

موارد طرح شده و مصوبات چهارمین نشست دبیرخانه کمیته استانی بند(ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی توسعه ج.ا.ا.

شناسه

حوزه موضوعه :

بررسی موضوع باغ تالارها، (مراحل اخذ مجوز شروع فعالیت، تغییر کاربری، موافقت اصولی، و تعیین دستگاههای متولی) (ارائه دهنده - دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری طی نامه شماره ۳۸/۶۳/۷۴۰۶ مورخ ۱۳۹۸/۳/۸ - به پیوست)

تهیه کننده : دبیرخانه کمیته استانی بند (ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی توسعه ج.ا.ا.

تاریخ جلسه : ۱۳۹۸/۳/۱۸

تعداد صفحه : ۱ از ۶

چهارمین جلسه دبیرخانه بند (ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی با دستورکار زیر در ساعت ۷/۳۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۳/۱۸ در ساختمان شماره ۲ اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی واقع در بلوار وکیل آباد بین سامانیه و هنرستان پلاک ۲۵۲ برگزار گردید

دستورکار:

بررسی موضوع باغ تالارها، (مراحل اخذ مجوز شروع فعالیت، تغییر کاربری، موافقت اصولی، و تعیین دستگاههای متولی) (ارائه دهنده - دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری طی نامه شماره ۳۸/۶۳/۷۴۰۶ مورخ ۱۳۹۸/۳/۸ - به پیوست)

موارد طرح شده

مندرجات نامه شماره ۳۸/۶۳/۳۳۲۵۱ مورخ ۱۳۹۸/۱/۳۰ مدیرکل محترم دفتر جذب استانداری خراسان رضوی پیرامون تعیین تکلیف دستگاه های اجرایی و بخش خصوصی موثر در صدور پروانه تاسیس و فعالیت و چگونگی فرایند اخذ مجوز باغ تالارها در حریم و یا خارج از حریم شهری در جلسه مطرح شد متولیان اصلی بخش دولتی و خصوصی در جلسه حضور دارند هر یک از دستگاه های اجرایی از جمله سازمان جهاد کشاورزی، سازمان صنعت معدن و تجارت، اداره کل حمل و نقل و پایانه ها، میراث فرهنگی و گردشگری، راه و شهرسازی، اتاق اصناف، اتحادیه ذریبط، دفتر جذب و اقتصادی استانداری، اتحادیه هتل داران، شهرداری و ... پیرامون وظایف و ماموریت ها و میزان تاثیر گذاری در صدور مجوز های مورد نظر نکاتی را مطرح نمودن در مجموع پس از بحث و تبادل نظر به اتفاق آرا (بجز سازمان صنعت، معدن و تجارت) با عنایت به اینکه حسب صورت جلسه شماره ۶۰/۱۶۴۱۸۸ مورخ ۱۳۹۷/۶/۲۱ دبیرخانه هیات عالی نظارت بر مرکز اصناف و بازرگانان متولی صادرکننده پروانه تاسیس وفق صورتجلسه دبیرخانه هیات عالی نظارت سازمان صنعت، معدن و تجارت تبیین گردیده است و علاوه بر آن اتاق های اصناف و اتحادیه های مربوطه متولیان صادرکننده مجوز کسب می باشند لذا مقرر گردید پیشنهاد اصلاح قانون اصناف (ماده ۸۰) به مرکز داده شود بنحوی که با رعایت قوانین و مقررات و همچنین موارد مربوط به لزوم احداث واحدهای خدماتی و رفاهی خارج از محدوده قانونی شهرها در نوار یکصد متری بعد از حریم راهها مجوز تاسیس توسط سازمان صنعت معدن صادر و سازمان جهاد کشاورزی جهت اقدامات بعدی و طی مراحل اعلامی معرفی گردد. در تازه ترین نشست کمیته استانی بند (ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی توسعه، مشکلات باغ تالارها در حوزه اخذ مجوز شروع فعالیت، تغییر کاربری، موافقت اصولی تعیین دستگاههای متولی و... مورد بحث و بررسی اعضای حاضر قرار گرفت

علی اکبر لبافی، رئیس این کمیته در جمع حاضران به تشریح مواقع این پرونده پرداخت و عنوان کرد: اگر سرمایه گذار و یا متقاضی بخواهد باغ تالاری را ایجاد کند و یا توسعه دهد، ملزم به دریافت زمین از مراجع ذی صلاح همچون وزارت راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و ... است، لذا ابتدا بایستی جواز تاسیس صادر شود و سپس به دستگاه اجرایی مراجعه گردد.

