



گزارش جلسه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان خراسان رضوی

شماره نشست: ۸۱	تاریخ جلسه: ۱۴۰۰/۰۱/۲۶	ساعت شروع: ۱۰،۰۰	ساعت خاتمه: ۱۲،۰۰	محل نشست: استانداری
----------------	------------------------	------------------	-------------------	---------------------

عناوین دستورجلسات

عنوان پیش از دستور:

عنوان دستور جلسه:

- طرح اخبار و اطلاعات اقتصادی
- ارائه گزارشی از عملکرد "شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان" در سال ۱۳۹۹
- برنامه کاری شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰ (تولید- پشتیبانی ها، مانع زدایی ها)
- ارائه پیشنهادات دبیرخانه شورا در رابطه با
 - چالشهای حوزه جهاد کشاورزی پیرامون:
 - ✓ دیوارکشی اراضی باغی و گلخانه ای و ثبت مالکیت سهامداران خرد
 - ✓ مشکلات ناشی از اجرای دستورالعمل های مربوط به صدور مجوز پرورش قارچ خوراکی
 - ✓ مسایل مربوط به سامانه ساماب در خصوص پروانه چاه های آب کشاورزی استان
 - چالشهای حوزه نظام صنفی کشاورزی پیرامون ممنوعیت پرورش ماهی تیلپیا
 - طرح موضوعات انجمن محترم صنفی کارخانجات آرد در خصوص مشکلات این اتحادیه در حوزه صنعت آرد

عنوان خارج از دستور:



اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران



فرم صورتجلسه و مصوبات هشتاد و یکمین نشست شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان خراسان رضوی
(پیوست شماره ۲) دستورالعمل تشکیل و نحوه اداره جلسات شوراهای استانی گفت و گوی دولت و بخش خصوصی)

الف - دولت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر/ غایب/ نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	محمد صادق معتمدیان	استاندار (رئیس شورای استانی)	حاضر	
۲	رضا جمشیدی	رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان	حاضر	
۳	محمد رضا مس فروش	رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان	حاضر	
۴	محمد رضا اورانی	رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان	نماینده	حاجی مجتهد
۵	حسین امیر رحیمی	مدیر کل امور اقتصادی و دارایی استان	حاضر	
۶	حمید رضا پناه	مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان	حاضر	
۷	حمید صفای نیکو	دبیر کمیسیون هماهنگی بانکهای استان	حاضر	

ب - مجلس شورای اسلامی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر/ غایب/ نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	احسان ارکانی	نماینده مجلس و رئیس مجمع نمایندگان استان	حاضر	

ج - قوه قضائیه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر/ غایب/ نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	غلامعلی صادقی (امیر مرتضوی)	رئیس کل دادگستری استان (یا معاون)	حاضر	
۲	درویدی	دادستان مرکز استان	غایب	

د - شهرداری و شوراها

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر/ غایب/ نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	محمد رضا کلائی	شهردار مرکز استان	حاضر	
۲	محمد رضا حیدری	رئیس شورای اسلامی استان	نماینده	احمد نوروزی

هـ- تعاونی و خصوصی

(رؤسای اتاق ها)

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی خانوادگی نماینده
۱	غلامحسین شافعی	رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی مرکز استان (دبیر و سخنگوی شورای استان)	حاضر	
۲	اسماعیل آذری	رئیس اتاق تعاون مرکز استان	حاضر	
۳	محمود بنانزاد	رئیس اتاق اصناف مرکز استان	حاضر	

(مدیران عامل یا رؤسای هیأت مدیره شرکت های برتر خصوصی و تعاونی یا رؤسای تشکل های اقتصادی بخش خصوصی و تعاونی)

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	محمد حسین روشنگر	رئیس کانون کارآفرینان خراسان رضوی	حاضر	
۲	اسماعیل آذری	مدیرعامل محترم شرکت تعاونی مرزنشینان سفیر سرخس	حاضر	
۳	محمد قانع رود معجنی	رئیس اتحادیه هتلداران استان خراسان رضوی	حاضر	
۴	عبدال... یزدانبخش	رئیس کانون انجمنهای کارفرمایی صنایع استان	حاضر	
۵	علی شریعتی مقدم	مدیرعامل شرکت نوین زعفران	حاضر	
۶	احمد اثنی عشری	مدیرعامل شرکت بهسو صنعت	حاضر	
۷	حسن حسینی	رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت استان	حاضر	
۸	محمد مهدی شکورزاده	رئیس انجمن صنایع همگن قطعه سازان خودرو	حاضر	

توضیح: در جداول فوق (ردیف های الف تا هـ)، در صورت حضور نماینده به جای عضو اصلی شورا، موضوع تبصره ۱ ماده ۵ دستورالعمل "تشکیل و نحوه اداره جلسات شوراهای استانی گفت و گوی دولت و بخش خصوصی"، در ستون "وضعیت حضور"، کلمه "نماینده" درج شده و در ستون بعدی، "نام و نام خانوادگی نماینده" معین گردد.



و- اسامی مدعوین و سایر مراجع و دستگاهها

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت
۱	مرتضی اشرفی	معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان رضوی
۲	مهدی تقوائی	مدیرکل دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری خراسان رضوی
۳	محمد علایی	مدیرعامل شرکت سهامی آب منطقه ای خراسان رضوی
۴	حمیدرضا نوری	مدیر عامل شرکت غله و خدمات بازرگانی

مشروح مذاکرات

پیش از دستور:

دستور جلسه (۱):

" طرح اخبار و اطلاعات اقتصادی "

