



دبیرخانه شورای کفک و کوی دولت و بخش خصوصی
استان خراسان رضوی

عنوان جلسه: کارگروه بررسی تعیین تکلیف واحدهای صنعتی محور غرب در تثبیت کاربری صنعتی و دریافت پایان کار و تعیین شاخص مطالبات شهرداری در این رابطه

تاریخ جلسه: ۱۳۹۵/۰۲/۲۰ ساعت شروع: ۷،۳۰ صبح **محل تشکیل جلسه:** اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی **تعداد اعضا حاضر در جلسه:** ۱۲ نفر

موضوع مورد بررسی (دستور کار)

➤ بررسی تعیین تکلیف واحدهای صنعتی محور غرب در تثبیت کاربری صنعتی و دریافت پایان کار و تعیین شاخص مطالبات شهرداری در این رابطه

طرح موضوع دستور جلسه:

- نظر به ضرورت تعیین تکلیف صنایع مستقر در محور غرب مشهد و با عنایت به ماده ۵۵ قانون رفع موانع تولید و مصوبه ابلاغی هیات محترم دولت در سفر اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۱ به مشهد و سایر مستندات موجود در فرآیند شکل گیری پرونده، حسب دستور و تاکید استاندار محترم در سی و هشتمین جلسه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان مبنی بر تشکیل کارگروهی با رویکرد حل و فصل اختلافات موجود و با حضور مسئولین محترم ذیربط و یا نمایندگان تام الاختیار ایشان در محل دبیرخانه شورا، اولین جلسه این کارگروه تشکیل شد تا در خصوص موضوعات مطرح شده بویژه تعیین تکلیف ۳۵ واحد و کلیه واحدهای صنعتی محور غرب و کلیه وجوه مورد درخواست شهرداری از جمله سهم ورود به محدوده و شاخص های تعیین شده در اینخصوص بررسی و زمینه حل و فصل موضوع را فراهم نموده و نتایج صورت گرفته به شورای گفت و گو ارائه گردد.
- بررسیها نشان می دهد جلسات متعدد و کارشناسی شده بسیاری در زمینه رفع مشکل صنایع محور غرب انجام گردیده و کلیه واحدها مجوزهای محیط زیست را اخذ نموده و ۳۵ واحد مورد بررسی کمیسیون ماده ۵ توسط مدیرکل محترم حفاظت محیط زیست استان خراسان رضوی مورد تایید قرار گرفته اند. در این رابطه سازمان صنعت، معدن و تجارت استان و هیات مدیره صنایع محور غرب مشهد معتقدند تثبیت کاربری صنعتی واحدهایی که پروانه صنعتی داشته و از سالهای گذشته در پهنه غرب مشغول فعالیتند و مورد تایید محیط زیست، استانداری، سازمان صنعت، معدن و تجارت، اداره کل راه و شهرسازی می باشند بایستی بدون قید و شرط مورد تایید قرار گیرد و چنانچه واحدی قصد واگذاری دارد بایستی مطالبات شهرداری را پرداخت نماید.



عنوان جلسه: کارگروه بررسی تعیین تکلیف واحدهای صنعتی محور غرب در تثبیت کاربری صنعتی و دریافت پایان کار و تعیین شاخص مطالبات شهرداری در این رابطه

تاریخ جلسه: ۱۳۹۵/۰۲/۲۰ ساعت شروع: ۷،۳۰ صبح **محل تشکیل جلسه:** اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی **تعداد اعضا حاضر در جلسه:** ۱۲ نفر

- نمایندگان شهرداری معتقدند تعیین ضرایب ورود به محدوده و تعیین نوع کاربری برعهده شهرداری نبوده و ضرایب توسط شورای شهر و نوع کاربری براساس طرح جامع ابلاغی شهری تعیین می شود و در حال حاضر مانع فعالیت واحدهای مستقر و واحدهایی که مایل به استفاده از مزایای طرح جامع شهر مشهد نیستند نمی باشند.
- براساس تاکید جناب آقای مهندس قاسمی هنری نماینده محترم معاونت امور عمرانی استانداری، جهت رفع مشکل صنایع مستقر در محور غرب بایستی حمایت از صنایع با توجه به تاکیدات مقام معظم رهبری در خصوص حمایت از تولید و اشتغال و شرایط اقتصادی موجود به عنوان رویکرد اجرایی در دستگاههای متولی و بویژه شهرداری ایجاد شود تا با اتخاذ تدابیر و سیاستهای لازم در این رابطه، لایحه های حمایتی جهت تصویب شورای شهر تدوین شود.