وی ادامه داد: اگر متقاضی، ملزم به دریافت زمین از مراجع ذی صلاح از جمله شهرداری ها، ادارات کل راه و شهرسازی و جهاد کشاورزی استان ها شود، ابتدا برای او جواز تاسیس صادر می گردد و سپس به سایر دستگاه های مراجعه می نماید اما اگر فرد، مالک زمین باشد و یا زمین را از مسیری غیر از دستگاه های ذکر شده خریداری کرده باشد، در صورت عدم وجود مصوبه، تعیین تکلیفی صورت نمی گیرد.

شناسه

حوزه موضوعه :

بررسی موضوع باغ تالارها، (مراحل اخذ مجوز شروع فعالیت، تغییر کاربری، موافقت اصولی، و تعیین دستگاههای متولی)
(ارائه دهنده - دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری طی نامه شماره ۳۸/۶۳/۷۴۰۶ مورخ ۱۳۹۸/۳/۸ - به پیوست)

تهیه کننده: دبیرخانه کمیته استانی بند (ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی توسعه ج.ا.ا

تاریخ جلسه : ۱۳۹۸/۳/۱۸

تعداد صفحه : ۲ از ۶

در ادامه، مهدی وطن پرست، کارشناس دفتر سرمایه گذاری استانداری خراسان رضوی در همین رابطه عنوان کرد: مشکلی که به صورت جدی ما با آن مواجه هستیم، مراجعه متقاضیان احداث باغ تالارهاست که بعضا نیاز به تغییر کاربری دارند. متأسفانه در برخی شهرستان ها به خاطر عدم صدور مجوز تغییر کاربری ممکن است پرونده این افراد به مراجع قضایی ارجاع داده شود.

وی ادامه داد: جلسه ای در این رابطه توسط اصناف و دبیرخانه هیات عالی نظارت بر سازمان های صنفی کشور برگزار گردید که در آن مقرر شد تا مدیریت امور اراضی کشور در خصوص جواز تاسیس، فرآیند واگذاری زمین و تغییر کاربری آن را برای متقاضیان صنفی از وزارت صنعت، معدن و تجارت و یا سازمان های تابعه، با اولویت پیگیری کند و باید متولی اصلی نظارت بر باغ تالارها و فرآیند اخذ جواز تاسیس نیز مشخص شود و تمامی امور شفاف باشد و برای متقاضی صفر تا صد کار تشریح شود تا پس از اخذ جواز کسب با مشکل مواجه نشویم.

در ادامه حسین مشرفی، مدیر امور توسعه اتاق اصناف مشهد با بیان اینکه هر شغلی که به داد و ستد ختم شود، چه به صورت خرده فروشی چه عمده فروشی، چه به صورت مستقیم و چه غیرمستقیم مستلزم اخذ پروانه کسب است، عنوان کرد: اگر باغ تالارها مرتکب تخلفی شوند، قانون نظام صنفی باید بر عملکرد آن نظارت کند چون قانون مستقلی در این باب وجود ندارد، لذا حتما بایستی پروانه کسب صادر شود و متولی آن نیز مشخص باشد.

در ادامه، ابراهیم حقیقی، رئیس اتحادیه تالارهای پذیرایی و کرایه چای های شهر مشهد عنوان کرد: براساس جلسات برگزار شده و مکاتبات صورت گرفته، فرمانداری عنوان کرده بود که چرا میراث فرهنگی در شهرستان ها مجوز باغ تالارها را صادر نمی کند؛ این در حالی است که براساس ماده ۱ آیین نامه تاسیسات گردشگری سال ۹۴، باغ تالارها جزو مصادیق تاسیسات گردشگری نیستند.