- وضعیت آبی کشور نامناسب و خشکسالی پیش رو یکی از مشکلات جدی کشور و بویژه استان است و تا کنون متأسفانه موضوع کم‌آبی و احتمال بروز خشکسالی در سال جاری، هنوز از جانب دستگاه‌های متولی و بخش‌های اثرگذار جدی تلقی نشده و به مثابه دیگر امور، باید در این بحث نیز به مرز بحران رسید تا موضوع برای متولیان امر اولویت یافته و برای آن چاره جویی صورت بگیرد. لذا باید با بررسی راهکارهای مقابله با پدیده خشکسالی در استان، نظرات و پیشنهادات متولیان امر و نخبگان این حوزه اخذ و ارائه گردد.
- تمرکز مجلس بر منویات رهبری در راستای تحقق شعار سال بوده و با توجه به اینکه بخشی از موانع محیط کسب و کار در حوزه بانکی است و پیگیری‌های مجلس برای ساماندهی امور در بخش بانکی، ثمری نداشته است، موضوع تحقیق و تفحص از بانک‌ها در راستای رفع موانع تولید در دستور کار مجلس قرار گرفته است. در این رابطه همراهی بخش‌های مختلف برای سامان یافتن این بحث بسیار با اهمیت است و تقاضای مجمع نمایندگان استان این است که پیشنهادات بخش خصوصی و دولتی در این زمینه به مجمع منعکس گردد تا بتوان از مسیر بهتری این موضوع را پیگیری نمود.
- به منظور پیگیری مشکلات بخش خصوصی استان، برنامه‌ای تحت عنوان یکشنبه‌های اقتصادی هر هفته توسط استانداری برگزار می‌گردد و در آن ضمن بازدید از واحدهای صنعتی و کشاورزی، با حضور مدیران استانی به بررسی و پیگیری مشکلات آن‌ها اقدام می‌شود. طی این بازدیدها دستورات لازم از سوی استاندار محترم برای هر واحد صادر و پیگیری مصوبات هم به طور منظم انجام می‌شود. از سال جدید نیز با توجه به نامگذاری سال به عنوان «تولید؛ پشتیبانی‌ها، مانع‌زدایی‌ها» مقرر شده است تا یک کمیته اجرایی در این حوزه شکل بگیرد و موانعی را که در بخش‌های مختلف تجارت خارجی، کشاورزی، تولید، صنعت و معدن وجود دارد را شناسایی و برای آن‌ها چاره جویی شود. برخی موانع در سطح استان بوده و شماری نیز مربوط به مقررات است که به مجلس منعکس خواهد شد. بنا به پیشنهاد استاندار محترم نیز مقرر است تا فراخوانی برای واحدهای تولیدی و بنگاه‌های اقتصادی و تشکل‌های فعال در این حوزه منتشر شود و براساس آن، مشکلات، دریافت، جمع و دسته بندی و سپس نسبت به حل آن‌ها اقدام شود.

دستور جلسه (۲):

"ارائه گزارشی از عملکرد شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان در سال ۱۳۹۹"

- سال ۱۳۹۹ با همراهی و همسویی تشکلهای بخش خصوصی و تعاونی و دستگاههای اجرایی استان نشست‌های تخصصی بین بخش خصوصی و تعاونی و دولتی در قالب جلسات دبیرخانه‌های بند (ب) ماده ۱۲ احکام دائمی و دبیرخانه شورا و شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی برگزار گردید .
- به لحاظ تراکم موضوعی در این جلسات و نشست‌ها عمده مسائل مربوط به حوزه‌های بیمه‌ای، مالیاتی، بانکی و کشاورزی و به طور

کلی قوانین و مقررات و رویه های مغل کسب و کار که توسط تشکلهای بخش خصوصی و دولتی ارائه گردید و به لحاظ ماهیت موارد مطرح شده بخشنامه ها و رویه و دستورالعمل های ملی خارج از اختیار مدیران استانی، موازی کاری بین برخی دستگاهها، برداشت های سلیقه ای، مهمترین موضوعات ارائه شده می باشد.

در این جلسات و نشست ها مسائل بانکی، بیمه ای، مالیاتی و کشاورزی و به طور کلی قوانین و مقررات و رویه های مغل کسب و کار مورد بحث و بررسی قرار گرفت و پیشنهادات اصلاحی به مبادی ذیربط قانون گذاری ارائه گردید. همچنین طرح مشکلات بخش خصوصی و ارائه راهکارهای کارشناسی شده و تصویب این راهکارها انجام پذیرفت که حاصل این همفکری برگزاری ۷ جلسه با ۶۱ مصوبه بوده است که حدود ۳۵٪ مصوبات استانی محقق شده و ۶۵٪ مصوبات استانی در دست پیگیری است.

شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان خراسان رضوی حسب ارزیابی وزارت کشور به عنوان ریاست محترم جمهوری اسلامی به لحاظ عملکردی در ۶ ماهه ابتدای سال ۱۳۹۹، در بین شوراهای گفت و گوی سراسر کشور عنوان برتر " شایسته و درحد انتظار" را به خود اختصاص داد.

خلاصه آماری به شرح زیر در جلسه ارائه شد:

الف) جلسات برگزار شده شورای استان

ردیف	شماره جلسه	تاریخ برگزاری	تعداد دستور جلسه	تعداد مصوبه
۱	۷۴	۹۹/۲/۱۱	۶	۶
۲	۷۵	۹۹/۳/۲۹	۵	۵
۳	۷۶	۹۹/۵/۲	۵	۱۶
۴	۷۷	۹۹/۶/۶	۳	۵
۵	۷۸	۹۹/۱۱/۲۳	۳	۸
۶	۷۹	۹۹/۱۲/۱۴	۵	۱۱
۷	۸۰	۹۹/۱۲/۲۸	۳	۱۰
جمع			۳۰	۶۱

ب) مصوبات شورا

تعداد مصوبات	وضعیت مصوبات استانی		نوع مصوبه			
	درصد با ماهیت درحال پیگیری	درصد اجرا شده	درصد استانی	درصد ملی و فراگیر	استانی	ملی و فراگیر
۶۱	۶۵٪	۳۵٪	۷۰٪	۳۰٪	۴۳	۱۸

ج) پیشنهادات دبیرخانه به شورا

تعداد مصوبات پیشنهادی دبیرخانه به شورا	تعداد پیشنهادات تصویب شده دبیرخانه در شورا	درصد تصویب مصوبات پیشنهادی دبیرخانه در شورا
۵۷	۵۴	۹۵٪

- با هدف شناسایی موانع کسب و کار و ایجاد تفاهم بین بخش خصوصی و دولتی و ارائه راهکارهای موثر به شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی در سال ۱۳۹۹، در ۴۱ جلسه دبیرخانه و چندین جلسه کارشناسی تخصصی ذیل دبیرخانه، پیشنهادات تشکلهای بخش خصوصی و دولتی در هر جلسه در قالب ۵۹ دستور کار مطرح شده که نتایج این جلسات ۱۵۳ مصوبه بوده است.
- از بین ۱۵۳ مصوبه و ۵۹ دستور کار، ۶۸٪ دستور کارها در جلسات شورای گفت و گوی استان مطرح و ۸٪ آماده طرح گردیده است و حدود ۲۴٪ دستور کارها قبل از ارسال به شورا در قالب توافق و تفاهم انجام شده است و یا احتیاجی به طرح در جلسه شورا نداشته است.

