

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 1 از 6	صور تجلسه کمیسیون صنعت عادی ☒ فوق العاده ☐ دبیر جلسه: محمدرضا موحد ساعت شروع: 7/30 ساعت خاتمه: 10/30 رئیس جلسه: سرکار خانم دکتر اورعی محل جلسه: سالن جلسات اتاق بازرگانی مشهد تاریخ برگزاری: 1402/07/30 شماره جلسه: 4	
-----------------------------------	--	---

دستور کار جلسه:

1. **ارایه گزارشی از برگزاری همایش آموزشی توسعه صنعتی در گرو بخش اقتصاد و انرژی**
2. **ارایه گزارشی از پیگیری و نتایج مصوبات جلسات گذشته کمیسیون**
3. **ارایه گزارشی از نتایج درخواست کمیسیون از دبیرخانه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی در خصوص تعلق یک درصد از عوارض مالیات ارزش افزوده به شهرک های صنعتی.**
4. **ارایه گزارشی در خصوص پیگیری مشکلات واگذاری زمین شرکت شهرک های صنعتی استان**
5. **درخواست اتاق ایران در خصوص پایش و موانع کسب و کار**
6. **طرح مشکلات مربوط به مواد 30 و 31 قانون تسهیل صدور مجوز کسب و کار ها**
7. **تعیین تکلیف و انتخاب روش اجرایی کمیته های تخصصی (پروژه محور)**
8. **سایر مواردی که در جلسه توسط اعضا پیشنهاد و یا مطرح می گردد**

❖ اهم موارد مطرح شده:

در چهارمین جلسه کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی که به ریاست سرکار خانم دکتر اورعی نایب رئیس محترم کمیسیون صنعت برگزار گردید به ارایه گزارشی از برگزاری همایش آموزشی توسعه صنعتی در گرو بخش اقتصاد و انرژی و همچنین بررسی مشکلات ناشی خصوصی در خصوص تعلق یک درصد از عوارض مالیات ارزش افزوده به شهرک های صنعتی؛ واگذاری زمین شرکت شهرک های صنعتی استان؛ طرح مشکلات مربوط به مواد 30 و 31 قانون تسهیل صدور مجوز کسب و کار ها و ارایه گزارشی از پیگیری و نتایج مصوبات جلسات گذشته کمیسیون و سایر مواردی که در جلسه توسط اعضا پیشنهاد و یا مطرح گردید ادامه یافت.

2.

ارایه گزارشی از پیگیری و نتایج مصوبات جلسات گذشته کمیسیون

سرکار خانم دکتر اشکناز اورعی نایب رئیس محترم کمیسیون صنعت با مروری بر مهمترین پیگیری هایی که توسط کمیسیون صنعت برای رفع مشکلات فعالان اقتصادی و واحدهای تولیدی صورت گرفته است را بیان نمودند. در راستای مصوبه جلسه سوم کمیسیون درباره تخصیص یک درصد از عوارض مالیات ارزش افزوده به شهرک های صنعتی به منظور توسعه زیرساخت های آنها، با دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان مکاتبه و در این زمینه، از طریق اتاق ایران نیز پیگیری های جدی در حال انجام است. ایشان مساله افزایش حقوق ورودی ماشین آلات و مواد اولیه و تاثیر حذف معافیت ها در صنعت را از دیگر موضوعاتی عنوان کرد که همراه با پیشنهادات این کمیسیون به دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی ارجاع شده است.

وی موضوع جایگزینی چک به جای ضمانت نامه بانکی برای واردات ماشین آلات واحدهای تولیدی جهت ترخیص از گمرک و همچنین معافیت مالیاتی شرکت های دانش بنیانی که خارج از فنس پارک های علم و فناوری هستند را از دیگر مواردی برشمرد که توسط کمیسیون صنعت به دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان ارجاع شده و به نتیجه رسیده است.

ایشان اظهار نمودند تا از این پس جلساتی بین کمیسیون صنعت اتاق مشهد با مسئولان شرکت شهرک های صنعتی استان به منظور بررسی مشکلات واحدهای صنعتی برگزار گردد که در این راستا پیشنهاد می شود واحدهای صنعتی با هماهنگی هیات رئیسه محترم کمیسیون، قبل از برگزاری جلسه، مشکلات خود را به کمیسیون ارائه نمایند.