وی ادامه داد: فرمانداری ها به جهت اینکه عملکرد خودشان را در شهرستان ها تقویت کنند به سرمایه گذارانی که قصد ایجاد باغ تالار و یا تالار را دارند، ابلاغ کرده اند تا به تالارهایی که ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند، واحد اقامتی اضافه شود و این واحدها در زمره مجتمع های گردشگری و پذیرایی محسوب شوند و بدین واسطه باید از سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری برای اخذ مجوز اقدام کنند و متعاقب آن از تسهیلات کم بهره ای نیز بهره بگیرند اما این رویه مشکلاتی را رقم زده است. به طور مثال قصد برخی افراد در شهرستان ها نسبت به ایجاد باغ تالار اقدام می کنند در حالی که با الفبای تشریفات آشنا نیستند و این امر در کیفیت خدمت رسانی به مشتریان مشکلاتی را رقم می زند.

وی یادآور شد: زمانی که این افراد پروژه خود را ارائه می دهند و ما آن ها را برای اخذ تسهیلات به بانک معرفی می کنیم، تسهیلاتی دریافتی را صرفا در بخش تالار هزینه می کنند و در بخش اقامتی سرمایه گذاری صورت نمی گیرد. این عده از مصادیق گردشگری به عنوان ابزار استفاده می کنند که این مسئله خود باعث ایجاد مشکلاتی می شود.

در بخش دیگری از این نشست، سید حامد افتخارزاده، رئیس اداره سرمایه گذاری اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان عنوان کرد: براساس قانون و آیین نامه های اجرایی صادر شده، برای تمامی واحدهای خدماتی و رفاهی که خارج از محدوده شهرها و در محدوده یکصد متر بعد از حریم راه قرار می گیرند، اخذ مجوز و موافقت اصولی بایستی از سوی وزارت راه و ترابری انجام بگیرد. لذا صدور موافقت اصولی باغ تالارها نیز در محدوده مذکور بر عهده اداره کل راه و ترابری است.

وی با اشاره به ماده ۲ دستور العمل صدور مجوزهای مجتمع های خدمات رفاهی با محوریت خاص افزود: تمام مصادیق در این ماده به روشنی مشخص شده است.

