامان استفاده کنند.
 - فعالیت های ارزی و ریالی و تأمین مالی شرکت ها در مدت زمان کوتاهی اتفاق خواهد افتاد.
 - تخصیص ارز به صاحبان سهام تنها در طی سه روز امکان پذیر است.
 - به تمامی بانک های چین به غیر از بانک کشاورزی می توان ارز منتقل کرد.
 - از طریق بانک BCP سوئیس روی تمام بنک های دبی با ارز یورو LC داده می شود با این شرط که بانک مقصد پول ناشی از ایران را بپذیرد.
 - در اروپا و در تمام بانک های اروپایی LC داده می شود با این شرط که بانک مقصد پول ناشی از ایران را بپذیرد.
- در پایان آقای مهندس شاهرخی رئیس هیئت مدیره شرکت شکوه اقتصاد ایرانیان به عنوان مهمان ویژه به معرفی شرکت و فعالیت ویژه خود یعنی کتاب فرصت های سرمایه گذاری استان خراسان رضوی پرداخت.

▪ شرکت شکوه اقتصاد ایرانیان شرکتی سرمایه گذاری با فعالیت مطالعات اقتصادی و جذب سرمایه گذاری داخلی و خارجی است.



صور تجلسه کمیسیون سرمایه گذاری و تأمین مالی
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۳

تاریخ برگزاری: سیزدهم/خردادماه/۱۳۹۵

شماره جلسه: نهم

رئیس جلسه: محمد استادی (نائب رئیس) دبیر جلسه: محمد هاشم صفار ساعت شروع: ۷:۳۰ ساعت خاتمه: ۹:۰۰

- مشاور مرکز خدمات سرمایه گذاری استان است که برا یاولین بار اقدام به تدوین کتاب فرصت های سرمایه گذاری استان به منظور جذب سرمایه گذاران خارجی پرداخته است.
- در دولت قبل ۱۴۰ سرمایه گذار و در حال حاضر ۱۴۰۰ سرمایه گذار خارجی در استان سرمایه گذاری کرده اند اما متأسفانه سرمایه چندانی وارد استان نشده است.
- زیر ساخت ها در حوزه سرمایه گذاری باید اصلاح شود. شرکت های فعال طرح توجیهی قابل قبول و مدونی برای جذب سرمایه گذار ندارند و سازمان های مربوطه هم در این بخش بسیار ضعیف عمل کرده اند.
- باید زیرساخت های جذب سرمایه اصلاح شود و سرمایه گذار طرحی مدون از امکانات و اولویت های استان در دسترس داشته باشد.

حاضران:

خانم ها: میرهادی زاده ، بصیری، غفاریا.

آقایان: استادی، ابراهیمی، سخدری، خدادوست، خوشرو، چشمی، نیازی، اخباری، مجتهدی، مستعلی، ، ملک الساداتی، مسلم.

غایبان:

خانم ها: خانم مهندس آزیز.

آقایان: صابری فر، جوادی، پژوم، خندان دل، حمید، دانشور، کلالی، شادکام، صفایی نیکو، مغانی، خواجه نائینی، گرجی نیا، حسینی، شریفی، پیش بین.

میهمانان:

خانم: دکتر لبافی

آقایان: دستورجن، شاهرخی

دبیر کمیسیون سرمایه گذاری و تأمین مالی

محمد هاشم صفار

E mail : mh_saffar@yahoo.com