

شناسه

حوزه موضوعه : پیشنهادات اصلاحی قانون و آئین نامه تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی (ارائه دهنده مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی به شماره نامه ۱۰۳/س/۸۳۸ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۸)

تهیه کننده : دبیرخانه کمیته استانی بند (ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی توسعه ج.ا.ا

تاریخ جلسه : ۱۳۹۷/۴/۱۶ **تعداد صفحه :** ۱ از ۱۲

هفتمین جلسه دبیرخانه کمیته استانی بند (ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی توسعه (کمیته ماده ۷۶ سابق) راس ساعت ۷/۳۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۴/۱۶ با دستورکار زیر در محل ساختمان آموزش و پژوهش اتاق واقع در بلوار وکیل آباد حد فاصل هنرستان و سامانیه جنب بیمه پارسیان - پلاک ۲۵۲ برگزار گردید.

دستورکار:

پیشنهادات اصلاحی قانون و آئین نامه تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی

(ارائه دهنده مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی به شماره نامه ۱۰۳/س/۸۳۸ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۸)

دراین جلسه پس از بحث و تبادل برنکات و موارد زیر تاکید شد :

- ضرورت تقویض اختیار ازملی به استانی
- حذف و اصلاح قوانین و مقررات مخل جذب و هدایت سرمایه گذاری خارجی
- استفاده از ظرفیت های مربوط به سرمایه گذاران خرد
- تقویض اختیار مناسب دستگاه های اجرایی به نمایندگان خوددر مرکز خدمات سرمایه گذاری
- ضرورت ایجاد کارگزاری های بخش خصوصی در جهت کمک به مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی
- ایجاد صرافی های مجازی مجاز و مبادله ارز
- حذف برخی از مقررات و ضوابط مغایر با قانون حمایت از سرمایه گذاری خارجی

اتاق بازرگانی ، صنایع ، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

مصوبات هفتمین نشست دبیرخانه کمیته موضوع بند(ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی برنامه توسعه کشور

شناسه	
حوزه موضوعه: پیشنهادات اصلاحی قانون و آئین نامه تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی (ارائه دهنده مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی به شماره نامه ۸۳۸/س/۱۰۳/۱۰۳ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۸)	
تهیه کننده: دبیرخانه استانی کمیته ماده ۱۲	
تاریخ تهیه: ۱۳۹۷/۴/۱۶	تعداد صفحه: ۲ از ۱۲

ردیف	ماده	عین ماده و یا بخشنامه مورد اجرا	پیشنهاد حذف، اصلاح و یا تجمیع	دلایل توجیهی
۱	ماده ۳ پذیرش سرمایه گذاری خارجی براساس قانون و ضوابط مندرج در آیین نامه	ماده ۳ پذیرش سرمایه گذاریهای خارجی براساس قانون و ضوابط مندرج در این آیین نامه در چارچوب روشهای زیر است جدول روشهای سرمایه گذاری خارجی ، ویژگیها و تسهیلات قابل ارائه در چارچوب قانون توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی تهیه و اعلام می گردد. الف : سرمایه گذاری مستقیم خارجی ب : سرمایه گذاری خارجی در چارچوب ترتیبات قراردادی شامل (انواع روشهای ساخت ، بهره برداری و واگذاری) ، (بیع متقابل) و (مشارکت مدنی)	ماده ۳ بند الف : سرمایه گذاری مستقیم خارجی در زمینه هایی که فعالیت بخش خصوصی در آن مجاز می باشد شامل: الف-روش های(ساخت، بهره برداری و واگذاری، بیع متقابل، مشارکت مدنی قابل انجام است . ب : سرمایه گذاری غیرمستقیم خارجی از جمله سرمایه گذاری در بازار سرمایه ، بورس و اوراق بهادار در متن قانون اصلاح گردد.	-ماده ۳ فقط ناظر به انواع روش های سرمایه گذاری است -چارچوب های قراردادی فقط بخشی از انواع سرمایه گذاری است و بیانگر مصادیق سرمایه گذاری مستقیم است. -سرمایه گاری غیرمستقیم از جمله به سرمایه گذاری در بازار سرمایه و بورس اوراق بهادار اشاره نشده است .
۲	بند ب ماده ۴ آئین نامه اجرایی	سرمایه گذاری مستقیم خارجی . * سرمایه گذاری در کلیه زمینه های مجاز برای فعالیت بخش خصوصی امکان پذیر است * محدودیتی از نظر درصد مشارکت سرمایه گذاری خارجی وجود ندارد. سرمایه گذاری در چارچوب ترتیبات قراردادی . * جبران زیان سرمایه گذاری خارجی ناشی از ممنوعیت و یا توقف اجرای موافقت نامه مالی بر اثر وضع قانون و یا تصمیمات دولت حداکثر تا سقف اقساط سرسید شده توسط دولت تضمین میشود. * در روشهای (ساخت ، بهره برداری و واگذاری) و (مشارکت مدنی) خرید کالا و خدمات تولیدی طرح مورد سرمایه گذاری توسط دستگاه دولتی طرف قرارداد ، در	اصلاح : ماده ۳۵ قانون تاسیس شرکت های بیمه - بند (د) ماده ۳۲ قانون پولی و بانکی کشور - دستورالعمل اجرایی فعالیت و نظارت بر صرافی ها - آئین نامه تاسیس و اداره داروخانه ها	تناقضاتی در روشهای اجرا و ایجاد محدودیت وجود دارد شامل : - ماده ۳۵ قانون تاسیس شرکت های بیمه . بیش از ۲۰ درصد سهام موسسات بیمه ایران را نمی توان به اشخاص حقیقی و حقوقی تبعه خارجی واگذار کرد. -بند (د) ماده ۳۲ قانون پولی و بانکی کشور. بانکهای ایران نمی توانند بیش از ۴۰ درصد سهام خود به اتباع خارجی واگذار کنند. (سرمایه گذاری آزاد نیست) -دستورالعمل اجرایی تاسیس فعالیت و - نظارت بر صرافی ها مصوب ۱۳۹۳ (شرایط تابعیت ایرانی برای موسسین الزامی است). آیین نامه تاسیس و اداره داروخانه ها