شناسه	
حوزه موضوعه :	
<p>بررسی موضوع باغ تالارها، (مراحل اخذ مجوز شروع فعالیت، تغییر کاربری، موافقت اصولی، و تعیین دستگاههای متولی) (ارائه دهنده - دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری طی نامه شماره ۳۸/۶۳/۷۴۰۶ مورخ ۱۳۹۸/۳/۸ - به پیوست)</p>	
تهیه کننده : دبیرخانه کمیته استانی بند (ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی توسعه ج.ا.ا	
تاریخ جلسه : ۱۳۹۸/۳/۱۸	تعداد صفحه : ۳ از ۶
<p>بنابراین چنانچه متقاضی در خارج از محدوده شهر و محدوده یکصد متر بعد از حریم باشد، سازمان صادر کننده مجوز وزارت راه و ترابری است، در مقابل اگر این مجتمع ها در محدوده شهر باشند، دستگاه اعطا کننده مجوز شهرداری خواهد بود.</p> <p>افتخارزاده خاطر نشان کرد: مسیر نیز بسیار شفاف است، به طوری که پس از صدور موافقت اصولی، متقاضی به سازمان جهاد کشاورزی و امور اراضی جهت تغییر کاربری زمین و نهایتا اخذ پروانه ساخت مراجعه می کند.</p> <p>محمدرضا قوسیان مقدم، مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان نیز در همین رابطه عنوان کرد: انواع مختلفی باغ تالار در حاشیه شهر مشهد به صورت غیرمجاز راه اندازی شده است که اقدامات قضایی بر علیه آن ها انجام شده و تعدادی از واحدها نیز در حال قلع و قمع هستند و تعدادی نیز مشمول اعمال ماده ۳ می باشند.</p> <p>وی افزود: براساس ماده ۸ قانون حفظ کاربری هر دستگاهی که بدون مجوز تغییر کاربری به کسی اجازه دهد تا تغییر کاربری انجام دهد، سازمان جهاد کشاورزی می تواند علیه وی شکایت کند، چه بسا در سنوات گذشته بر علیه شهرداران، فرمانداران و بخشداران شکایاتی صورت گرفته است.</p> <p>قوسیان مقدم یادآور شد: علی رغم افزایش سطح زیر کشت، سرانه زمین زراعی در کشور ما به نسبت رشد جمعیت در ۲۰ سال گذشته رو به کاهش بوده و یکی از دلایل آن تغییر کاربری ها و ایجاد باغ تالارهاست.</p> <p>این مقام مسئول با اشاره به اینکه سازمان جهاد کشاورزی متولی امنیت غذایی است، عنوان کرد: کمیسیون موضوع تبصره (۱) ماده (۱) قانون اصلاح قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها، که متشکل از سازمان های راه و شهرسازی، محیط زیست، استانداری و ... است با قوت و وجدانه در برابر طرحی که بخواهد در اراضی درجه یک انجام گیرد، می ایستد. در واقع اراضی حاشیه شهرها به لحاظ تولید بهترین زمین ها محسوب می شوند و نباید کاربری آن ها را فدای توسعه شتابزده کرد.</p> <p>وی تصریح کرد: به عنوان دبیر کمیسیون معتمد تغییر کاربری اراضی بایستی در اراضی درجه ۴ و ۵ که قابلیت زراعی ندارند، صورت بگیرد.</p> <p>قوسیان مقدم یادآور شد: در طبقه و شانزده نیز طرح های گردشگری را در جایی تصویب کردیم که زمین قابلیت زراعی نداشته است و این در حالیست که باغ تالارها وصل به شهر و یا در مناطقی که آب کشاورزی خوبی داریم احداث می شوند، لذا از دستگاه های مربوطه تقاضا می شود تا در حفظ اراضی زراعی و حفظ بستر تولید کمک کنند.</p> <p>مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان ادامه داد: با این حال ما تابع قانون هستیم و اگر وزارت جهاد دستورالعملی در جهت باغ تالارها ابلاغ کنند، ما علاوه بر اینکه از حق اراضی زراعی دفاع می کنیم، طبعاً به آن دستورالعمل جامه عمل خواهیم پوشاند.</p> <p>وی تصریح کرد: اگر احداث باغ تالار در زمین های زراعی باب شود، متقاضیان بسیاری در مناطق ییلاقی خواهان ورود به این بحث خواهند بود، حال اگر احداث این باغ تالارها بدون احتساب شرایط اقتصادی صورت گیرد، قطعاً مالکان تمامی واحدها ورشکست می شوند.</p> <p>مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان افزود: اعطای موافقت اصولی باید با بررسی های لازم ارائه شود، در غیر این صورت واحدهای تولیدی ورشکست خواهند شد و سرمایه ملی را هدر داده ایم.</p> <p>محمدرضا قوسیان مقدم، مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان نیز در همین رابطه عنوان کرد: انواع مختلفی باغ تالار در حاشیه شهر مشهد به صورت غیرمجاز راه اندازی شده است که اقدامات قضایی بر علیه آن ها انجام شده و تعدادی از واحدها نیز در حال قلع و قمع هستند و تعدادی نیز مشمول اعمال ماده ۳ می باشند.</p>	

شناسه

حوزه موضوعه :

بررسی موضوع باغ تالارها، (مراحل اخذ مجوز شروع فعالیت، تغییر کاربری، موافقت اصولی، و تعیین دستگاههای متولی) (ارائه دهنده - دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری طی نامه شماره ۳۸/۶۳/۷۴۰۶ مورخ ۱۳۹۸/۳/۸ - به پیوست)

تهیه کننده: دبیرخانه کمیته استانی بند (ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی توسعه ج.ا.ا.

تاریخ جلسه : ۱۳۹۸/۳/۱۸

تعداد صفحه : ۴ از ۶

وی افزود: براساس ماده ۸ قانون حفظ کاربری هر دستگاهی که بدون مجوز تغییر کاربری به کسی اجازه دهد تا تغییر کاربری انجام دهد، سازمان جهاد کشاورزی می تواند علیه وی شکایت کند، چه بسا در سنوات گذشته بر علیه شهرداران، فرمانداران و بخشداران شکایاتی صورت گرفته است. قوسیان مقدم یادآور شد: علی رغم افزایش سطح زیر کشت، سرانه زمین زراعی در کشور ما به نسبت رشد جمعیت در ۲۰ سال گذشته رو به کاهش بوده و یکی از دلایل آن تغییر کاربری ها و ایجاد باغ تالارهاست.