دستور جلسه (۳):

- " برنامه کاری شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰ (تولید- پشتیبانی ها، مانع زدایی ها)"
- برنامه کاری شورای گفت و گو در سال ۱۴۰۰ (علاوه بر وظایف و ماموریت های جاری که در اجرای قانون بهبود و دستورالعمل های شورا وجود دارد) که برگرفته از نظرات کارشناسان و مدیران دستگاههای اجرایی و تشکلهای بخش خصوصی و تعاونی می باشد در جلسه به شرح زیر ارائه شد:
 - ۱- ایجاد هسته های مطالعات تخصصی شورای گفت و گو با استفاده از ظرفیت کارشناسی اتاقهای بازرگانی، تعاون، اصناف و سایر تشکل های اقتصادی استان
 - ۲- طراحی و استقرار فرآیندهای مطالعاتی و اجرایی و تدوین برنامه آموزشی به منظور ارتقاء توان کارشناسی، در دبیرخانه و نمایندگان بهبود دستگاههای اجرایی و بخش خصوصی
 - ۳- تلاش برای تحقق هدفگذاری حدود ۷۰٪ مصوبات به صورت توافقی بین دستگاههای اجرایی و بخش خصوصی و تعاونی
 - ۴- موضوع پیشنهادات تسهیل مراودات تجاری با کشورهای همسایه در قالب برگزاری نشست های استانی همجوار مرزی
 - ۵- پیگیری و هماهنگی بیشتر برای استفاده از ظرفیت مجمع محترم نمایندگان استان در خصوص اصلاح قوانین و مقررات مغل کسب و کار
 - ۶- پیگیری و ایجاد تفاهم لازم برای فراهم نمودن استفاده از ظرفیت خراسانی های خارج از کشور در چارچوب ماموریت های شورا

- ۷- تدوین کتابچه حاوی قوانین و مقررات محل کسب و کار در بخش های مختلف اقتصادی در استان خراسان رضوی
- ۸- شناسایی موانع کسب و کار و راهکارهای پشتیبانی از تولید با توجه به شعار سال و فرمایشات مقام معظم رهبری (تا زمان برگزاری جلسه شورا در تاریخ ۱۴۰۰/۱/۲۶ چهل پیشنهاد در قالب موانع و راهکار پشتیبانی در چارچوب شعار سال و بند ب ماده ۱۲ احکام دائمی به دبیرخانه واصل شده است.)

دستور جلسه (۴):

"ارائه پیشنهادات دبیرخانه شورا در رابطه با چالشهای حوزه جهاد کشاورزی پیرامون :

- ✓ دیوارکشی اراضی باغی و گلخانه ای و ثبت مالکیت سهامداران خرد
- سازمان جهاد کشاورزی موضوعات این بخش را در حوزه قوانین محل کسب و کار به دبیرخانه شورا جهت بررسی ارائه نموده است ، یکی از این موضوعات، مشکلات و چالش های دیوارکشی اراضی باغی و گلخانه ای و ثبت مالکیت سهامداران خرد چاه های کشاورزی می باشد که در جلسه دبیرخانه طرح، بررسی و مورد کارشناسی قرار گرفت.
- بحث دیوارکشی باغ ها یکی از مباحث مدنظر سازمان جهاد کشاورزی است که نیازمند اصلاح است؛ بخشنامه مربوط به این موضوع اجازه دیوارکشی را داده اما این اتفاق نمی افتد و مجوز از سوی اداره کل راه و شهرسازی صادر نمیگردد. طبق اعلام این اداره، حداقل مساحت باغ برای فنس کشی و دیوارکشی باید دو و نیم هکتار با ارائه سند ششدانگ باشد که همه این شرایط را ندارند.
- طبق قانون حفظ اراضی زراعی و باغی، گلخانه ها با مساحت بین ۲ تا ۵ هکتار می توانند دیوارکشی کنند. از طرفی، اکثر کشاورزان باغ های یک هکتاری دارند و این موضوع مورد اعتراض آنها قرار گرفته است. نبود دیوارکشی و فنس کشی هم عدم امنیت کارگران و ساکنان را به دنبال داشته است.
- اگر باغی حفاظ نداشته باشد، مشکلات زیادی از نظر اقتصادی و امنیتی، برای صاحبان باغها ایجاد میشود. از سوی دیگر، برای دیوارکشی گلخانه ها هم اعلام شده مساحت آن باید بین ۳ تا ۵ هکتار باشد. این درحالی است که امروز باغهای نیم هکتار و یک هکتاری هم توجیه اقتصادی دارند؛ نمونه اش، باغ پسته و گردو است. بنابراین، سازمان بر لزوم اصلاح بخشنامه راه و شهرسازی تاکید دارد و پیشنهاداتی تهیه کرده که اگر مورد تایید قرار گیرد، برای فنس کشی هکتار کمتری مدنظر قرار گیرد و از طرفی، فنس کشی مبنای صدور سند قرار نگیرد.
- در حال حاضر اکثر متقاضیانی که پروانه میگیرند، اگر در اولین اقدام شروع به دیوارکشی کنند، کسی نمیتواند نظارتی بر آن سوی دیوار داشته باشد به همین دلیل از سوس سازمان جهاد کشاورزی اعلام شده کسی که پروانه گلخانه را گرفته باید ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته باشد تا برای مجوز دیوارکشی خود اقدام کند. به نظر میرسد این پیشنهاد اگر تایید شود، تا حدی مشکل حل می شود.
- براساس آیین نامه اجرایی قانون جلوگیری از خردشدن اراضی کشاورزی و ایجاد قطعات مناسب فنی، اقتصادی مصوب ۱۵ اسفند ۱۳۹۵، حدنصاب اراضی برای دیوارکشی به تفکیک شهرستانها تغییر کرده است و براساس این مصوبه سازمان ما تصمیم گرفت برای باغها تنها براساس حدنصاب هیات وزیران کار انجام شود اما گلخانه ها استثنا هستند. سازمان با دیوارکشی گلخانه ها در صورتی که سازه داشته باشند و دارای ۳۰ تا ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی باشند، موافق است.
- مشکل اساسی این است که طبق این قوانین و آیین نامه ها، امکان صدور مجوز برای گلخانه و طرح های کوچک دامپروری توسط

جهاد کشاورزی وجود ندارد و با توجه به اینکه اخذ سند ششدانگ برای افراد مشکل است، نمی توان مجوز را صادر نمود. لذا پیشنهاد این استکه با پیشرفت ۵۰ درصدی گلخانه مجوز صادر شود.