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 2 از 6	صور تجلسه کمیسیون صنعت عادی ■ فوق العاده □ دبیر جلسه: محمدرضا موحد ساعت شروع: 7/30 ساعت خاتمه: 10/30 رئیس جلسه: سرکار خانم دکتر اورعی محل جلسه: سالن جلسات اتاق بازرگانی مشهد تاریخ برگزاری: 1402/07/30 شماره جلسه: 4	
-----------------------------------	--	---

مشکلات واگذاری زمین شرکت شهرک های صنعتی استان

سپس جناب آقای مجید علیخواه معاون محترم صنایع کوچک شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی درخصوص مشکلات مستاجرین صنعتی و افزایش چند برابری قیمت ها در شهرک های صنعتی اظهار نمودند که قولنامه های صورتی یکی از موضوعاتی است که در واگذاری زمین در شهرک های صنعتی مشکلات زیادی را ایجاد کرده است. ما برای حل این موضوع تعدادی تیم نظارتی متشکل از بخش خصوصی و کارشناسان شرکت شهرک های صنعتی برای بازدید در نظر گرفته شده تا مشخص شود زمین ها به واحدهایی با وجود خارجی واگذار شده است یا خیر؟

تامین زیرساخت های شهرک صنعتی مشهد 5

ایشان در ادامه عنوان نمودند که حدود دو ماه است که واگذاری زمین در این شهرک را آغاز و از 480 هکتار فاز یک این شهرک، در 124 هکتار زیرساخت های آن به جز گاز تامین شده است و در حال حاضر 276 تقاضا دریافت شده که در حال پاسخ به آن ها می باشیم و پیش بینی می شود تا 10 سال آینده مشکلی در این محدوده نداشته باشیم و با توجه به استقرار شهر فرودگاهی در این محدوده، شهرک مزبور، موقعیت بسیار خوبی پیدا کرده است .

فرصت های جدیدی که در اطراف مشهد و شهرک صنعتی مشهد

جناب آقای مهدی زاده معاون محترم صنایع کوچک شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی نیز در ادامه این جلسه به فضای محدود مشهد و تعداد زیاد مستاجران صنعتی اشاره و ، پیشنهاد نمودند تولیدکنندگان در شهرستان های اطراف سرمایه گذاری کنند و از ها هم فرصت های جدیدی که در اطراف مشهد و شهرک صنعتی مشهد 5 وجود دارد استفاده کنند؛ چراکه وقتی تقاضا کمتر باشد قیمت تعدیل خواهد شد .

پیگیری دغدغه های صنعتگران استان از مسیر شورای گفت و گو

جناب آقای علی اکبر لبافی رئیس محترم دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی در خصوص مسائل و مشکلاتی که از سوی کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی مشهد به دبیرخانه شورای گفت و گوی استان ارجاع شده و به نتیجه رسیده است، عنوان کرد: ما در شورای گفت و گو پیگیر موضوعاتی هستیم که مانع روان بودن کسب و کارها شده است به همین جهت به صورت تخصصی و حوزه های بر مشکلاتی که واحدهای تولیدی با آن دست و پنجه نرم می کنند تمرکز کرده ایم. در سفری که چندی پیش رئیس سازمان امور مالیاتی به استان داشتند از وی برای حضور در جلسه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی دعوت شد و در آن جلسه بسته پیشنهادی 29 بندی را ارائه گردید که 5 بند از این بسته در جلسه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی مطرح شد و خوشبختانه نتایج مناسبی در بر داشت .

وی بیشترین فراوانی دغدغه های بخش خصوصی و موانعی که با آن مواجه هستند در حوزه بانکی، تامین اجتماعی و مالیات است . رئیس محترم دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان درباره پرداخت 9 درصد عوارض مالیات بر ارزش افزوده که برای ارائه خدمات شهرداری ها در شهرها از جمله شهرک های صنعتی پرداخت می شود عنوان نمودند با توجه به اینکه شرکت های خدمات رسان مستقر در شهرک های صنعتی، عینا وظایف شهرداری را انجام می دهند پیشنهاد شد که سهم 4 درصد شهرداری ها عینا به شهرک های خدماتی اختصاص یابد

ایشان با بیان اینکه در حال تدوین یک بسته صنعتی ویژه خراسان رضوی هستیم، اضافه نمودند خوشبختانه هم افزایی خوبی میان کمیسیون صنعت اتاق مشهد و شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان ایجاد شده است .