این مقام مسئول با اشاره به اینکه سازمان جهاد کشاورزی متولی امنیت غذایی است، عنوان کرد: کمیسیون موضوع تبصره (۱) ماده (۱) قانون اصلاح قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها، که متشکل از سازمان های راه و شهرسازی، محیط زیست، استانداری و ... است با قوت و مجدانه در برابر طرحی که بخواهد در اراضی درجه یک انجام گیرد، می ایستد. در واقع اراضی حاشیه شهرها به لحاظ تولید بهترین زمین ها محسوب می شوند و نباید کاربری آن ها را فدای توسعه شتابزده کرد.

وی تصریح کرد: به عنوان دبیر کمیسیون معتمد تغییر کاربری اراضی بایستی در اراضی درجه ۴ و ۵ که قابلیت زراعی ندارند، صورت بگیرد. قوسیان مقدم یادآور شد: در طبقه و شاندیز نیز طرح های گردشگری را در جایی تصویب کردیم که زمین قابلیت زراعی نداشته است و این در حالیست که باغ تالارها وصل به شهر و یا در مناطقی که آب کشاورزی خوبی داریم احداث می شوند، لذا از دستگاه های مربوطه تقاضا می شود تا در حفظ اراضی زراعی و حفظ بستر تولید کمک کنند.

مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان ادامه داد: با این حال ما تابع قانون هستیم و اگر وزارت جهاد دستورالعملی در جهت باغ تالارها ابلاغ کنند، ما علاوه بر اینکه از حق اراضی زراعی دفاع می کنیم، طبعاً به آن دستورالعمل جامه عمل خواهیم پوشاند. وی تصریح کرد: اگر احداث باغ تالار در زمین های زراعی باب شود، متقاضیان بسیاری در مناطق ییلاقی خواهان ورود به این بحث خواهند بود، حال اگر احداث این باغ تالارها بدون احتساب شرایط اقتصادی صورت گیرد، قطعاً مالکان تمامی واحدها ورشکست می شوند. مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان افزود: اعطای موافقت اصولی باید با بررسی های لازم ارائه شود، در غیر این صورت واحدهای تولیدی ورشکست خواهند شد و سرمایه ملی را هدر داده ایم.

در جمع بندی جلسه، لبافی با بیان اینکه دستگاه متولی نهایتاً نهادی است که مجوز نهایی را صادر می کند، عنوان کرد: دستگاه اجرایی مرتبط با موضوع سازمان صنعت، معدن و تجارت است که تشخیص دهنده ظرفیت ها در تمامی ابعاد است.

وی ادامه داد: برای احداث باغ تالارها باید مشخص شود که این زمین کشاورزی است یا ملی که متولی هر دو بخش سازمان جهاد کشاورزی است. بنابراین براساس توضیحات ارائه شده، سازمان صنعت، معدن و تجارت متولی صادرکننده پروانه تاسیس خواهد بود.

لبافی با اشاره به پیشنهاد اصلاح ماده ۸۰ قانون نظام صنفی تاکید کرد: با توجه به نوع و ماهیت امور، سازمان صنعت، معدن و تجارت متولی اصلی امور قلمداد می شود چرا که نیاز سنجی و تولی گری می کند و ارتباط تنگاتنگی با اتاق اصناف دارد. نتیجتاً باید اصلاح این بحث و شفاف سازی مسیر پیگیری شود.

اتاق بازرگانی ، صنایع ، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

موارد طرح شده و مصوبات چهارمین نشست دبیرخانه کمیته استانی بند(ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی توسعه ج.ا.ا.