- متأسفانه مسئله ای که به خاطر رای هیات عمومی دیوان عدالت اداری ایجاد شده، قلمرو تبصره ۴ قانون حفظ کاربری اراضی را از بین برده است. این رای باعث شده تا صدور مجوز امکان پذیر نباشد و فقط در محدوده روستاهایی که طرح هادی مصوب نداشته باشند، امکان صدور مجوز وجود داشته باشد. این موضوع باعث قفل شدن تولید در بخش کشاورزی می شود. از طرفی، روند کار بسیار طولانی است که سرمایه گذاری در بخش کشاورزی را دچار فرسایش می کند. این روند باعث می شود تا تفاهم نامه ای که برای توسعه هزار هکتاری گلخانه در استان منعقد شده نیز عملیاتی نگردد. لذا لازم است تا اقدامی برای ابطال رای دیوان یا استفساریه ای برای شفاف شدن موضوع و بلااثر شدن رای مطرح گردد. از طرفی، مجلس طرح قانون حفظ کاربری اراضی را در دستور کار دارد اما این مسئله زمانبر است. تقاضای بخش خصوصی ذینفع از شورای گفت و گو این است که موضوع از مرکز پیگیری شود تا مشکل برطرف گردد.

- مسئله دیوارکشی از نظر منطقی، حقوقی و فقهی، به این خاطر است که وقتی مجوزی برای احداث صادر می شود؛ تولیدکننده و سرمایه گذار بتوانند امنیت آن را تامین کنند. برای سرمایه گذاری در گلخانه، از متری ۶۰۰ هزار تومان تا ۴ میلیون تومان هزینه می شود و با این شرایط اقتصادی، تامین امنیت این سرمایه بسیار مهم خواهد بود. لذا، پیشنهاد می شود مجوزها برای زمین های کوچک تا زمان صدور مجوز دیوارکشی از سوی جهاد کشاورزی در مرحله اولیه صادر شود و در ادامه بحث مجوزهای بلندمدت پیگیری گردد.

✓ مشکلات ناشی از اجرای دستورالعمل های مربوط به صدور مجوز پرورش قارچ خوراکی

- با توجه به اینکه بر اساس دستورالعمل های مربوطه صدور مجوز پرورش قارچ خوراکی در اراضی کمتر از ۱۵۰۰ متر مربع امکان پذیر نمی باشد و لذا با توجه به ارزش بالای زمین و وجود متقاضیان فراوان در این زمینه و اشتغال قابل قبول آن، پیشنهاد می شود صدور مجوز پرورش قارچ خوراکی همانند گلخانه ها پس از طی بررسیهای انجمن پرورش قارچ خوراکی بدون در نظر گرفتن مترها و مساحت زمین ها اجرایی گردد.

✓ مسایل مربوط به سامانه ساماب در خصوص پروانه چاه های آب کشاورزی استان

- در حوزه پروانه چاه های آب کشاورزی و در زمینه ورود اطلاعات به سامانه ساماب (سامانه یکپارچه حفاظت و بهره برداری منابع آب و امور مشترکین)، مشکلاتی رقم خورده که فعالان حوزه کشاورزی را با دغدغه هایی مواجه نموده است.

- شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی در جلسه اعلام نمود با توجه به طرح مشکلات در جلسات دبیرخانه شورا به این جمع بندی رسیده اند که پروانه بهره برداری از چاه های کشاورزی را برای کسانی که اضافه برداشت ندارند، سه سال یک بار و آن هم به صورت اینترنتی تمدید نموده و موضوع سامانه ساماب را هم به این صورت که برای خرده مالکان پروانه به نام وکیل صادر شود حل نمایند و لذا درخواست این شرکت از کشاورزان، تشکل های فعال در این حوزه و جهاد کشاورزی استان این است که اطلاعات را برای شرکت آب منطقه ای ارسال نمایند؛ زیرا در بحث صدور پروانه به نام افراد مشکلی وجود ندارد. نکته مهم این است که با توجه به اینکه نقل و انتقالات زیادی در چاه ها انجام می شود (البته در بخش کشاورزی امری معمول است) باید مستندات این نقل و

انتقالات به شرکت آب اعلام شود تا براساس آن مجوز صادر گردد و اطلاعات سامان هم به روز باشد. این امر در پیگیری های بعدی و حل مشکلات احتمالی، بسیار مفید خواهد بود.

دستور جلسه (۵):

- "ارائه پیشنهادات دبیرخانه شورا در رابطه با چالشهای حوزه نظام صنفی کشاورزی پیرامون ممنوعیت پرورش ماهی تیلپیا"
- به خاطر نوع خاص و ویژگی های این نوع ماهی که قابلیت خوردن انواع خوراک را داشته و خوراکی برای ماهیهای دیگر باقی نمیگذارد، مجوز پرورش آن صادر نمی شود. موضوع مورد تاکید سازمان حفاظت از محیط زیست این است که اگر این ماهی به آبهای آزاد راه داشته باشند، به محیط زیست خسارت می زند اما بخش خصوصی درخواست دارد تا شرایطی فراهم شود که دغدغه های محیط زیستی مرتفع شده و زمینه پرورش این ماهی در محیط های بسته و محدود، فراهم آید.
 - ماهی تیلپا پیرا ارزان قیمت است و اگر امکان تولیدش وجود داشته باشد، بخشی از نیاز جامعه از این مسیر تامین می شود و ارزانتر بودن آن، مزیتی برای گروه های مصرفی کم برخوردار خواهد بود.
 - می توان به صورت نظارت شده این ماهی را پرورش و تکثیر نمود. در مصوبات دبیرخانه پیشنهاد شده تا در شهرستان هایی که رودخانه دائمی یا قنات دارند، کماکان ممنوعیت پرورش ماهی تیلپیا اعمال شود اما برای شهرستان هایی که دارای چاه آب کشاورزی بوده و در محیط بسته و کنترل شده کار پرورش انجام می گیرد، مجوز پرورش ماهی تیلپیا صادر گردد. این بند می تواند در قالب توافقی میان جهاد کشاورزی و شرکت آب منطقه ای استان به مرحله اجرا درآید.
 - استاندار خراسان رضوی در این رابطه و با توجه به اینکه استان های شرقی به آب های آزاد راه ندارند و چالش های محیط زیستی مذکور را در پرورش این نوع ماهی رقم نمی زنند در تعامل با سازمان محیط زیست کشور توانسته از رییس محترم سازمان حفاظت محیط زیست موافقت صدور مجوز پرورش ماهی تیلپیا، برای چند استان را اخذ نماید. اما بدلیل اعلام مخالفت تشکل های سایر استان ها تا کنون این موضوع اجرایی نشده است که نیازمند پیگیری مجدد است.