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 3 از 6	صور تجلسه کمیسیون صنعت عادی □ فوق العاده □ دبیر جلسه: محمدرضا موحد ساعت شروع: 7/30 ساعت خاتمه: 10/30 رئیس جلسه: سرکار خانم دکتر اورعی محل جلسه: سالن جلسات اتاق بازرگانی مشهد تاریخ برگزاری: 1402/07/30 شماره جلسه: 4	
-----------------------------------	---	---

ضرورت پیگیری اجرای مفاد قانون بهبود محیط کسب و کار

سرکار خانم دکتر اورعی، نایب رئیس محترم کمیسیون صنعت اتاق خراسان رضوی با اشاره به گلايه‌مندی فعالان اقتصادی از عدم اطلاع رسانی به موقع آیین‌نامه‌ها، دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های دستگاه‌های اجرایی در وبسایت آن‌ها اظهار کرد: که این مسئله برای فعالان حوزه صنعت و بنگاه‌های تولیدی مشکلات زیادی ایجاد کرده است.

معطلی 45 روزه تولیدکنندگان برای واردات مواد اولیه

سرکار خانم دکتر اورعی، نایب رئیس محترم کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی در ادامه جلسه، با اشاره به مشکلات ناشی از رفع تعهدات ارزی برای صادرکنندگان و واردکنندگان در هفته‌های گذشته برای فعالان اقتصادی جهت ثبت سفارش ایجاد شده بود، بیان نمودند که تولیدکنندگان برای واردات مواد اولیه باید 45 روز در صف تخصیص ارز بمانند، به موضوعی آزاردهنده تبدیل شده که ما این مشکلات را با مدیرکل صمت استان مورد بررسی و پیگیری قرار دادیم.

جناب آقای امین‌التجار عضو محترم کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز با اشاره به مشکلات عدیده‌ای که تاجران در صادرات کالا با آن دست و پنجه نرم می‌کنند، گفت: با توجه به تحریم‌ها، زمانی که صرف می‌شود تا یک کالا از کارخانه خارج و به دست مشتری برسد، 4 ماه به طول می‌انجامد؛ در حالی که ما باید تعهد ارزی را در 80 روز انجام دهیم.

وی افزود: وقتی نرخ دلار در بازار 51 هزار تومان است؛ اما ارز نیمایی 38 هزار تومان، ما برای هر دلار تعهد ارزی، 12 هزار تومان ضرر متحمل می‌شویم که این مساله صادرات را برای تولیدکننده از توجیه خارج کرده است. صادرکننده در سال 1397 باید 70 درصد رفع تعهد ارزی می‌کرد در حالی که مدت‌هاست که این میزان به 100 درصد رسیده است.

در ادامه این جلسه جناب آقای محمدیان عضو دیگر کمیسیون به قطع انرژی در تابستان و زمستان و خسارت‌هایی که این مساله به واحدهای تولیدی تحمیل می‌کند گلايه‌های خود را مطرح کردند.

جناب آقای تیموری عضو دیگر کمیسیون مشکلات مربوط به واگذاری زمین در نزدیکی شهرک های صنعتی و مشکلات مربوط به اداره کل محیطی زیست مطرح نمودند که مقرر شد در جلسه آتی از مدیر کل محیط زیست جهت شرکت در جلسه دعوت بعمل آید.

اعضای دیگر کمیسیون از جمله سرکار خانم مرداری در خصوص فقدان نیروی کار متخصص جهت جذب در واحدهای تولیدی؛ جناب آقای یوسفی در خصوص ارتباط دانشگاه با صنعت و سرکار خانم نبی دوست در خصوص جذب نیرو از زندانیان مطالبی را بیان نمودند.

