



صورتجلسه مشترک کمیسیون خدمات فنی مهندسی
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۵ برگ

تاریخ برگزاری ۱۴۰۰/۱۱/۰۶

شماره جلسه: ۹

رئیس جلسه: آقای خنداندل دبیر جلسه: آقای شعاع حسینی ساعت شروع ۸ ساعت خاتمه: 10:00

دستور کار جلسه:

۱- گزارش دو ساله کمیسیون

۲- برگزاری هشتمین آیین روز مهندس

نشست کمیسیون خدمات فنی مهندسی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۰۶ ساعت ۱۰:۰۰ باحضور محترم ریاست اتاق ایران جناب آقای مهندس شافعی و اعضای محترم کمیسیون خدمات فنی مهندسی در محل ساختمان شماره ۱ اتاق بازرگانی برگزار شد.

- رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران
- صدای بخش خصوصی باید در حوزه تصمیم‌سازی شنیده شود. اقتصاد کشورمان دیگر رمقی برای آزمون و خطا ندارد. پیش از این، بخش خصوصی به دفعات در مورد پاره‌ای تصمیمات غلط هشدار داده و نظرات کارشناسی خود را بیان کرده بود اما دریغ که شنیده نشد و ماحصل آن آسیب‌های جدی برای بخش اقتصاد کشور بود. مصداق آن را نیز در موضوع ارز ۴۲۰۰ تومانی شاهد بوده‌ایم.
- حالا بعد از گذشت چند سال و بروز خسارت‌های متعدد، موضوع حذف این ارز مطرح شده و دولت و مجلس برای این اقدام چالش‌های متعددی از جمله تشدید تورم را پیش روی خود می‌بینند. در سال ۹۷، تفاوت بهای ارز ترجیحی با بازار ناچیز بود اما امروز شکاف مذکور بسیار بزرگ‌تر شده است.
- طبیعتاً هر کدام از ما در حوزه‌ای صاحب کسوت و در بخشی خالی از ذهنیت و تجربه هستیم و اینجاست که برای صلاح جامعه، باید از ظرفیت مشورت بهره بگیریم. این موضوع برای تصمیم‌سازان کشورمان، ضرورتی دوچندان دارد چون در این بزنگاه مهم، دیگر مجالی برای محک و کسب تجربه باقی نمانده است.
- ظرفیت بالقوه‌ای برای صادرات خدمات فنی و مهندسی ایران وجود دارد و این مرهون توان و تخصص فعالان این حوزه است. حمایت از چنین پتانسیلی می‌تواند بخش صادراتی کشور را تعالی ببخشد اما دریغ که در سال‌های اخیر و به واسطه بروز مشکلات متعدد و عدم توجه کافی به این حوزه، شاهد افول و رکورد فعالیت‌ها، در این عرصه بوده‌ایم.
- ✓ باور داریم که در هیچ حوزه اقتصادی به قواره بخش خدمات فنی و مهندسی، برای کشور بهره‌وری وجود ندارد. با تجمیع توانمندی‌های فنی و توامان حمایت‌های اقتصادی و قانونی و گشودن گره‌های موجود، می‌توان به جهش صادراتی در این بخش کمک کرد.
- ✓ اختلافات تجاری و مطالبات پیمانکاران در بخش خدمات فنی و مهندسی از جمله مشکلات فعالان این حوزه در بحث صادرات بوده است. در سفری که اخیراً به عراق داشتیم، این موضوع به عنوان یک دغدغه جدی از سوی شرکت‌های پیمانکاری ایرانی مطرح شد. حل این مشکلات در گرو حمایت دولت است و باید پوشش‌ها و ضمانت‌های کافی برای فعالان حوزه صادرات خدمات فنی و مهندسی، فراهم شود.
- ✓ باور ما این است که این رویکرد، بهترین راهکار برای تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام کشور با مشارکت‌جویی از توان بخش خصوصی خواهد بود و ماحصل آن ایجاد اشتغال بالا و رونق و بهره‌وری سرمایه‌های گذشته خواهد بود.
- ✓ در دیداری که اخیراً به اتفاق روسای اتاق‌های اصناف و تعاون با معاون اول رئیس جمهوری داشتیم، این موضوع را مطرح کردیم. بحث بر سر این موضوع، به پیشنهاد برای ایجاد هیات امنایی مرکب از بخش خصوصی و حاکمیتی، منتج شد. آقای مخبر این وعده را داد که برای اخذ اختیارات جهت این هیات امناء، از شورای عالی هماهنگی اقتصادی قوای سه‌گانه، کسب مجوز کند.
- ✓ ما در مقام بخش خصوصی، ساختار این هیات امناء و ساز و کار آن را تدوین و ارائه کردیم و چشم انتظار پیگیری و اقدام دولت در این حوزه هستیم. کلید برون رفت پروژه‌های عمرانی و اقتصادی کشور از رکود را در گرو اقداماتی از این دست می‌دانیم.