دستور جلسه (۶):

- "ارائه پیشنهادات دبیرخانه شورا در رابطه با طرح موضوعات انجمن صنفی کارخانجات آرد در خصوص مشکلات این اتحادیه در حوزه صنعت آرد"
- فعالان صنعت آرد، فهرستی از مشکلات خود را در جلسات دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان ارائه نمودند که ضمن طرح این مسائل در جلسه، پیشنهادات کارشناسی شده توسط دبیرخانه شورا مرتبط با این مشکلات به جلسه شورا ارائه گردید.
 - در جلسات دبیرخانه شورا مشکلات زیر مطرح گردیده که به جلسه شورا ارائه شد:
- الف : ظرفیت خالی کارخانجات آرد به دلیل نبودن نیاز مازاد داخلی و عدم توزیع مناسب داخلی و صدور مجوز عبورموقت
- ب : عدم جبران افزایش هزینه های آسیابانی کارخانجات آرد ناشی از افزایش قابل ملاحظه هزینه های دستمزد، حمل و نقل از سال ۱۳۹۷ تاکنون
- ت : لزوم تفویض اختیارات بخشی از اختیارات ملی در دو حوزه وزارتخانه های صمت و جهاد کشاورزی به استانها
- د : جلوگیری از صدور مجوز فعالیت برای تقاضای جدید ایجاد کارخانجات آرد تا بهبود ظرفیت های موجود

- ذ : عدم تطابق آرد یارانه ای با کیسه های آرد که در محاسبات جداگانه لحاظ نمی گردد.
- هم اکنون کارخانجات فعال در صنعت آرد استان با ۳۰ درصد ظرفیت کار می کنند و این بدلیل مشکلاتی است که در این حوزه وجود دارد. مشکلاتی که در حوزه تامین گندم، خرید کیسه و... وجود دارد نیز عامل افزایش قیمت تمام شده محصولات این کارخانجات و به دنبال آن ایجاد هزینه و مشکلات بیشتر بوده است.
 - در بحث تامین سرمایه در گردش ارزان برای این کارخانجات نیز دغدغه هایی وجود دارد که باید برای این موضوع راهکار ارائه شود، در غیر این صورت این بنگاه های اقتصادی با بحران های جدی تری مواجه خواهند شد.
 - هم اکنون گندم با سه نرخ در بین کارخانه های آرد توزیع می شود؛ دولت گندمی را با یک قیمت برای برخی از نانوائی ها ارائه می دهد؛ گندم دیگری با نرخ دیگر برای نانوائی های آزادپز، بربری و تافتون استفاده می شود و در نهایت برای صنف و صنعت نیز گندم با قیمت متفاوت دیگری عرضه می شود که همین مقوله خود باعث ایجاد فساد می گردد؛ به طوری که امروز در یکی از مناطق شهر مشهد می توان آرد تهران را زیر قیمت آرد کارخانجات مشهد خریداری کرد.
 - در حال حاضر خدمات برای واحدهای شهرستانی به مراتب گران تر از تهران تمام می شود، به خصوص در حوزه ماشین آلات که دسترسی نیز دشوارتر است و با همه اینها قیمت آرد در مشهد با تهران یکسان می باشد، حال آنکه کارخانجات آرد استان تنها با ۳۰ درصد ظرفیت کار می کنند. هر کالایی به طور مستمر در حال تغییر قیمت است اما در چهار سال اخیر قیمت آرد ثابت بوده است .
 - یکی از پیشنهادات تشکل مرتبط با این بحث آن است که برای بالا بردن ظرفیت های مورد استفاده کارخانه های استان در تولید آرد، مجوز عبور موقت گندم صادر شود و تولید مازاد دیگر استان ها به خراسان رضوی منتقل گردد.
 - در خصوص نرخ تضمینی خرید گندم از کشاورزان متأسفانه بهای اولیه ای که دولت در سال گذشته تعیین کرد، مناسب نبود و با وجود اینکه تغییراتی در نرخ ها اعمال شد؛ هنوز نرخ مذکور عادلانه نیست. حال اگر این تجربه تکرار شود و برای نرخ تضمینی خرید گندم از کشاورز، قیمت عادلانه ای اعلام نشود، همین مقدار تولید کم که به واسطه کم آبی سال جاری، تامین کننده نیازها نخواهد بود؛ یا از مرزها خارج می شود و یا برای آن بازار سیاهی شکل می گیرد. نتیجه آن خواهد شد که دولت در ماه های آتی با قیمت بالاتری محصول را از دیگر کشورها خریداری و وارد کند.
 - بازار خوبی برای آرد ایران در افغانستان و کشورهای حوزه خلیج فارس فراهم است. از آنجایی که کارخانجات آرد خراسان دارای ظرفیت خالی هستند، می توان با وارد کردن بخشی از گندم مورد نیاز این کارخانجات، آرد تولیدی را به این کشورها صادر نمود و بهره وری اقتصادی را رقم زد. این اقدام از نظر اقتصادی نیز تاثیر مهمی در پویاسازی صنایع کشور و استان خواهد داشت.
 - بحث گندم از چند منظر دارای اهمیت است؛ نخست کسری ذخایر است که برخی استان ها از جمله خراسان رضوی در همین رابطه نگرانی هایی دارند. در این رابطه با پیگیری های صورت گرفته توسط استانداری ۳۰ هزار تن گندم برای استان تامین شده که مقرر است از چابهار تحویل گرفته شود و در حال حاضر با مشکلاتی در حوزه حمل و نقل مواجه است که استانداری در حال رایزنی در این زمینه می باشد.
 - موضوع افزایش نرخ خرید تضمینی گندم از کشاورز هم یکی از دغدغه های تمامی استانداران به شمار می آید و این موضوع توسط استانداری خراسان رضوی به مرکز منعکس شده است.
 - یکی از مشکلات حوزه آرد و نان این است که استان ها در این زمینه نمی توانند تصمیم گیری چندانی داشته باشند و بسیاری از مسائلی که اتفاق می افتد، ناشی از تصمیمات ملی است. تقاضای بخش خصوصی این است که در بحث گندم به سمت تک نرخی شدن حرکت شود، اتفاقی که به نفع دولت نیز هست.