جمع بندی و مصوبات:

- پس از بحث و تبادل نظر و بیان نظرات نمایندگان محترم استانداری، سازمان صنعت معدن و تجارت، شهرداری، انجمن مدیران صنایع، صنایع محور غرب با هدف حل و فصل موضوع از طریق تفاهم و گفتگو مقرر گردید جلسه آینده این کارگروه با حضور نمایندگان تام الاختیار محترم استانداری، دادگستری، فرمانداری، شورای شهر، شهرداری، سازمان صنعت، معدن و تجارت، اداره کل راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی، اداره کل حفاظت محیط زیست، صنایع محور غرب، انجمن مدیران صنایع و با دستور کارهای زیر طی ۱۰ روز آینده برگزار گردد:
- ۱- با عنایت به توافق و تفاهم نمایندگان شهرداری و صنایع محور غرب مشهد در این جلسه در خصوص تعدیل مطالبات شهرداری و ضرایب تعیین شده توسط شورای شهر در مورد ۳۵ واحد موضوع مصوبه کمیسیون ماده ۵ با توجه به شرایط اقتصادی بنگاههای تولیدی و وضعیت اشتغال استان و لزوم توجه به تثبیت کاربری صنعتی و توسعه واحدهای مستقر در محور غرب مشهد، در جلسه آینده پیرامون تعیین کلیه حق و حقوقات شهرداری با لحاظ نمودن ماده ۵۵ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور (مصوب ۱۳۹۴/۲/۱ مجلس شورای اسلامی)، مصوبه ابلاغی هیات محترم دولت در سفر اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۱ به مشهد، مصوبات ستاد تسهیل و رای دیوان عدالت اداری (در خصوص یکی از واحدهای صنعتی مستقر در محور غرب) تصمیم گیری شود.



دیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی
استان خراسان رضوی

عنوان جلسه: کارگروه بررسی تعیین تکلیف واحدهای صنعتی محور غرب در تثبیت کاربری صنعتی و دریافت پایان کار و تعیین شاخص مطالبات شهرداری در این رابطه

تاریخ جلسه: ۱۳۹۵/۰۲/۲۰ **ساعت شروع:** ۷,۳۰ صبح **محل تشکیل جلسه:** اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی **تعداد اعضا حاضر در جلسه:** ۱۲ نفر

۲- برنامه زمانی تعیین تکلیف سایر واحدهای مستقر در محور غرب مشابه ۳۵ واحد مورد تایید کمیسیون ماده ۵ و تسری بند ۱ پیشنهادات این صورتجلسه به آنها تنظیم و مصوب شود.

- مقرر گردید نمایندگان محترم صنایع محور غرب در خصوص پیشنهاد مدیر محترم ساماندهی بزرگراه آزادی مبنی بر صدور مفاصاحساب برای آن دسته از واحدهای مستقر در محور غرب که در حال حاضر امکان پرداخت حق و حقوقات شهرداری را نداشته و مایل به استفاده از مزایای طرح جامع شهری نمی باشند با آزادسازی در مسیر و قید این میزان به عنوان طلب ایشان تا زمان اعلام درخواست این واحدها مبنی بر تجدید بنا یا استفاده از مزایای طرح جامع شهری و تهاتر مطالبات آنها با حق و حقوقات شهرداری براساس قوانین روز در آن مقطع اعم از زمین آزاد شده و مطالبات شهرداری اعلام نظر نمایند.