- ✓ یکی از ظرفیت‌هایی که اخیراً بررسی شد، فرصت‌های تجاری ایران و برزیل بود. معتقدیم بازار خوبی برای ایران در آمریکای جنوبی فراهم است که البته ورود به آن مقدمات مهمی همچون حل مشکل حمل و نقل گران و ایجاد توازن تجاری (از طریق دستیابی به توافقات در پایه تجاری دو کشور) را دارد.
- ✓ برزیل از جمله کشورهایی است که محدودیت‌های کرونایی موجب کاهش تبادلات تجاری ما با آن نشد و چه بسا حتی رشد آمارهای مبادلات دو کشور را شاهد بودیم. در سال گذشته میلادی، واردات مستقیم ایران از برزیل ۱,۱۵ میلیارد دلار اعلام شده اما در مقابل صادرات محصولات ما به این کشور تنها ۱۱۶ میلیون دلار بوده است. همچنین در ۱۰ ماهه سال ۲۰۲۱، ۱.۷ میلیارد دلار واردات مستقیم از برزیل داشته‌ایم. در مجموع باید در مسیر ایجاد توازن در تراز تجاری دو کشور حرکت کنیم.
- ✓ مانع اصلی توسعه روابط اقتصادی ما با کشورهایی همچون برزیل در منطقه آمریکای جنوبی، مشکل حمل‌ونقل است. متأسفانه خط کشتیرانی مستقیم به این منطقه وجود ندارد و کالا با شرایط دشواری منتقل می‌شود. در این زمینه راه‌اندازی خط مستقیم کشتیرانی و خط هوایی تهران ساووپائولو می‌تواند تا حد زیادی این مانع را برطرف کند.
- ✓ اتاق مشترک بازرگانی ایران و برزیل بانی ایجاد این ظرفیت بوده و اما اولین اتاق مشترکی است که در کشور مقصد، دفتر خود را تأسیس نمود. این اتفاق یک تحول مثبت و مفید برای دو کشور محسوب می‌شود و سرمایه‌گذاران برای فعالیت در این زمینه می‌توانند به دفتر مشترک ایران و برزیل مراجعه کنند.
- ✓ جوانان و فعالان نوپا در حوزه اقتصاد باید زندگی مدیران موفق ایران را مورد بررسی قرار دهند و از ظرفیت‌های آن‌ها الگو برداری کنند. تجربه نشان می‌دهد که عمده مدیران موفق افرادی هستند که وامدار میراثی از پدران خود نبوده‌اند و به مدد همت و تلاش فردی در مسیر تعالی قرار گرفته‌اند. این مسئله را باید برای نسل جوان تبیین و تشریح شود تا به خودباوری برسند.
- محسن خندان دل، رئیس کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران اتاق مشهد
- ✓ متأسفانه مشکلی که سال‌هاست، گریبانگیر بخش اقتصاد و کارآفرینی شده، عدم انسجام در تصمیم‌گیری‌های مهم و دولتی است. در کمیسیون‌های اتاق تلاش می‌شود تا با استفاده از ظرفیت‌های موثری که در اختیار اتاق بازرگانی قرار دارد، مشکلات موجود را به مسئولان ذی‌ربط منتقل کرده و در کاهش معضلات حاضر در اقتصاد کشور تاثیر گذار باشیم.
- ✓ امروز شاهدیم که بیان نظرات کارشناسی نشده، به التهاب در بخش بازار و اقتصاد دامن می‌زند و از این منظر، فعالان اقتصادی صاحب تجربه و دانش باید از ظرفیت رسانه‌ها برای بیان و انعکاس دیدگاه‌ها و نظرات تخصصی و تحلیلی بهره بگیرند تا بیش از این، خسرانی متوجه بخش‌های مختلف اقتصادی کشور نشود.
- ✓ علی‌رغم خوش‌بینی که نسبت به تحولات اقتصادی وجود داشته، متأسفانه شاهد تغییرات مطلوبی نیستیم و حوزه‌های مالی و پولی کشور به شدت تحت تاثیر رفتارهای متفاوت بانک مرکزی قرار گرفته‌اند. در این میان اخذ و اجرای بعضی طرح‌ها و تصمیمات هم بر آشفتگی بازار دامن می‌زند.
- ✓ اقتصاد هیچ‌گاه به شکل دستوری روند مطلوبی را طی نخواهد کرد و این مسئله به تمام دنیا ثابت شده است. ادامه روند فعالیت اقتصادی کشور به همین شکل کنونی، باعث آسیب‌رسانی به آحاد جمعیت کارآفرینان خواهد شد.
- ✓ بحث مالیات در بودجه سال ۱۴۰۱ از مهم‌ترین مواردی است که از همین حالا می‌توان اثرات نامطلوب آن برای بخش خصوصی را اقتصاد را پیش‌بینی نمود. رشد ۶۲ درصدی درآمدهای مالیاتی در سال ۱۴۰۱ اتفاقی است که ضرر آن تنها به بخش‌هایی وارد می‌شود که به صورت حقیقی و شفاف فعالیت دارند. طبیعتاً از آنجایی که بنگاه‌های دولتی و نیمه دولتی، از پرداخت مالیات اجتناب می‌کنند یا به قواره ارقام تعیینی هزینه نمی‌پردازند، می‌شود گفت که بخش خصوصی باید بار این رشد درآمدهای مالیاتی برای دولت را به دوش بکشد.
- ✓ این کمیسیون دارای ۴ کمیته فعال است که شامل کمیته عمران و ساخت، آموزش و IT، حقوقی و دانشجویی می‌باشد.
- ✓ اهداف کمیته عمران مواردی همچون نگاه تخصصی به مشکلات قانونی، تحلیل رفتارهای اجرایی سازمان‌های ذی‌ربط، پیگیری مشکلات و درخواست‌های فعالان حوزه خدمات فنی و مهندسی، برگزاری جلسات هم‌اندیشی با کارشناسان و... می‌باشد. کمیته حقوقی نیز