- در حال حاضر ۳۹ کارخانه آرد در استان های خراسان فعالند. این کارخانه ها مدرن بوده و با امکانات مطلوبی برای ذخیره سازی گندم در اختیار دارند؛ اما مسئله این است که بخش زیادی از ظرفیت همین کارخانه ها خالی مانده است و این چالش نیز از بازار چندنرخه و رویکردهای اشتباه در این بخش نشأت می گیرد.
- با توجه به اینکه سال خشک زراعی در پیش رو است، نمی توان انتظار داشت که به اندازه سال گذشته تولید گندم باشد؛ اما بحث مهم، نان مردم است و اینکه در ذخایر استراتژیک استان، گندم به صورت صحیح از کشاورز خریداری شود. از یکماه دیگر برداشت گندم در جنوب خراسان انجام می شود و باید پیش از اینکه دیر شود، برای تامین این محصول اقدام شود. برای این منظور بهتر است دولت هر چه سریع تر نرخ خرید تضمینی گندم را اعلام نماید.
- هر کیلوگرم گندمی که از قزاقستان وارد می کنیم، بیش از شش هزار تومان قیمت دارد و اگر به جای این کار، گندم کشاورزان داخلی با رقم معقولی خریداری شود، به نفع هر دو طرف است.
- وقتی قیمت گندم در بازار آزاد با نرخ خرید تضمینی دولت متفاوت است، کشاورز ترجیح می دهد تا محصولش را به دولت بفروشد و حتی سال گذشته برخی مزارع به دامداری ها اجاره داده شد.
- اینکه بعد از بروز بحران در تامین گندم، این محصول با ارز ترجیحی از قزاقستان وارد شود مناسب نیست و باید به فکر چاره برای این موضوع بود. مجلس نیز در این رابطه در حال پیگیری است .
- با توجه به کاهش ۲۵ درصدی خرید گندم در استان ظرف دو سال گذشته، نگرانی هایی در خصوص آمار سطح زیرکشت گندم استان وجود دارد و همه این ها بدان معناست که در زمینه ذخایر استراتژیک گندم خراسان رضوی نگرانی های جدی وجود دارد. قیمت خرید تضمینی گندم نیز مزید بر علت شده و باید در این رابطه اقدامات لازم انجام شود.
- ظرفیت اسمی کارخانه های آرد استان، ۲ میلیون و ۳۲۴ هزار تن است که از این میزان ۷۴۰ هزار تن در سال ۹۹ یعنی معادل ۳۲ درصد این ظرفیت استفاده و تکمیل شده و مابقی ظرفیت خالی مانده است. پیشنهاد شرکت غله و خدمات بازرگانی استان این است که امکان اخذ مجوز برای عبور موقت گندم به کارخانجات استان داده شود تا با واردات گندم از کشورهای هم مرز و تولید آرد، صادرات این محصول انجام بگیرد.
- با توجه به اینکه نرخ آرد از سال ۹۴ تاکنون تغییری نداشته است، دولت در دو مقطع برای کمک به هزینه آسیابانی کارخانه ها اقدام نمود؛ در مرحله اول (از شهریور ۹۵ تا پایان سال ۹۶) یارانه ای معادل ۹ درصد قیمت آرد (را به کارخانه ها پرداخت نمود و در مرحله دوم (از سال ۹۷ تا تا خرداد ۹۸) نیز معادل ۱۱ درصد قیمت آرد را به این واحدها یارانه داده که هم اکنون شرکت غله و خدمات بازرگانی استان در حال تسویه این کمک ها هستند.
- شرکت غله و خدمات بازرگانی استان با توجه به اینکه بیش از ۳۰ کارخانه آرد در استان خراسان رضوی فعالیت دارند، خواستار جلوگیری از صدور پروانه جدید برای تاسیس کارخانه آرد در استان است زیرا در غیر اینصورت ظرفیت به اشباع نمی رسد و زیانی برای واحدهای موجود ایجاد می گردد.
- پیشنهادات زیر که در دبیرخانه شورا، پیرامون این موضوع مورد کارشناسی قرار گرفته به جلسه ارائه شد:
 - پیشنهاد می شود تا از طریق دو وزارتخانه صمت و جهاد کشاورزی و همچنین اداره کل غله و شرکت مادر تخصصی دولتی، موضوع پیگیری شود تا برای این قبیل کارخانجات مجوز عبور موقت گندم صادر گردد.
 - با توجه به افزایش هزینه های آسیابانی کارخانجات آرد که متأثر از الزامات دولتی، عدم تغییر قیمت های طی سنوات اخیر و در سمت دیگر، رشد هزینه دستمزد و حمل و نقل بوده؛ پیشنهاد می شود تا موضوع جبران هزینه ها از سوی دولت در قالب تامین اعتبار و

محاسبه سطح هزینه ها از سال ۱۳۹۷ (که نرخ آزاد تغییر ننموده است) پیگیری شود.

- در موضوع عدم تطابق آرد یارانه ای با کیسه های آرد و افزایش هزینه های ناشی از خرید کیسه توسط کارخانجات، پیشنهاد می شود تا وزارت صمت مواد اولیه مورد نیاز تهیه کیسه ها را به صورت متمرکز از طریق تشکل مرکزی کارخانجات آرد اختصاص دهد تا در قیمت تمام شده، هزینه های عدم تطابق پوشش داده شود.
- نظر به اینکه روند انجام همه فرایندهای خرید، واگذاری و نظارت ها در تامین آرد مورد نیاز به طور متمرکز در تهران انجام می شود و ادارات کل غله و دستگاه های مرتبط هیچ گونه اختیاری ندارند، درخواست می شود اموری که موجب تسریع و کاهش هزینه های مربوطه می شود، به استانها تفویض گردد.
- از آنجایی که استان خراسان رضوی دارای ظرفیت مازاد در حوزه کارخانجات آرد است، موضوع صدور مجوزهای جدید از طریق سازمان صمت نیز باید مورد تجدید نظر قرار بگیرد.