❖ مصوبات جلسه:

ردیف	شرح مصوبه	اقدامات مرتبط	مهلت اقدام
1	با توجه به درخواست برخی از اعضای کمیسیون مبنی بر مشکلات ناشی از طولانی بودن تخصیص ارز واردات کالا و همچنین رفع تعهد ارزی صادرکنندگان به بانک‌ها و مشکلات مربوط به گواهی مبدا کالای صادراتی و غیره در جلسه مقرر گردید: 1- مکاتبه با کمیسیون های توسعه صادرات و مدیریت واردات و بازرگانی داخلی اتاق جهت بررسی کارشناسی و دریافت پیشنهادات اجرایی اقدام گردد. 2- پس از دریافت نظرات کارشناسی به همراه پیشنهاد مشخص توسط هر سه کمیسیون؛ به دبیرخانه شورای	مکاتبه با کمیسیون های توسعه صادرات و مدیریت واردات و بازرگانی داخلی اتاق	10 روز پس از ابلاغ مصوبات

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 4 از 6	صور تجلسه کمیسیون صنعت عادی ■ فوق العاده □		
	دبیر جلسه: محمدرضا موحد	رئیس جلسه: سرکار خانم دکتر اورعی محل جلسه: سالن جلسات اتاق بازرگانی مشهد تاریخ برگزاری: 1402/07/30 ساعت شروع: 7/30 ساعت خاتمه: 10/30 شماره جلسه: 4	

		گفتگوی دولت و بخش خصوصی جهت طرح در جلسات دبیرخانه مکاتبه گردد.	
10 روز پس از ابلاغ مصوبات	مکاتبه با شرکت شهرک های استان	با توجه به مشکلات مربوط به نحوه واگذاری زمین های قولنامه ای در شهرک های صنعتی و پیشنهاد کمیسیون صنعت مبنی بر تهیه سامانه ای جهت خرید و فروش مستقیم زمین تحت نظارت شرکت شهرک های صنعتی و با توجه به اعلام نماینده شرکت شهرک های صنعتی و توافق با ایجاد سامانه مزبور جهت تسهیل بیشتر در خرید و فروش زمین توافق گردید اقدامات لازم توسط شرکت شهرک های صنعتی استان انجام گردد.	2
10 روز پس از ابلاغ مصوبات	مکاتبه با شرکت شهرک های استان	با توجه به اعلام آمادگی و توافق شرکت شهرک های صنعتی مقرر گردید: 1- با توجه به راه اندازی شهرک صنعتی رضوی (شماره ۵ مشهد) و عدم بهره برداری از زیرساخت های گاز توافق گردید شرکت شهرک های صنعتی نسبت به پیگیری موضوع از شرکت گاز استان بعمل آورد. 2- همچنین با توجه به درخواست مطرح شده در کمیسیون صنعت در خصوص واگذاری زمین های کارگاهی به بنگاه های صنعتی با قطعات ۲۰۰-۴۰۰ متر مربعی در شهرک صنعتی کلات که آماده بهره برداری و واگذاری بوده و اولویت با واحد های استیجاری و دانش بنیان که ۳ سال لیست بیمه را دارا میباشند توافق گردید شرکت شهرک های صنعتی نسبت به تسریع و تسهیل در واگذاری قطعات اقدام نماید.	3
در جلسه پنجم کمیسیون	دعوت از مدیر کل محیط زیست استان در جلسه بعدی کمیسیون	به درخواست یکی از اعضای کمیسیون مبنی بر پیگیری مشکلات واحدهای صنعتی منطقه همت آباد با محیط زیست استان؛ مقرر شد در جلسه بعدی کمیسیون از مدیر کل محیط زیست استان جهت پیگیری موضوع دعوت بعمل آید.	4
10 روز پس از ابلاغ مصوبات	هماهنگی با کمیسیون کمیسیون کار و تأمین اجتماعی اتاق جهت برگزاری کمیسیون مشترک	با توجه به گلایه مندی برخی از اعضا مبنی بر فقدان نیروی انسانی متخصص و عادی در واحدهای تولیدی و همچنین مشکلات مربوط به کارهای سخت و زیان آور؛ حقوق و دستمزد؛ کاهش ماندگاری نیروی کار در واحدها و غیره؛ مقرر گردید کمیسیون مشترک صنعت با کمیسیون کار و تأمین اجتماعی اتاق به منظور بررسی موضوع تشکیل گردد.	5