- رویکردهایی نظیر ایجاد بستر مناسب برای تعامل با اشخاص حقیقی و حقوقی و دستگاه‌های متناظر، امکان ارائه پیشنهادها لازم برای تسهیل فعالیت بخش خصوصی مرتبط، تحلیل و ارزیابی روبه‌ها و عرف تجاری مرتبط با این بخش و... را دنبال می‌کند.
- ✓ همچنین کمیته آموزش و IT نیز در پی تبیین راهبردهای کلان در زمینه کاربرد فناوری اطلاعات، تعیین نظام ارتباطی و اطلاع رسانی و تدوین برنامه توسعه زیرساخت‌های اطلاع رسانی و... بوده است. از فعالیت‌های این کمیته نیز می‌توان به تشکیل بانک اطلاعاتی شرکت‌های فنی مهندسی استان اشاره کرد که به نشانی وبسایت WWW.TCECC.ir در دسترس است.
- ✓ کمیته دانشجویی کمیسیون خدمات فنی مهندسی اتاق مشهد هم تلاش کرد تا اهدافی همچون ایجاد فضای تعامل محور میان دانشجویان و کار آفرینان استان، آشنایی و ارتباط دانشجویان با مجموعه‌های صنعتی، تولیدی، آزمایشگاهی و... را پیگیری نماید. به همین استناد نیز تاکنون این جمع با جذب جوانان و نیروهای خلاق از میان قشر دانشجو، تلاش نموده تا آن‌ها را با محیط صنعت آشنا سازد و توانان بستر آشنایی این افراد با تجارب مدیران موفق را فراهم کند
- طبق نتایج این بررسی و از منظر اعضای این کمیسیون که نماینده تشکل‌های مختلف مرتبط با این بخش هستند، عمده‌ترین مشکلات ملی و استانی مرتبط به خدمات بخش فنی و مهندسی نشات گرفته از ناکارآمدی در سازمان‌های دولتی و نیمه‌دولتی، انتصاب افراد غیر متخصص در جایگاه مدیریت دستگاه‌های مرتبط، بروکراسی دست‌وپاگیر دولتی و... است.
 - طبق این نظرسنجی، ضعف‌های عملکردی کمیسیون نیز ناشی از نبود برنامه‌های شفاف و عملیاتی، موازی کاری با تشکل‌ها و عدم داشتن سیاست مرتبط و همچنین ضعف حمایت عملیاتی اتاق از کمیسیون و... می‌باشد.
 - **رضا احدیان، نایب رئیس کمیسیون خدمات فنی مهندسی و عمران اتاق مشهد**
 - ✓ اولین موضوعی که لازم به بازنگری جدی است، بحث تامین اجتماعی و وصول عوارض هنگام صدور پروانه در صنعت ساختمان‌سازی می‌باشد. گویا در این رابطه پیگیری برای تصویب طرحی در مجلس در دست اقدام است که می‌تواند شرایط را به مراتب پیچیده‌تر سازد. مجلس شورای اسلامی با وضع اصلاحات و قوانین جدید در این حوزه، علاوه بر لطمه زدن به منافع سازمان تامین اجتماعی، نارضایتی مردم را نیز برمی‌انگیزد.