مصوبات استانی

ردیف	عنوان دستور جلسه	تصمیم / تصمیمات
۱	طرح اخبار و اطلاعات اقتصادی	با توجه به مباحث مطرح شده در جلسه پیرامون وضعیت نامناسب آبی کشور و خشکسالی پیش رو و اینکه یکی از مشکلات جدی کشور و بویژه استان موضوع کم آبی و احتمال بروز خشکسالی در سال جاری است لذا مقرر گردید سازمان جهاد کشاورزی، شرکت آب منطقه ای، شرکت غله و خدمات بازرگانی و تشکل های کشاورزی استان با بررسی راهکارهای مقابله با پدیده خشکسالی در استان، نظرات و پیشنهادات خود را ظرف مدت بیست روز به دبیرخانه شورای گفت و گوی استان ارائه نمایند تا دبیرخانه شورا ضمن برگزاری جلسات کارشناسی پیشنهادات موثری به شورا جهت تصمیم گیری ارائه نماید.
۲	برنامه کاری شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰ (تولید- پشتیبانی ها، مانع زدایی ها	<p>برنامه کاری شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰ (علاوه بر وظایف و مأموریت های جاری که در اجرای قانون بهبود و دستورالعمل های شورا وجود دارد) که برگرفته از نظرات کارشناسان و مدیران دستگاههای اجرایی و تشکلهای بخش خصوصی و تعاونی می باشد توسط رییس دبیرخانه شورا در جلسه ارائه و مورد تایید و تصویب شورا قرار گرفت و مقرر شد برنامه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان در سال ۱۴۰۰ به شرح زیر برای اعضاء محترم شورا ارسال گردد:</p> <p>۱- ایجاد هسته های مطالعات تخصصی شورای گفت و گو با استفاده از ظرفیت کارشناسی اتاقهای بازرگانی، تعاون، اصناف و سایر تشکل های اقتصادی استان</p> <p>۲- طراحی و استقرار فرآیندهای مطالعاتی و اجرایی و تدوین برنامه آموزشی به منظور ارتقاء توان کارشناسی، در دبیرخانه و نمایندگان بهبود دستگاههای اجرایی و بخش خصوصی</p> <p>۳- تلاش برای تحقق هدفگذاری حدود ۷۰٪ مصوبات به صورت توافقی بین دستگاههای اجرایی و بخش خصوصی و تعاونی</p> <p>۴- موضوع پیشنهادات تسهیل مرادوات تجاری با کشورهای همسایه در قالب برگزاری نشست های استانهای همجوار مرزی</p> <p>۵- پیگیری و هماهنگی بیشتر برای استفاده از ظرفیت مجمع محترم نمایندگان استان در خصوص اصلاح قوانین و مقررات مخل کسب و کار</p> <p>۶- پیگیری و ایجاد تفاهم لازم برای فراهم نمودن استفاده از ظرفیت خراسانی های خارج از کشور در چارچوب مأموریت های شورا</p>

<p>۷- تدوین کتابچه حاوی قوانین و مقررات محل کسب و کار در بخش های مختلف اقتصادی در استان خراسان رضوی</p> <p>۸- شناسایی موانع کسب و کار و راهکارهای پشتیبانی از تولید با توجه به شعار سال و فرمایشات مقام معظم رهبری</p>		
<p>رئیس دبیرخانه شورای گفت و گو گزارشی از چالش های حوزه کشاورزی که در جلسات دبیرخانه شورا گردآوری شده به جلسه ارائه نمود و مقرر گردید:</p> <p>- از آنجاییکه در جلسات دبیرخانه شورا مطرح گردیده بود که اعتبار پروانه اکثر چاه های آب کشاورزی استان علیرغم فعال بودن به پایان رسیده و از طرفی با فعال سازی سامانه ساماب که برای تسهیل ارائه خدمات به بهره برداران آب کشاورزی و سنجش و اندازه گیری آب برداشتی در آب منطقه ای راه اندازی شده است، در سامانه اطلاعات مربوط به مالکیت و میزان سهم هر یک از کشاورزان و بهره برداران وارد نمی شود و با طرح موضوع در دبیرخانه شورا و پیگیری شرکت آب منطقه ای استان و اعلام این شرکت موضوع سامانه ساماب را هم به این صورت که برای خرده مالکان پروانه به نام وکیل صادر شود حل گردیده است لذا با توجه به اینکه نقل و انتقالات زیادی در چاه ها انجام می شود (که البته در بخش کشاورزی امری معمول است) مقرر گردید کشاورزان، تشکل های فعال در این حوزه و جهاد کشاورزی استان مستندات این نقل و انتقالات را به شرکت آب اعلام نماید تا براساس آن مجوز صادر و اطلاعات سامانه ساماب (سامانه یکپارچه حفاظت و بهره برداری منابع آب و امور مشترکین) به روز گردد و در صورت وجود مشکل مراتب به دبیرخانه شورا جهت پیگیری های بعدی منعکس گردد.</p>	<p>ارائه پیشنهادات دبیرخانه شورا در رابطه با چالشهای حوزه جهاد کشاورزی پیرامون:</p> <p>✓ دیوارکشی اراضی باغی و گلخانه ای و ثبت مالکیت سهامداران خرد</p> <p>✓ مشکلات ناشی از اجرای دستورالعمل های مربوط به صدور مجوز پرورش قارچ خوراکی</p> <p>✓ مسایل مربوط به سامانه ساماب در خصوص پروانه چاه های آب کشاورزی استان</p>	<p>۳</p>
<p>بررسی مشکلات ناشی از ممنوعیت پرورش ماهی تیلاپیا در استان خراسان رضوی با توجه به سرانه های درآمدی مناطق روستایی و وضعیت قیمت مناسب این ماهی توسط رییس دبیرخانه شورا ارائه گردد و با توجه به اینکه استاندار محترم خراسان رضوی در این رابطه اعلام نمودند استان های شرقی به آب های آزاد راه ندارند و چالش های محیط زیستی مذکور را در پرورش این نوع ماهی رقم نمی زنند در تعامل با سازمان محیط زیست کشور توانسته از رییس محترم سازمان حفاظت محیط زیست موافقت صدور مجوز پرورش ماهی تیلاپیا، برای چند استان را اخذ نماید. اما بدلیل اعلام مخالفت برخی تشکل های سایر استان ها تا کنون این موضوع اجرایی نشده است مقرر شد موضوع توسط استانداری خراسان رضوی پیگیری شود.</p>	<p>ارائه پیشنهادات دبیرخانه شورا در رابطه با چالشهای حوزه نظام صنفی کشاورزی پیرامون ممنوعیت پرورش ماهی تیلاپیا</p>	<p>۴</p>
<p>رییس دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان پیرامون</p>	<p>ارائه پیشنهادات دبیرخانه شورا در رابطه با طرح موضوعات انجمن محترم صنفی کارخانجات آرد</p>	<p>۵</p>

<p>در خصوص مشکلات این اتحادیه در حوزه صنعت آرد</p>	<p>موضوعات حوزه آرد گزارشی به جلسه ارائه نمود و مقرر گردید:</p> <ul style="list-style-type: none"> - با توجه به ظرفیت خالی بیش از ۳۰ کارخانه آرد استان و با عنایت به اینکه نیاز بیشتری برای پذیرش گندم و تبدیل آن به آرد مصرفی داخلی در استان وجود ندارد، مقرر گردید تا استانداری از طریق دو وزارتخانه صمت و جهاد کشاورزی و اداره کل غله، شرکت مادر تخصصی دولتی پیگیری نماید تا برای این قبیل کارخانجات مجوز عبور موقت گندم صادر گردد. - نظر به اینکه روند انجام همه فرآیندهای خرید و واگذاری و نظارت ها در تامین آرد مورد نیاز به طور متمرکز در مرکز انجام می شود و دستگاه های استانی مرتبط هیچگونه اختیاری ندارند، مقرر گردید تا سازمان جهاد کشاورزی، سازمان صنعت، معدن و تجارت، شرکت غله و خدمات بازرگانی استان و اتحادیه مربوطه اموری که موجب تسریع و کاهش هزینه های مربوطه می شود جهت تفویض به استان ظرف مدت یک هفته به دبیرخانه شورا جهت پیگیری های بعدی اعلام نماید. - با توجه به اینکه استان خراسان رضوی دارای ظرفیت مازاد در حوزه کارخانجات آرد می باشد، مقرر شد، موضوع صدور مجوزهای جدید از طریق سازمان صنعت، معدن و تجارت مورد تجدید نظر قرار گیرد.
----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

موضوعات ملی و فراگیر		
ردیف	عنوان دستور جلسه	پیشنهاد / پیشنهادات
۱	<p>ارائه پیشنهادات دبیرخانه شورا در رابطه با چالشهای حوزه جهاد کشاورزی پیرامون:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ دیوارکشی اراضی باغی و گلخانه ای و ثبت مالکیت سهامداران خرد ✓ مشکلات ناشی از اجرای دستورالعمل های مربوط به صدور مجوز پرورش قارچ خوراکی مسائل مربوط به سامانه ساماب در خصوص پروانه چاه های آب کشاورزی استان 	<p>رئیس دبیرخانه شورای گفت و گو گزارشی از چالش های حوزه کشاورزی که در جلسات دبیرخانه شورا گردآوری شده به جلسه ارائه نمود و مقرر گردید موضوعات زیر از طریق شورای مرکز پیگیری شود:</p> <p>الف) با عنایت به بخشنامه سازمان امور اراضی به شماره ۵۳/۰۲۰/۲۱۱۶۱۸ مورخ ۱۳۹۳/۵/۱۳ که در باغات بیش از ۱۵۰۰ متر مربع مساحت احداث خانه کارگری و دیوار گذاری را بلامانع اعلام نموده است و از طرفی به موجب قانون حفظ کاربری اراضی حد اقل مساحت باغ باید ۲/۵ هکتار با ارایه سند ششدانگ باشد، لذا عملا باغات و اراضی گلخانه ای کمتر از دو هکتار امکان دیوار کشی یا دیوار گذاری را ندارند و منجر به تغییر کاربری غیر مجاز شده است. ضمن اینکه با توجه به سرمایه گذاری سنگین جهت احداث گلخانه های استاندارد و لزوم حفاظت از ... و تجهیزات</p>

<p>در برابر سرقت‌های رایج و.... با بررسی جمیع جهت و دستورالعمل‌های مورد نظر محرز می‌گردد که تعیین حد نصاب های مترائ زمین مربوط به باغات است که به صراحت اشاره نموده و قابل تسری به زمین های گلخانه ای و یا دارای مجوز گلخانه نمی باشد لذا مقرر شد از طریق شورای مرکز پیگیری شود تا درخواست ها و زمین های گلخانه ای با پیشرفت فیزیکی سی تا پنجاه درصد به تشخیص دستگاه تخصصی ذریبط (سازمان جهاد کشاورزی) بتوانند مجوز دیوار کشی دریافت کنند.</p> <p>ب) با توجه به اینکه بر اساس دستورالعمل های مربوطه صدور مجوز پرورش قارچ خوراکی در اراضی کمتر از ۱۵۰۰ متر مربع امکان پذیر نمی باشد و از طرفی با توجه به ارزش بالای زمین و وجود متقاضیان فراوان در این زمینه و اشتغال قابل قبول آن ، مقرر گردید از طریق شورای مرکز پیگیری شود تا صدور مجوز پرورش قارچ خوراکی همانند گلخانه ها پس از طی بررسیهای انجمن پرورش قارچ خوراکی بدون در نظر گرفتن مترائ و مساحت زمین ها اجرایی گردد.</p> <p>ج) نظر به اینکه به موجب مصوبه شماره ۱۵۹۴۶۷/ت ۵۲۱۶۶ هـ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۱۵ هیات محترم وزیران سطح باغ برای صدور سند مفروضی در شهرستان باید ۵ هکتار باشد و بر اساس آیین نامه قبلی این سطح ۲/۵ هکتار بوده است لذا لحاظ نمودن مساحت‌های بالا در روند صدور سند که با توجه به خرده مالک بودن در شهرستانها امری مشکل ساز بوده است (مساحت ۵/۵ هکتار برای زراعت آبی ، ۳/۵ هکتار برای باغات آبی ، ۱۰ هکتار باغات دیم و ۲۵ هکتار زراعت دیم ملاک عمل می باشد) با عنایت به اینکه اکثر کشاورزان خرده مالک می باشند مقرر گردید از طریق شورای مرکز پیگیری شود سطح باغات برای اسناد مفروضی همانند آیین نامه قبلی ۲/۵ هکتار باشد.</p>	
<p>رییس دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان پیرامون موضوعات حوزه آرد گزارشی به جلسه ارائه نمود و مقرر گردید:</p> <p>- نظر به افزایش هزینه های آسیابانی کارخانجات آرد، ناشی از الزامات دولتی و هزینه های دستمزد و حمل و نقل و با توجه به عدم افزایش هزینه های آسیابانی، بابت جبران افزایش هزینه های آسیابانی مقرر گردید استانداری از طریق انعکاس به مراجع ذیصلاح ملی و دبیرخانه شورا از طریق اعلام به شورای مرکز، پیگیری نماید تا دولت نسبت به تامین اعتبار و محاسبه افزایش هزینه ها از سال ۱۳۹۷ که نرخ آزاد تغییر نموده است نظیر مصوبه شماره ۹۰۶۰۹ مورخ ۱۳۹۷/۷/۱۰ اقدام نماید.</p> <p>- موضوع عدم تطابق آرد یارانه ای با کیسه های آرد و افزایش هزینه های</p>	<p>۲</p> <p>ارائه پیشنهادات دبیرخانه شورا در رابطه با طرح موضوعات انجمن محترم صنفی کارخانجات آرد در خصوص مشکلات این اتحادیه در حوزه صنعت آرد</p>



ناشی از خرید کیسه های آرد و عدم آنالیز قیمت مقرر گردید استانداری از طریق انعکاس به مراجع ذیصلاح ملی و دبیرخانه شورا از طریق اعلام به شورای مرکز پیگیری نماید تا وزارت صنعت، معدن و تجارت مواد اولیه مورد نیاز تهیه کیسه ها به صورت متمرکز از طریق تشکل مرکزی کارخانجات آرد اختصاص تا در قیمت تمام شده جبران هزینه های عدم تطابق تامین گردد.