شناسه					
حوزه موضوعه :					
بررسی موضوع باغ تالارها ، (مراحل اخذ مجوز شروع فعالیت ، تغییر کاربری ، موافقت اصولی ، و تعیین دستگاههای متولی) (ارائه دهنده - دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری طی نامه شماره ۳۸/۶۳/۷۴۰۶ مورخ ۱۳۹۸/۳/۸ - به پیوست)					
تهیه کننده : دبیرخانه کمیته استانی بند (ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی توسعه ج.ا.ا.					
تعداد صفحه : ۵ از ۶			تاریخ جلسه : ۱۳۹۸/۳/۱۸		
ردیف	شماره و تاریخ قانون،بخشنامه،دستورالعمل(موردنظر)	متن قانون ، بخشنامه،دستورالعمل	پیشنهاد اصلاحی	دلایل اصلاح	ملاحظات
۱	مندرجات نامه شماره ۳۸/۶۳/۳۳۲۵۱ مورخ ۱۳۹۸/۱/۳۰ مدیر کل محترم دفتر جذب استانداری خراسان رضوی و ماده ۸۰ قانون نظام صنعی		مندرجات نامه شماره ۱۳۹۸/۱/۳۰ مورخ ۳۸/۶۳/۳۳۲۵۱ مدیرکل محترم دفتر جذب استانداری خراسان رضوی پیرامون تعیین تکلیف دستگاه های اجرایی و بخش خصوصی موثر در صدور پروانه تاسیس و فعالیت و چگونگی فرایند اخذ مجوز باغ تالارها در حریم و یا خارج از حریم شهری در جلسه مطرح شد متولیان اصلی بخش دولتی و خصوصی در جلسه حضور دارند هریک از دستگاه های اجرایی از جمله سازمان جهاد کشاورزی ، سازمان صنعت معدن و تجارت ، اداره کل حمل و نقل و پایانه ها ، میراث فرهنگی و گردشگری ، راه و شهرسازی ، اتاق اصناف ، اتحادیه ذیربط ، دفتر جذب و اقتصادی استانداری ، اتحادیه هتل داران ، شهرداری و ... پیرامون وظایف و ماموریت ها و میزان تاثیر گذاری در صدور مجوز های مورد نظر نکاتی را مطرح نمودن در مجموع پس از بحث و تبادل نظر به اتفاق آرا (بجز سازمان صنعت ، معدن و تجارت) با عنایت به اینکه حسب صورت جلسه شماره ۶۰/۱۶۴۱۸۸ مورخ ۱۳۹۷/۶/۲۱ دبیرخانه هیات عالی نظارت بر مرکز اصناف و بازرگانان متولی صادرکننده پروانه تاسیس وفق صورتجلسه دبیرخانه هیات عالی نظارت سازمان صنعت ، معدن و تجارت تعیین گردیده است و علاوه بر آن اتاق های	حسب صورتجلسه شماره ۶۰/۱۶۴۱۸۸ مورخ ۱۳۹۷/۶/۲۱ دبیرخانه هیات عالی نظارت بر مرکز اصناف و بازرگانی متولی صادرکننده پروانه تاسیس وفق صورتجلسه دبیرخانه هیات عالی نظارت سازمان صنعت ، معدن و تجارت استانها هستند	

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

موارد طرح شده و مصوبات چهارمین نشست دبیرخانه کمیته استانی بند(ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی توسعه ج.ا.ا.

شناسه

حوزه موضوعه :

بررسی موضوع باغ تالارها، (مراحل اخذ مجوز شروع فعالیت، تغییر کاربری، موافقت اصولی، و تعیین دستگاههای متولی)
(ارائه دهنده - دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری طی نامه شماره ۳۸/۶۳/۷۴۰۶ مورخ ۱۳۹۸/۳/۸ - به پیوست)

تهیه کننده: دبیرخانه کمیته استانی بند (ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی توسعه ج.ا.ا.

تاریخ جلسه : ۱۳۹۸/۳/۱۸ تعداد صفحه : ۶ از ۶

ردیف	شماره و تاریخ قانون،بخشنامه،دستورالعمل(موردنظر)	متن قانون، بخشنامه، دستورالعمل	پیشنهاد اصلاحی	دلایل اصلاح	ملاحظات
			اصناف و اتحادیه های مربوطه متولیان صادرکننده مجوز کسب می باشند لذا مقرر گردید پیشنهاد اصلاح قانون اصناف(ماده ۸۰) به مرکز داده شود بنحوی که با رعایت قوانین و مقررات و همچنین موارد مربوط به لزوم احداث واحدهای خدماتی و رفاهی خارج از محدوده قانونی شهرها در نوار یکصد متری بعد از حریم راهها مجوز تاسیس توسط سازمان صنعت معدن صادر و سازمان جهاد کشاورزی جهت اقدامات بعدی و طی مراحل اعلامی معرفی گردد.		