 - ✓ عوارض مازوده در هنگام صدور پروانه ساختمان باید به گونه‌ای باشد که هم به نفع دولت تمام شود، هم موجب ضرر فعالان این حوزه نشود و توانان مردم نیز از آن ظرفیت، منفعت ببرند. متأسفانه دولت در این زمینه به درستی اعتباربخشی نکرده و بسترسازی لازم در جهت تسریع و تسهیل وصول پروانه ساخت‌وساز را انجام نمی‌دهد.
 - با مقایسه تطبیقی حق بیمه یک ساختمان با ۲ هزار متر مربع زیر بنا، متوجه می‌شویم که طی سال‌های ۵۲ تا ۸۹، نحوه محاسبه حق بیمه ساختمانی با ۲ هزار متر مربع زیر بنا به صورت تضریب قیمت روز کارگر با قیمت منطقه‌ای و ۲ هزار متر زیر بنا بوده است. اما در تصمیم‌گیری‌های بعدی دولت که بر بحث بیمه کردن کارگران ساختمانی تمرکز داشت، این قانون دچار اصلاحات متعددی شد اما به واسطه رویکرد غیر کارشناسی، ماحصل آن بروز معضلی بزرگ برای دولت و بخش خصوصی بود.
 - دولت در سال ۹۰ به اشکالات این قانون پی برد و تصمیم گرفت تنها ۲۵ درصد از حق بیمه را از مردم دریافت کند، رقم حق بیمه در سال ۹۱ به ۵۰ درصد افزایش کرد و در سال ۹۲ تبدیل به ۷۵ درصد شد. در سال ۹۳ و با اعتراض مردم، این قانون دوباره دچار اصلاح و بازنگری شده و در نتیجه تنها ۱۵ درصد از حق بیمه از صاحبان این ساختمان‌ها دریافت شد. این روند باعث نوسانات هزینه‌ای چشم‌گیری شده است. متأسفانه این قانون در هیچ کدام از گروه‌های ساختمانی تفکیک نمی‌شود. توانان هزینه‌های تعیینی این قانون برای دو پروژه ساختمانی در دو نقطه متفاوت بسیار زیاد است آن هم در حالی که در نیروی انسانی، ساخت‌وساز و متریکال شاید تفاوتی میان این پروژه‌ها وجود نداشته باشد.
 - تمام گروه‌های ساختمانی به علاوه سازمان تامین اجتماعی از این مسئله بسیار متضرر شده و زیان چشم‌گیری به آن‌ها وارد شده است. شایان ذکر است که هیچ‌کدام از کارگران گذر نیز در پی این قانون و تصمیم‌گیری‌ها بیمه نشدند. درخواست داریم تا شرایطی ایجاد شود و بتوانیم بسترهای لازم را فراهم کرده تا در طی ۶ ماه، کارگرهای بیمه نشده تحت پوشش بیمه قرار بگیرند و در نتیجه درآمد سازمان تامین اجتماعی نیز افزایش یابد و فشار کمتری نیز به مردم وارد آید.

- مهدی منوچهری، دبیر انجمن صنفی شرکت های ساختمانی و تاسیساتی خراسان رضوی ✓
عالیتهای عمرانی در چند سال اخیر دچار رکود شده است. در آمارهای ارائه شده، به ازای هر پروژه عمرانی حدود ۳۵۰ نفر مشغول به کار می شوند که با رکود این پروژهها، آمار اشتغال نیز به طرز چشمگیری کاهش خواهد یافت. یکی از تناقضاتی که در حال حاضر در بخش عمرانی وجود دارد، پرداخت مطالبه پیمان کاران در قالب اوراق مشارکت می باشد که زمان پرداخت این اوراق، ۳ سال تعیین شده است و این بازه مطلوبی برای دریافت مطالبه های پیمان کاران نیست و زمان زیادی برای این شرکت ها محسوب می شود.
- پیمان کار برای رفع دغدغه های مالی خود ناچار می شود اوراق مشارکتش را در سازمان فرابورس تنزیل کند که تنزیل اوراق در فرابورس سالانه ۲۴ درصد می باشد. برای جبران این مسئله، بخش نامه ای تحت عنوان حفظ قدرت خرید پیمانکاران صادر شده است که سالانه ۱۵ درصد از مطالبه پیمان کار را تامین می کند. در مجموع این روند دچار تناقضات جدی است و لازم به اصلاح و بازنگری می باشد.
- یکی دیگر از مسائل مطرح شده، طرح مسکن ملی است که دقیقا به تکرار معضلات و اشتباهات طرح مسکن مهر می پردازد. در حال حاضر در استان چندین هزار واحد تحت پوشش مسکن مهر وجود دارد که هیچ بهره برداری از آن ها نمی شود یا کیفیت ساخت در آن ها بسیار ضعیف می باشد. اگر قرار است طرح جدید هم در همان مسیر گذشته حرکت کند، ماحصل آن هدررفت دوباره منابع و عدم ایجاد بهره وری خواهد بود.
- محسن پور قاسمی، دبیر اتحادیه صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی
- در بخش خدمات فنی و مهندسی ویژگی هایی وجود دارد که در صادرات سایر خدمات و کالاها آن را شاهد نیستیم. از جمله این ویژگی ها می توان به ارز آوری مبتنی بر تکنولوژی، صادرات محصولات در کنار صادرات خدمات، اشتغال زایی و گشایش اقتصادی اشاره کرد. البته این حوزه مشکلاتی نیز در پی دارد که از جمله آن ها می توان به عدم عینیت آمار صادرات خدمات فنی مهندسی به دلیل نبود مبادی مشخص و نیاز این بخش از صادرات به حمایت های دولتی اشاره کرد.
- تا سال ۹۹ سهم ایران از خدمات فنی مهندسی دنیا تنها ۰.۰۹ درصد بوده و این در حالی است که ما در منطقه ای قرار داریم که بیشترین نیاز به خدمات فنی و مهندسی در آن وجود دارد.
- آیین نامه ای با عنوان حمایت از خدمات فنی مهندسی صادر و در آن وظایف دستگاه های مختلف مشخص شده است اما متاسفانه سازمان های دولتی متولی توجه کافی به این آیین نامه نداشته اند.
- صادرات خدمات فنی مهندسی دچار شعار زدگی شده است و در عمل هیچ حمایتی از این بخش انجام نمی گیرد. میان صادرات خدمات فنی و مهندسی در پایتخت کشور و سایر استان ها شکاف بزرگی وجود دارد و حمایت، معرفی فرصت و ظرفیت رشد این حوزه را تنها در تهران شاهد هستیم و نسبت به دیگر استان ها حمایت و توجه در خوردی انجام نمی گیرد. همچنین روابط ایران و افغانستان در صادرات خدمات فنی مهندسی در ابهام قرار گرفته و احتیاج به تعیین تکلیف دارد.
- فرید آزاده مافی، رئیس هیات مدیره انجمن مهندسان مشاور خراسان رضوی
- این که مولفه زمان را از شاخص های اخذ مطالبات سازمان تامین اجتماعی حذف کردند، غلط است. در واقع مدت ساخت پروژه ها با یکدیگر متفاوت است. حال اگر ساخت پروژه کوچکی زیاد طول بکشد به تدریج این پروژه متضرر می شود.
- علیرضا قرایی، رئیس هیات مدیره کارگروه سازندگان مناطق مشهد
- مطالبه بخش خصوصی این است که در اجرای رویه های قانونی، همه بخش ها با یک نگاه نگریسته شوند و همه مشمول قانون باشند و یک بخش و نهاد، امتیازهای مضاعف کسب نکنند. قوانینی در رابطه با پروژه های عمرانی وجود دارد که کارگر به مدد آن از ظرفیت بیمه بهره لازم را می برد؛ حال اگر این قوانین را به صنعت ساختمان و بخش خصوصی نیز تسری پیدا کند، قطعاً بسیاری از مسائل حل و فصل می شود. نباید فشارها بستری شود تا بخش خصوصی از مطالبه گری باز بماند.
- مجتبی ذاکر تبریزی مدیر عامل شرکت سراج قطعه توس
- یکی از عوامل موفقیت برزیل در عرصه های اقتصادی، یکپارچگی فعالیت های اقتصادی در این کشور است. همچنین تکنولوژی و دانش، تاثیر فوق العاده ای بر اقتصاد برزیل داشته و کشاورزی این کشور را نیز تحت تاثیر قرار داده است.



صورتجلسه مشترک کمیسیون خدمات فنی مهندسی
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۵ برگ

تاریخ برگزاری ۱۴۰۰/۱۱/۰۶

شماره جلسه: ۹

رئیس جلسه: آقای خندانندل دبیر جلسه: آقای شعاع حسینی ساعت شروع ۸ ساعت خاتمه: 10:00

- متاسفانه در اقتصاد ایران هدف‌های بلند مدت به تدریج مطرح می‌شود اما در برزیل به هدفگذاری‌های طولانی مدت توجه ویژه‌ای صورت می‌گیرد و این مهم یکی از مواردی است که موجب توسعه اقتصادی چشم‌گیر این کشور شده است. همچنین ریسک‌پذیری نیز از ویژگی‌های مهمی است که در توسعه اقتصادی کشورها نقش ارزنده‌ای دارد.
- ما باید طبق برنامه‌ریزی‌های منسجم، ارتباطات و تعاملات خوبی را با کشورهایی که مثل برزیل که از وضعیت اقتصادی مطلوبی برخوردار هستند، برقرار کنیم.

مصوبات جلسه:

در این جلسه مقرر گردید

حاضرین جلسه:

آقایان:

کهندس شافعی- خندانندل- احدیان- شعاع حسینی- بیات- آزاده مافی- مقدم- صراف زاده- قاسمی- ره پیمان- پورقاسمی- رسولی- ذاکر- عین القضا- قرایی- منوچهری- حاجی پور- بامشکی- فلکی

خانمها

حسین نیا- فضیلت- آستانی- ظریف