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 5 از 6	عادی ■ فوق العاده □ صور تجلسه کمیسیون صنعت	
	دبیر جلسه: محمدرضا موحد محل جلسه: سالن جلسات اتاق بازرگانی مشهد تاریخ برگزاری: 1402/07/30 ساعت شروع: 7/30 ساعت خاتمه: 10/30 شماره جلسه: 4	

		همچنین پس از اعلام نظر و کارشناسی موارد برخی مشکلات به دبیر خانه شورای گفت و گوارجاع داده شود	
10 روز پس ابلاغ مصوبات	دعوت از واحد ارتباط با صنعت دانشگاه های صنعتی استان در جلسات کمیسیون	مقرر شد متن پیش نویس تفاهم نامه واحد ارتباط دانشگاه با صنعت تهیه و جهت اقدامات بعدی به اتاق اعلام گردد. همچنین مقرر گردید در جلسات بعدی کمیسیون جهت برگزاری همایشهای مشترک از مسئولین واحد ارتباط دانشگاه با صنعت دعوت بعمل آید	6
در جلسه بعدی کمیسیون	دعوت از مدیر بنیاد تعاون زندانیان در جلسه بعدی کمیسیون	مقرر شد در جلسه بعدی کمیسیون از مدیر بنیاد تعاون زندانیان جهت جذب نیروی کار در واحدهای صنعتی دعوت به عمل آید	7
10 روز پس از ابلاغ	ابلاغ مصوبات به اعضای کمیسیون	نامه رئیس محترم اتاق ایران در خصوص کمیته حمایت از کسب و کار اتاق ایران مطرح و مقرر گردید اعضای کمیسیون به شناسایی قوانین و بخشنامه های مخل تولید اقدام و به همراه راهکار اجرایی جهت طرح در کمیسیون ارائه نمایند.	8

❖ لیست حاضرین:

الف - اعضا کمیسیون:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در کمیسیون	وضعیت حضور
1	دکتر یزدانبخش (به دلیل حضور ایشان در جلسه هیات نمایندگان اتاق ایران جلسه به ریاست نایب رئیس کمیسیون برگزار گردید)	رئیس	حضور
2	خانم دکتر اورعی	نایب رئیس	حضور
3	علی امین التجار	عضو کمیسیون	
4	مهدی تیموری	عضو کمیسیون	
5	انسیه نبی دوست	عضو کمیسیون	
6	سید مهدی یوسفی	عضو کمیسیون	
7	بهاره زوار	عضو کمیسیون	
8	محسن محمدیان	عضو کمیسیون	
9	ام البنین پولادی	عضو کمیسیون	
10	علی کافی	عضو کمیسیون	
11	مجتبی سعید جلالی	عضو کمیسیون	
12	عاطفه مرادی	عضو کمیسیون	
13	علیرضا قرایی	حاضر در جلسه	
14	فاطمه ایمانی	حاضر در جلسه	

کد مدرک: CO-F04-01 صفحه 6 از 6	صور تجلسه کمیسیون صنعت عادی ■ فوق العاده □	
	دبیر جلسه: محمدرضا موحد محل جلسه: سالن جلسات اتاق بازرگانی مشهد تاریخ برگزاری: 1402/07/30 ساعت شروع: 7/30 ساعت خاتمه: 10/30 شماره جلسه: 4	

15	فرحناز جهانبخش	حاضر در جلسه
16	سمانه زنگویی (دبیر کمیسیون اقتصاد کلان)	حاضر در جلسه
17	شهریار زهدی (دبیر کمیسیون انرژی)	حاضر در جلسه
18	حمید کاویان	حاضر در جلسه
19	فاطمه محمودی	حاضر در جلسه
20		حاضر در جلسه

ب-معین کمیسیون:

غایب

ج- سایر میهمانان:

- جناب آقای لبافی رئیس دبیرخانه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان
- جناب آقای مهدیزاده معاون صنایع کوچک شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی
- جناب آقای علیخواه معاون ریزی شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی