



صورتجلسه کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران  
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۳

تاریخ برگزاری: ۱۴۰۱/۰۴/۰۶

شماره جلسه: ۱

رئیس جلسه: آقای خندان دل دبیر جلسه: آقای شعاع حسینی ساعت شروع: ۰۸:۰۰ ساعت خاتمه: ۱۰:۰۰

**دستور کار جلسه:**

- درخواست ها و احصاء نیاطهای فعالان این حوزه از بخش دولتی

در نشست کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران اتاق بازرگانی خراسان رضوی، درخواست ها و احصاء نیازهای فعالان این حوزه از بخش دولتی، مباحث و مطالبات مرتبط با برنامه هفتم توسعه اقتصادی و نیز نمایندگانه اختصاصی ایران در افغانستان با نگاهی به ظرفیت این رویداد برای شرکت‌های ایرانی، بررسی شد.

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی، محسن خندان دل، رئیس این کمیسیون درباره دستور کار نخست این جلسه مبنی بر درخواست معاونت استانداری درباره دغدغه‌های فعالان حوزه خدمات فنی، مهندسی و عمران از بخش دولتی و تهیه ۶ بند در این زمینه، بیان کرد: در ماه گذشته، با هم‌اندیشی دوستان، درخواست‌های خود را در قالب نامه‌ای به شورای گفت‌وگو با محوریت صادرات خدمات فنی و مهندسی ارسال کردیم. وی ادامه داد: در نامه به معاونت امور اقتصادی استانداری به ضرورت اجرای بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها در استفاده دفاتر مهندسی با کاربری غیرتجاری برای مالکین آن اشاره شد، ( در این بند مستقیماً به امکان استقرار دفاتر اطباء، وکلا، مهندسی و اسناد رسمی در اماکن غیر تجاری اشاره شده است.) متأسفانه رفتارهای غیر یکسانی از شهرداری‌ها نسبت به این قانون دیده می‌شود؛ عده‌ای آن را رعایت کرده و گروهی هم نسبت به آن بی‌توجه هستند و بر اساس تفسیر و تلقی خود از این قانون رفتار می‌کنند.

خندان دل عنوان کرد: شهرداری‌ها با اجرای متفاوت بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها، ما را نیز در تفسیر این قانون دچار تزلزل کرده‌اند. در این قانون، قیدی تحت عنوان مشمولیت قانون تجارت آورده نشده است؛ حال سوال این است که شهرداری با استناد به کدام قانون می‌گوید شرکت مشمول قانون تجارت بوده و مشمول این بند نمی‌شود؟ در این قانون به این موضوع و حتی عکس آن اشاره نشده است.

در ادامه فرید آزاده مافی، دبیر انجمن مهندسان مشاور ابراز کرد: روشن است که در مورد دفاتر مهندسی و دفتر یک مهندس، شهرداری ایرادی نمی‌گیرد و نصب تابلو هم مانعی ندارد؛ اما هنگامی که شرکتی در چهارچوب قانون تجارت ثبت می‌شود، حتی اگر شرکتی مهندسی باشد، دارای هویت شرکتی و مشمول قوانین تجارت می‌شود. البته ما با پیگیری‌های انجام شده، توانستیم مصوبه‌ای مبنی بر اعمال حداقل جرائم برای شرکت‌های مهندسی مشاور اخذ کنیم.

در ادامه این نشست، علیرضا قرایی، رئیس هیئت مدیره کارگروه سازندگان مشهد، اصل و بنیان شکل‌گیری انجمن‌ها و گروه‌ها را مبارزه با قوانین نادرست و تسهیل و تسریع موضوعات مهم دانست و تصریح کرد: متأسفانه اکثر انجمن‌ها از این روند خارج شده‌اند و کیفیت کارشان کاهش پیدا کرده است، از طرفی اتحاد و همراهی بین انجمن‌ها وجود ندارد.

وی یادآور شد: متأسفانه علی‌رغم ابطال برخی از تبصره‌ها باز هم در برخی از مناطق شاهد اجرای آنها هستیم و از شرکت‌ها هزینه دریافت می‌شود. با توجه به رکود صنفی موجود، بهتر است چندین شکایت از طرق مختلف تهیه و به جریان انداخته شود. مورد دیگری که چالش ایجاد کرده، درج کدی در بالای برگه صدور عوارض نوسازی واحدها به عنوان اعلام‌کننده زیرمجموعه به تشخیص خودشان است. گاهی این کد اشتباه است و واحد زیرمجموعه کد در نظر گرفته شده نیست یا مستقل است و هر کسی که روابط بهتری داشته باشد می‌تواند هر واحدی را به عنوان زیرمجموعه خود اعلام کند.

### تجاری‌سازی دفاتر مهندسی برای افزایش درآمد بخش دولتی

در ادامه این جلسه محمود پژوم، رئیس هیئت مدیره انجمن‌های صنفی کارفرمایی خراسان رضوی پشت تریبون قرار گرفت و بیان کرد: در رابطه با مشکلات دفاتر مهندسی، جلسه‌ای با شورای شهر برگزار شد که در راستای حل این مشکلات، تاسیس دفتری با استقرار سه شرکت مهندسی و تعریف یک میز کار مطرح گردید که دوستان با نظر مساعد، تصمیم به بررسی موضوع گرفتند.

احمدرضا صفار طبسی، عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز با اشاره به اقدامات متفاوت شهرداری در مناطق مختلف در خصوص دفاتر فنی و مهندسی و صدور مجوز تجاری موقت، گفت: مجوز تجاری موقت به برخی از مناطق داده می‌شود و به برخی دیگر داده نمی‌شود. در ادامه، حمید بابازاده، رئیس اتحادیه صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی استان تبیین کرد: شورای شهر و شهرداری بر سر مجوز تجاری موقت با یکدیگر اختلاف دارند و از نظر شورای شهر، واگذاری تجاری موقت خلاف قانون است. با توجه به این نکته، شاید بتوان از طریق شورای شهر این مسئله را حل کرد.

وی تاکید کرد: در راستای شفاف‌سازی قوانین، می‌توان از طریق اتاق بازرگانی از کمیسیون تنقیح قوانین در مجلس استعلام گرفت و در صورت عدم تمکین دستگاه‌ها از این قوانین، براساس ماده ۶۰۰ قانون مجازات اسلامی از آن‌ها شکایت کیفری نمود.

اما رئیس کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران اتاق مشهد در بخش دیگری از این جلسه به قرائت سه بند دیگر از نامه ارسالی به معاونت اقتصادی استانداری خراسان رضوی پرداخت و گفت: این بندها شامل: تحقق عملیاتی بند ب ماده ۶ قانون ششم توسعه در خصوص تهاتر بدهی‌های دولت و بخش خصوصی و تعیین تکلیف سه درصد عوارض سهم شهرداری‌ها از مالیات بر ارزش افزوده، تعیین تکلیف بند و تبصره ۵ قانون بودجه در خصوص سال عملکرد تصفیه بدهی‌ها و مطالبات بخش خصوصی از دستگاه‌های دولتی و ضرورت ایجاد قرارگاه شرکت‌های بزرگ طرح‌های ملی با رویکرد خدمات، مهندسی، عمران و دانش بنیان است.

خندان دل تصریح کرد: بند فوق به پیشنهاد استانداری بوده و هدف ما از ایجاد این قرارگاه، بومی‌سازی پروژه‌های برون استانی است؛ متأسفانه سهم شرکت‌های خراسان در پروژه‌های استانی کمتر از ۵ درصد است.

### مشارکت بخش خصوصی در جذب سرمایه‌های خارجی

در ادامه، رضا احدیان، نائب رئیس کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران در تشریح بند «مشارکت بخش خصوصی در تسریع جذب سرمایه‌گذاری خارجی خصوصاً حوزه ارتباطات،

ساختمان و انرژی» گفت: در راستای سامان‌دهی سرمایه‌های خارجی پیشنهاد انعقاد تفاهم‌نامه‌ای بین انجمن خدمات فنی مهندسی و وزارت اقتصاد و دارایی مطرح شد تا بتوان این سرمایه‌ها را تحت عنوان سهام در کارخانه‌ها استفاده کرد یا توسط همکارانی که در صنعت ساختمان فعالیت دارند، آپارتمان و مغازه‌های تجاری برای سرمایه‌گذاران خارجی تهیه نمود. این تفاهم‌نامه از طرف انجمن خدمات فنی مهندسی نوشته و تایید وزارت امور اقتصادی و دارایی هم گرفته شد و اکنون به معاونت امور اقتصادی استانداری ارجاع داده شده است. اگر این تفاهم‌نامه تایید شود و ما بتوانیم وارد عمل شویم، می‌توانیم از طریق اتاق بازرگانی و کمیسیون خدمات فنی مهندسی و عمران نامه‌ای به تمام تشکل‌های مهندسی مبنی بر فراهم شدن بستر سرمایه‌گذاری در تمام حوزه‌ها ارسال کنیم و سپس تیمی متشکل از این تشکل‌ها برای تبلیغات در کشورهای هدف تشکیل داده و این سرمایه‌ها را جذب کنیم.

### وضعیت اجرای بسته حمایت از توسعه صادرات غیرنفتی سال ۱۴۰۰

خندان‌دل گریزی هم به مطالب ارسال شده به دبیرخانه شورای گفت‌وگو زد و گفت: در بسته حمایت از توسعه صادرات غیرنفتی سال ۱۴۰۰، اعطای مبلغ ۲۰ هزار میلیارد ریال از محل منابع ریالی صندوق توسعه ملی (در یک دوره دوساله در بانک‌های عامل)، جهت اعطای تسهیلات صادرات خدمات فنی و مهندسی تعهد شده است؛ این تسهیلات به صورت ترکیبی به نسبت ۵۰ درصد منابع بانک‌های عامل و ۵۰ درصد منابع سپرده‌گذاری صندوق توسعه ملی است اما اجرا نشده است. این عدد تاثیرگذار نیست اما چه بسا که بتواند در پروژه‌های صادرات خدمات فنی و مهندسی حداقل در معرفی خدمات به سایر کشورها موثر واقع شود.

### الزام گمرک به صدور مجوز خروج موقت ماشین‌آلات برای پروژه‌های مهندسی

رئیس کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران اتاق مشهد به الزام گمرک به صدور مجوز خروج موقت ماشین‌آلات برای پروژه‌های مهندسی اشاره کرد و گفت: این امر در حالی است که گمرک این کار را با ارزش‌گذاری و تعهد بازگشت ماشین‌آلات انجام می‌دهد.

وی با اشاره به بند ۲ قانون حمایت از توسعه صادرات غیرنفتی اظهار کرد: صندوق توسعه ملی ملزم به سپرده‌گذاری ارزی به مبلغ یک میلیارد یورو به مدت دو سال در قالب اعتبار خرید، صدور



صور تجلسه کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران  
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۳

تاریخ برگزاری: ۱۴۰۱/۰۴/۰۶

شماره جلسه: ۱

رئیس جلسه: آقای خندان دل دبیر جلسه: آقای شعاع حسینی ساعت شروع ۰۸:۰۰ ساعت خاتمه: ۱۰:۰۰

ضمانت‌نامه یا تامین نقدینگی برای پیش‌پرداخت یا تجهیز کارگاه و تامین سرمایه در گردش شرکت‌های فعال در حوزه ساختمانی، کالا و خدمات فنی و مهندسی شده است که باید برای آن سقف تعیین شود. از طرفی، این بند تاکنون عملیاتی نشده است و تا جایی که ما در جریان هستیم هیچ کدام از شرکت‌های فنی و مهندسی نتوانسته‌اند از آن استفاده کنند.

خندان دل خاطرنشان کرد: بسته حمایت از توسعه صادرات غیر نفتی ۱۴۰۰، برای افزایش صادرات کالا و خدمات، افزایش حجم و تنوع محصولات در صادرات با اولویت ۱۵ کشور همسایه و اتحادیه اوراسیا و کشورهای چین، هند، سوریه و لبنان و حمایت از زیرساخت‌های صادراتی، دولت را مکلف به اختصاص اعتبار لازم کرده است که تاکنون آماری در خصوص اجرای این بند ارائه نشده است.

خندان دل با اشاره به پیگیری تمام موارد فوق از طریق کمیسیون با دبیرخانه شورای گفت‌وگو ابراز کرد: متأسفانه با توجه به تزلزل ایجاد شده در جایگاه جهانی ما، رویکرد نسبت به صادرات خدمات فنی و مهندسی ایران تغییر کرده است و ما دیگر جایگاه قبلی خود را در کشورهای مختلف نداریم؛ از همین رو پیگیری مستمر این موارد از اهمیت بالایی برخوردار است که بخشی از این پیگیری بر عهده اتحادیه صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی است.

خندان دل اضافه کرد: در حدود ۴۵ روز پیش طی مکاتباتی با اعضای کمیسیون، خواستار نظر آن‌ها در مورد برنامه توسعه هفتم اقتصادی شدیم. برنامه هفتم توسعه، برنامه‌ای بزرگ و جامع است که ما نمی‌توانیم به همه ابعاد آن وارد شویم اما معتقدیم که حرکت در یک مسیر تاثیرگذار، از تحلیل برنامه توسعه هفتم اتفاق می‌افتد تا بتوانیم در آینده قوانینی کارآمد داشته باشیم؛ لذا با توجه به اهمیت برنامه توسعه، دومین دستور جلسه امروز، بررسی این برنامه در نظر گرفته شده است. درخواست ما از تشکلهای و انجمن‌های حوزه خدمات فنی و مهندسی، ارسال نقطه نظرات خود در خصوص برنامه توسعه هفتم است تا با بررسی این نظرات بتوانیم آن را جمع‌بندی و پیگیری کنیم.

### جزئیاتی از نمایشگاه اختصاصی ایران در افغانستان

خندان دل در پایان به توضیح دستور سوم جلسه در رابطه با نمایشگاه اختصاصی ایران در افغانستان پرداخت و گفت: این نمایشگاه به طور تخصصی در افغانستان برگزار می‌شود. برگزار



صور تجلسه کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران  
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۳

تاریخ برگزاری: ۱۴۰۱/۰۴/۰۶

شماره جلسه: ۱

رئیس جلسه: آقای خندان دل دبیر جلسه: آقای شعاع حسینی ساعت شروع ۰۸:۰۰ ساعت خاتمه: ۱۰:۰۰

کننده این نمایشگاه، یک مرکز تجاری دائمی در کابل توسط یک شرکت ایرانی با سرمایه‌گذاری ایرانی است که با رویکردی متنوع عمل می‌کند و برای فعالیت خود تایید همه ارگان‌های دولتی ایرانی را نیز دریافت کرده است. شرکت‌کنندگان در این نمایشگاه، در صورت وصول نتیجه مبنی بر مناسب بودن کشور افغانستان برای فعالیت تجاری خود، می‌توانند با همان هزینه ۴ روزه، سه ماه در نمایشگاه حضور داشته باشند.

وی افزود: در این نمایشگاه می‌توان یک پلویون در اختیار کمیسیون خدمات فنی مهندسی و عمران اتقا بازرگانی مشهد قرار داد و با توجه به جلب نظر چهار وزارت امنیه، تجارت، داخلی و خارجی امارت اسلامی افغانستان، امنیت حضور در نمایشگاه نیز تامین شده است.