اتاق بازرگانی ، صنایع ، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

مصوبات هفتمین نشست دبیرخانه کمیته موضوع بند(ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی برنامه توسعه کشور

شناسه

حوزه موضوعه: پیشنهادات اصلاحی قانون و آئین نامه تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی (ارائه دهنده مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی به شماره نامه ۸۳۸/س/۱۰۳ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۸)

تهیه کننده: دبیرخانه استانی کمیته ماده ۱۲

تاریخ تهیه: ۱۳۹۷/۴/۱۶ تعداد صفحه: ۳ از ۱۲

ردیف	ماده	عین ماده و یا بخشنامه مورد اجرا	پیشنهاد حذف، اصلاح و یا تجمیع	دلایل توجیهی
۲		مواردی که دستگاه دولتی خریدار انحصاری و یا عرضه کننده کالا و خدمات تولیدی به قیمت یارانه‌ای باشد در چارچوب مقررات قانونی تضمین میشود.		
۳	ماده ۱۵ آیین نامه اجرایی	ماده ۱۵: سرمایه گذاران: در خواست کتبی خود را به همراه مدارکی که در نمونه مربوط مشخص شده است به سازمان تسلیم نمایند ، سازمان پس از بررسی های لازم و اخذ نظر وزارت خانه های ذیربط ، در خواست سرمایه گذاری را به همراه نظرات کارشناسی سازمان حد اکثر ظرف ۱۵ روز کاری در جلسات مطرح نمایند ، عدم نظر وزارتخانه به منزله موافقت آن وزارتخانه با سرمایه گذاری تلقی می شود.	تفویض اختیار استانی و اصلاح ماده ۱۵ قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی	فرایند انجام کار طولانی است . -با شکل گیری مراکز خدمات سرمایه گذاری خارجی و حضور نمایندگان دستگاهها منطبق نیست. -کلیه امور در مرکز صورت می پذیرد. -تفویض استانی دیده نمی شود. -ضمانت اجرا ندارد. با عنایت به اینکه صدور مجوز از وزارت از دید سرمایه گذاران دارای اعتبار بیشتری نسبت به استانی می باشد لذا پیشنهاد شد تفویض اختیار فرآیندها استانی باشد ولی مجوز از وزارت یا با امضای وزیر صادر شود
۴	ماده ۵ قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی	سازمان سرمایه گذاری و کمک های اقتصادی و فنی ایران تنها نهاد رسمی تشویق سرمایه گذاری های خارجی در کشور و رسیدگی به کل امور مربوط به سرمایه گذاری های خارجی می باشد و در خواست سرمایه گذاران خارجی در خصوص امور مربوطه از	کلیه در خواست های سرمایه گذاران موضوع ماده ۵ قانون تشویق و حمایت از سرمایه گذاری خارجی از جمله پذیرش، ورود، بکارگیری و خروج سرمایه به مراکز خدمات سرمایه گذاری استان ها تفویض می گردد	با عنایت به حجم تقاضاهای متقاضیان سرمایه گذاری های خارجی به منظور جلوگیری از تمرکزگرایی در سازمان سرمایه گذاری بر اساس اولویت ها و ظرفیت های هر استان پیشنهاد می شود صدور مجوز سرمایه گذاری خارجی به مرکز استان ها واگذار شود که

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

مصوبات هفتمین نشست دبیرخانه کمیته موضوع بند(ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی برنامه توسعه کشور

شناسه

حوزه موضوعه: پیشنهادات اصلاحی قانون و آئین نامه تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی (ارائه دهنده مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی به شماره نامه ۸۳۸/س/۱۰۲ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۸)

تهیه کننده: دبیرخانه استانی کمیته ماده ۱۲

تاریخ تهیه: ۱۳۹۷/۴/۱۶ تعداد صفحه: ۴ از ۱۲

ردیف	ماده	عین ماده و یا بخشنامه مورد اجرا	پیشنهاد حذف، اصلاح و یا تجمیع	دلایل توجیهی
۴		جمله پذیرش، ورود، بکارگیری و خروج سرمایه می باید به آن سازمان تسلیم گردد.		طبیعتاً منجر به تسهیل و تسریع فرایند صدور مجوز خواهد بود. پیشنهاد می گردد این موضوع بدون در نظر گرفتن سقف مبلغی باشد و در صورت مخالفت با عدم سقف مبلغ، سقف ۵ میلیون دلار برای تفویض اختیار در استانها در نظر گرفته شود.
۵	ماده ۶ قانون	به منظور رسیدگی و اخذ تصمیم در خصوص درخواست های موضوع ماده ۵، هیأتی به نام هیأت سرمایه گذاری خارجی به ریاست معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی به عنوان رئیس کل سازمان و مرکب از معاون وزیر خارجه، معاون رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور، معاون رئیس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و حسب مورد، معاونین وزارتخانه های ذیربط تصویب هیأت با تأیید و امضای وزیر امور اقتصادی و دارایی صادر می گردد، به هنگام پذیرش سرمایه گذاری خارجی هیأت موظف به رعایت ضوابط مندرج در ماده (۲) این قانون می باشد.	در صورت اصلاح ماده ۵، نیاز به تشکیل هیأت استانی متناظر با هیأت موضوع ماده ۶ قانون خواهد بود که اعضای آن مطابق پیشنهاد اصلاحی خواهد بود هیأت سرمایه گذاری مذکور در ماده ۶ قانون و مواد ۱۳ و ۱۴ آئین نامه می تواند متشکل از استاندار به عنوان رئیس هیأت، مدیر کل امور اقتصادی و دارایی، رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی، نمایندگی وزارت امور خارجه، مدیر کل حوزه مربوط به طرح سرمایه گذاری و سایر مسئولین ذیربط باشد. اختیارات هیأت ملی به هیأت استانی تفویض اختیار شود.	

اتاق بازرگانی ، صنایع ، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

مصوبات هفتمین نشست دبیرخانه کمیته موضوع بند(ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی برنامه توسعه کشور

شناسه

حوزه موضوعه: پیشنهادات اصلاحی قانون و آئین نامه تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی (ارائه دهنده مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی به شماره نامه ۸۳۸/اس/۱۰۳ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۸)

تهیه کننده: دبیرخانه استانی کمیته ماده ۱۲

تعداد صفحه: ۵ از ۱۲

تاریخ تهیه: ۱۳۹۷/۴/۱۶

ردیف	ماده	عین ماده و یا بخشنامه مورد اجرا	پیشنهاد حذف، اصلاح و یا جمع	دلایل توجیهی
۶	ماده ۳۵ آئین نامه	<p>دستگاههای اجرایی ذیربط از جمله وزارت امور خارجه ، وزارت کشور ، وزارت کارو امور اجتماعی و نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران مکلفند در خصوص صدور رویداد ، اجازه اقامت و صدور پروانه کار برای سرمایه گذاران ، مدیران ، کارشناسان خارجی و بستگان درجه یک آن ها در ارتباط با سرمایه گذاری های مشمول قانون بر اساس درخواست سازمان که متضمن تأیید سرمایه گذار بودن آن ها خواهد بود به شرح زیر اقدام نمایند.</p> <p>الف- وزارت امور خارجه مکلف است پس از وصول درخواست سازمان بنا به نوع و مدت رویداد مورد تقاضا مجوز صدور رویداد یک بار ورود و یا چند بار ورود(حداکثر سه ساله) را با حق اقامت سه ماه در هر بار برای افراد مورد نظر به نمایندگی جمهوری اسلامی ایران در خارج از کشور ابلاغ نمایند.</p> <p>ب - افراد فوق الذکر که موفق ، اخذ رویداد ورود به منظور سرمایه گذاری شده اند می توانند پس از ورود به کشور با مراجعه به نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران و ارائه تأیید به سازمانی</p>	<p>متن اصلاحی آیین نامه پیشنهادی پس از تفویض اختیار ماده ۳۵ آئین نامه</p> <p>الف - سرمایه گذاران خارجی پس از احزار داشتن شرایط لازم مبنی بر سرمایه گذار بودن با معرفی مراکز سرمایه گذاری استان ها به پلیس مهاجرت و گذرنامه استان ها پروانه اقامت با اعتبار پلکانی با توجه به حجم سرمایه گذاری و مدت اقامت از یک سال تا اقامت دائم دریافت خواهند نمود.</p> <p>ب- ادارات کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان ها موظفند متعاقب صدور پروانه اقامت برای این دسته از افراد متناسب با مدت زمان اقامت پروانه کار صادر نمایند.</p> <p>ج - سرمایه گذاران خارجی با معرفی نامه مرکز خدمات سرمایه گذاری می توانند با مراجعه به دستگاههای اجرایی و مراکز نظامی و انتظامی و صادرکنندگان مجوز در استان ها پروانه کسب دریافت خواهند کرد.</p>	<p>دستورالعمل بند الف پیشنهادات اصلاحی توسط وزارت امور اقتصاد و دارایی منتشر خواهد شد.</p>

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

مصوبات هفتمین نشست دبیرخانه کمیته موضوع بند(ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی برنامه توسعه کشور

شناسه

حوزه موضوعه: پیشنهادات اصلاحی قانون و آئین نامه تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی (ارائه دهنده مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی به شماره نامه ۸۳۸/س/۱۰۳ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۸)

تهیه کننده: دبیرخانه استانی کمیته ماده ۱۲

تاریخ تهیه: ۱۳۹۷/۴/۱۶ تعداد صفحه: ۶ از ۱۲

ردیف	ماده	عین ماده و یا بخشنامه مورد اجرا	پیشنهاد حذف، اصلاح و یا جمع	دلایل توجیهی
۶		مبنی بر اینکه سرمایه گذاری آن ها مشمول قانون سرمایه گذاری است، پروانه اقامت با اعتبار سه ساله اخذ نماید. وزارت کار و امور اجتماعی موظف است متعاقب صدور پروانه اقامت برای این دسته از افراد پروانه کار صادر نماید. ج - اخذ پروانه اقامت با اعتبار سه ساله توسط سرمایه گذاران به ترتیب فوق الذکر آن ها را از اخذ رویداد رفت و برگشت برای خروج از کشور و ورود مجدد به آن معاف می نماید.	از جمله مشوق های قابل ارائه می توان به: اعطاء اقامت بلند مدت و در صورت داشتن شرایط لازم تابعیت ایرانی اعطاء اقامت به تناسب میزان سرمایه گذاری و هماهنگی خدمات دیگر از قبیل گواهینامه، پروانه کار، پروانه کسب و ... و متناسب کردن زمان اعتبار اقامت صدور پروانه کسب به نام اشخاص حقیقی خارجی و ... اشاره نمود.	
۷	ماده ۴ آئین نامه اجرایی	ماده ۴ آئین نامه روش های موضوع ماده (۳) این آئین نامه از حیث نحوه سرمایه گذاری و پوشش حمایتی قانون و آئین نامه دارای ویژگی ها و تسهیلات مشترک و یا خاص به شرح زیر می باشد: الف- ویژگی ها و تسهیلات مشترک سرمایه گذاران خارجی از رفتار یکسان با سرمایه گذاران داخلی برخوردارند. وورد سرمایه نقدی و غیر نقدی خارجی صرفا بر اساس مجوز سرمایه گذاری انجام می گیرد و به مجوز دیگری نیاز نیست. حجم سرمایه گذاری خارجی در هر مورد تابع هیئتگونه محدودیتی نیست. سرمایه خارجی در قبال ملی شدن و سلب مالکیت تضمین می شود و سرمایه گذاری خارجی در ایم موارد حق دریافت گرامت دارد.	پیشنهاد می شود با افزایش مشوق های سرمایه گذاری در بخش های مورد نیاز کشور و ارائه خدمات ویژه، سرمایه گذاران خارجی را به سرمایه گذاری در این گونه موارد ترغیب نمود، همچنین پلکانی نمودن خدمات قابل ارائه به سرمایه گذاران یا توجه به سرمایه گذاری صورت گرفته نیز می توان منجر به ایجاد انگیزه در افزایش حجم سرمایه گذاری های موجود در ارتقاء میزان سرمایه گذاری های آتی گردد.	مزایا و مشوق های سرمایه گذاری خارجی به طور کلی و بدون تفاوت قائل شدن در میزان و حوزه سرمایه گذاری در قانون و آئین نامه سرمایه گذاری خارجی کشور منظور گردید است. ویژگی ها و تسهیلات خاص مندرج در ماده (۴) آئین نامه اجرای قانون تشویق و حمایت خارجی به کلیه سرمایه گذارانی که به یکی از روش های مذکور در ماده (۳) آیین نامه به هر میزانی سرمایه گذاری می نماید اعطا می گردد، این در حالی ست که برخی بخش های اقتصادی کشور با رکورد عدم سرمایه گذاری روبرو هستند و در سایر بخش ها با تعدد تقاضا و سرمایه گذاری بیش از ظرفیت مورد نیاز مواجه می باشیم، همچنین یکسان بودن خدمات و مزایای ارائه شده به کلیه سرمایه گذاران خارجی یا هر میزان سرمایه گذاری در سرمایه گذاران ایجاد نمی نماید،

اتاق بازرگانی ، صنایع ، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

مصوبات هفتمین نشست دبیرخانه کمیته موضوع بند(ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی برنامه توسعه کشور

شناسه

حوزه موضوعه: پیشنهادات اصلاحی قانون و آئین نامه تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی (ارائه دهنده مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی به شماره نامه ۱۳۸/س/۱۰۳ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۸)

تهیه کننده: دبیرخانه استانی کمیته ماده ۱۲

تاریخ تهیه: ۱۳۹۷/۴/۱۶ تعداد صفحه: ۷ از ۱۲

ردیف	ماده	عین ماده و یا بخشنامه مورد اجرا	پیشنهاد حذف، اصلاح و یا تجمیع	دلایل توجیهی
۷		<p>انتقال اصل سرمایه ، سود سرمایه و منافع حاصل از بکارگیری سرمایه به صورت ارز و حسب مورد به صورت کالا به ترتیب مندرج در مجوز سرمایه گذاری صحیح است .</p> <p>آزادی صادرات کالای تولیدی بنگاه اقتصادی سرمایه پذیر تضمین شده در صورت ممنوعیت صادرات ، کالای تولید در داخل به فروش رسیده و حاصل آن به صورت ارز از طریق شبکه پولی رسمی کشور قابل انتقال به خارج می باشد.</p> <p>ب - ویژگی ها و تسهیلات خاص :</p> <p>سرمایه گذاری مستقیم خارجی</p> <p>سرمایه گذاری در کلیه زمینه های مجاز برای فعالیت بخش خصوصی امکان پذیر است و محدودیتی از نظر درصد مشارکت سرمایه گذاری خارجی وجود ندارد .</p> <p>سرمایه گذاری در چارچوب ترتیبات قراردادی جبران زیان سرمایه گذاری خارجی ناشی از ممنوعیت و یا توقف اجرای موافقت نامه مالی بر اثر وضع قانون و با تصمیمات دولت حداکثر تا سقف اقساط سررسید شده توسط دولت تضمین می شود.</p> <p>در روش های (ساخت، بهره برداری و واگذاری) و (مشارکت مدنی) خرید کالا و خدمات تولیدی طرح مورد سرمایه گذاری توسط دستگاه دولتی طرح قرار داد ، در مواردی که دستگاه دولتی خریدار انحصاری و یا عرضه کننده کالا و خدمات تولیدی به قیمت یارانه ها باشد در چارچوب مقررات قانونی تضمین می شود.</p>		

اتاق بازرگانی ، صنایع ، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

مصوبات هفتمین نشست دبیرخانه کمیته موضوع بند(ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی برنامه توسعه کشور

شناسه

حوزه موضوعه: پیشنهادات اصلاحی قانون و آئین نامه تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی (ارائه دهنده مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی به شماره نامه ۱۳۸/س/۱۰۳ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۸)

تهیه کننده: دبیرخانه استانی کمیته ماده ۱۲

تعداد صفحه: ۸ از ۱۲

تاریخ تهیه: ۱۳۹۷/۴/۱۶

ردیف	ماده	عین ماده و یا بخشنامه موردا اجرا	پیشنهاد حذف، اصلاح و یا تجمیع	دلایل توجیهی
۸	ایجاد کارگزاری رسمی سرمایه گذاری خارجی	فاقد کارگزاری و یا مراکز دارای مجوز فعالیت	در راستای دستیابی به اهداف اصل ۴۴ قانون اساسی می توان با واگذاری امور تصدی گری مربوط به سرمایه گذاری خارجی به بخش خصوصی صاحب صلاحیت و توانمند و ایجاد کارگزاری رسمی سرمایه گذاری خارجی ضمن نیل به اهداف ذیل جایگاه حاکمیتی سازمان سرمایه گذاری و کمک های فنی و اقتصادی ایران و به تبع آن مراکز خدمات دستاوردهای سرمایه گذاری استانی را ارتقاء بخشید. ارتقاء سطح کیفی خدمات ارائه شده به سرمایه گذاری خارجی پیگیری اثربخشی مراحل اداری و اجرایی درخواست های سرمایه گذاران خارجی فرصت یابی و معرفی مناسب و تخصصی پروژه های قابل سرمایه گذاری ، سرمایه گذاران	
۹	ماده ۱۲ قانون	نرخ ارز مورد عمل به هنگام ورود یا خروج سرمایه خارجی و همچنین کلیه انتقالات ارزی در صورت تک نرخی بودن ارز همان نرخ رایج در شبکه رسمی کشور و در غیر این صورت نرخ آزاد روز به تشخیص بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ملاک خواهد بود.	بسیاری از سرمایه گذاران در ورود سرمایه به کشور دچار مشکلات و ممنوعیت های زیادی بوده و با تبدیل ارز با شرایط مذکور متضرر می گردند. لذا پیشنهاد می گردد آئین نامه به نحوی اصلاح گردد که نرخ ارز مورد عمل به هنگام ورود یا خروج سرمایه خارجی در صورت تک نرخی بودن ارز همان نرخ رایج در شبکه رسمی کشور باشد در غیر این صورت اختیار به سرمایه گذار واگذار می شود به نحوی که سرمایه گذاران علاوه بر ورود ارز از طریق سیستم بانکی و صرافی بانک ها و ثبت سرمایه ورود تحت پوشش قانون ، بتوانند با ورود ارز از طریق صرافی های دارای مجوز از بانک مرکزی و ثبت پوششی آن، از مزایایی اقامت طولانی مدت بهره مند گردند، طبیعتا در این صورت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در هنگام خروج سرمایه هیچگونه تعهدی مبنی بر تأمین ارز مورد نیاز نخواهد داشت. همچنین موضوع راه اندازی صرافی های خارجی در ایران نیز مور پیگیری قرار گیرد.	بر اساس دستورالعمل بانک مرکزی جمهوری اسلامی، سرمایه گذاران خارجی می توانند سرمایه نقدی خود را علاوه بر سیستم بانکی از طریق صرافی بانک ها وارد و با نرخ ارز روزانه اعلامی از سوی بانک مرکزی به ریال تبدیل نمایند و تحت پوشش حمایت های قانون به ثبت رسانند. نرخ ارز مورد عمل به هنگام ورود یا خروج سرمایه خارجی و همچنین کلیه انتقالات ارزی در صورت تک نرخی بودن ارز همان نرخ رایج در شبکه رسمی کشور و در غیر این صورت نرخ تبدیل ارز به ریال به هنگام ورود به اختیار سرمایه گذاران خواهد بود. در صورت ورود سرمایه نقدی و تبدیل آن به ریال به نرخ اتاق مبادله، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در هنگام خروج سرمایه مسئولیت تأمین ارز مورد نیاز به نرخ روز اتاق مبادله را بر عهده خواهد داشت.

شناسه

حوزه موضوعه: پیشنهادات اصلاحی قانون و آئین نامه تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی (ارائه دهنده مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی به شماره نامه ۸۳۸/س/۱۰۳ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۸)

تهیه کننده: دبیرخانه استانی کمیته ماده ۱۲

تاریخ تهیه: ۱۳۹۷/۴/۱۶ تعداد صفحه: ۹ از ۱۲

ردیف	ماده	عین ماده و یا بخشنامه مورد اجرا	پیشنهاد حذف، اصلاح و یا تجمیع	دلایل توجیهی
۱۰	اعطای تابعیت دائم:	در شرایط موجود صرف نظر از میزان سرمایه گذاری گذاران خارجی و تجار، نوع فعالیت و ویژگی های سرمایه گذاری، زمان مدت اقامت در ایران، حداکثر به مدت سه سال صادر می شود و جز در موارد خاص تابعیت صادر نمی گردد. این موضوع موجب گردیده تا صاحبان سرمایه نسبت به آینده با ابهاماتی مواجه باشند و برای اعضای خانواده نگرانی هایی داشته باشند و لذا سرمایه گذاران خارجی پیگیر هستند تا بتوانند بعد از مدتی اقامت و با توجه به حجم سرمایه گذاری و ویژگی های آن تابعیت دائم دریافت نمایند.	با هدف حفظ و توسعه سرمایه گذاری های خارجی و رفع برخی از نگرانی های سرمایه گذاران پیشنهاد گردید که با در نظر گرفتن عواملی نظیر میزان سرمایه گذاری، مدت اقامت، ویژگی های سرمایه گذاری، (صادرات محور بودن) و ... بصورت پلکانی مدت زمان اقامت افزایش یافته و در نهایت برای افراد واجد شرایط تابعیت دائم صادر شود و مقرر شد ضمن طرح موضوع در شورای گفتگو مراتب توسط اداره کل اتباع خارجی استانداری، دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری خارجی استان، اداره گذر نامه و پلیس مهاجرت نیروی انتظامی از طریق مبادی استانی و ملی پیگیری شود.	

اتاق بازرگانی ، صنایع ، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

مصوبات هفتمین نشست دبیرخانه کمیته موضوع بند(ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی برنامه توسعه کشور

شناسه

حوزه موضوعه: پیشنهادات اصلاحی قانون و آئین نامه تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی (ارائه دهنده مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی به شماره نامه ۸۳۸/اس/۱۰۳ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۸)

تهیه کننده: دبیرخانه استانی کمیته ماده ۱۲

تاریخ تهیه: ۱۳۹۷/۴/۱۶ **تعداد صفحه:** ۱۰ از ۱۲

ردیف	ماده	عین ماده و یا بخشنامه موردا اجرا	پیشنهاد حذف، اصلاح و یا تجمیع	دلایل توجیهی
۱۱	کاهش حداقل مبلغ سرمایه گذاری مورد نیاز برای برخورداری از مشوق های سرمایه گذاری:	حسب مفاد نامه شماره ۱۳۸۵/۶۳/۳۸ مورخ ۱۳۹۷/۱/۲۶ مدیرکل دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری خراسان رضوی حداقل میزان سرمایه گذاری برای برخورداری از مشوق های قانون سرمایه گذاری خارجی حدود ۳۰۰ هزار دلار است و این موضوع یکی از موانع جذب سرمایه گذاریهای خرد خارجی به ویژه سرمایه گذاران محترم افغانستانی است، در شرایط موجود افراد متعددی از جمله خانواده سرمایه گذاران مایلند در قالب سرمایه گذاری خارجی ارقام کمتری سرمایه گذاری نمایند و در صورت اصلاح و تغییر میزان سرمایه گذاری در برخی از کشورها از جمله ترکیه کمتر از ۱۰۰ هزار دلار است زمینه رقابت پذیری برای سرمایه گذاری و جمع آوری سرمایه گذاریها خرد خارجی فراهم خواهد شد. از طرفی در قانون مبلغی به عنوان حداقل سرمایه گذاری جهت برخورداری از مشوق های سرمایه گذاری خارجی تعیین نگردیده است بلکه بر اساس نوع و ماهیت و اهمیت پروژه می تواند ارقام کمتری با توجه به ویژگیها هر پروژه تعیین نمود که در این ارتباط دستورالعمل هایی وجود دارد که مبنای تصمیم گیری است.	پیشنهاد شد در راستای رقابت پذیری با کشورهای همجوار به منظور جذب سرمایه گذاری های خرد خارجی و افزایش سرمایه گذاریهای جدید مبلغ حداقل ۳۰۰ هزار دلار برای برخورداری از مشوق های سرمایه گذاری (که بر اساس رویه ها می باشد و در متن قانون اشاره نشده است) الزام آور نبوده و در شرایط خاص با توجه به ویژگی های طرح و ایجاد اشتغال طرحها مورد پذیرش و مصوب قرار گیرند و مراتب ضمن طرح در شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی توسط دفتر جذب و سرمایه گذاری خراسان رضوی، مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی از طریق دستگاههای ذیربط استانی و ملی پیگیری گردد.	

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

مصوبات هفتمین نشست دبیرخانه کمیته موضوع بند(ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی برنامه توسعه کشور

شناسه

حوزه موضوعه: پیشنهادات اصلاحی قانون و آئین نامه تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی (ارائه دهنده مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی به شماره نامه ۸۳۸/س/۱۰۲ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۸)

تهیه کننده: دبیرخانه استانی کمیته ماده ۱۲

تاریخ تهیه: ۱۳۹۷/۴/۱۶ تعداد صفحه: ۱۱ از ۱۲

ردیف	ماده	عین ماده و یا بخشنامه مورد اجرا	پیشنهاد حذف، اصلاح و یا تجمیع	دلایل توجیهی
۱۲		رفع محدودیت خرید و ساخت و ساز مسکن به عنوان سهم سرمایه گذاری خارجی جهت استفاده از مشوق های سرمایه گذاری.	با هدف جذب سرمایه گذاری خارجی و رفع محدودیت خرید و ساخت و ساز مسکن بعنوان سهم سرمایه گذاری خارجی جهت استفاده از مشوق های سرمایه گذاری مقرر شد مرکز خدمات سرمایه گذاری از طریق سایر مبادی ذیربط موارد زیر را پیگیری نماید. ۱- سرمایه گذاری بیش از ۵۰۰ هزار دلار در خرید مسکن بعنوان حداقل سرمایه گذاری مورد پذیرش جهت استفاده از مشوق های سرمایه گذاری قرارگیرد.	

۱۳		تطبیق مدت زمان اعتبار پروانه کار با مجوز اقامت و یکسان سازی آن.	هر چند مدت زمان تعیین شده برای صدور و تمدید پروانه کار اتباع خارجی حداکثر یکسال در قانون کار تعیین گردیده است و از طرفی اصولاً در شرایط موجود نیز برای بسیاری از فعالیت های اقتصادی حتی برای فعالان اقتصادی ایرانی نیز پروانه کسب دائم صادر نمی گردد و در وضعیت موجود نیز اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی در کوتاهترین زمان ممکن در چارچوب ضوابط نسبت به صدور و تمدید پروانه کار اقدام می نماید و پیشنهاد گردید به لحاظ اطمینان بیشتر سرمایه گذاران برای ادامه فعالیت در کشور و رفع برخی ابهامات مدت زمان پروانه کار با مجوز اقامت مشروط به اینکه از سقف زمانی برای سایر فعالیت های اقتصادی ایران بیشتر نباشد به مبادی ذیربط قانون گذاری پیگیری شود.	
----	--	---	--	--

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

مصوبات هفتمین نشست دبیرخانه کمیته موضوع بند(ب) ماده ۱۲ قانون احکام دائمی برنامه توسعه کشور

شناسه

حوزه موضوعه: پیشنهادات اصلاحی قانون و آئین نامه تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی (ارائه دهنده مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی به شماره نامه ۸۳۸/اس/۱۰۳ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۸)

تهیه کننده: دبیرخانه استانی کمیته ماده ۱۲

تاریخ تهیه: ۱۳۹۷/۴/۱۶ تعداد صفحه: ۱۲ از ۱۲

ردیف	ماده	عین ماده و یا بخشنامه مورد اجرا	پیشنهاد حذف، اصلاح و یا جمع	دلایل توجیهی
۱۴		اعضای حاضر در جلسه و مرکز خدمات سرمایه گذاری یکی از چالشهای حوزه سرمایه گذاری خارجی را فقدان طرح و بسته سرمایه گذاری شفاف در استان اعلام می دارند.	با هدف فراهم نمودن زمینه جذب سرمایه گذاری خارجی و نیاز سنجی سرمایه گذاری و امکان ارائه طرحهای سرمایه گذاری موثر و دارای توجیه فنی، اقتصادی و مالی مقرر شد دو دستگاه اجرایی موثر در بخش صنعت و معدن و کشاورزی و صادر کننده مجوز فعالیت هر یک حداقل ۱۰ طرح دارای مزیت را با استفاده از ظرفیت های کارشناسی دستگاههای اجرایی، مرکز خدمات سرمایه گذاری و بخش خصوصی (کمیسیون سرمایه گذاری اتاق) تهیه و به مرکز خدمات سرمایه گذاری برای معرفی طرحها به سرمایه گذاران قرار گیرد.	
۱۵		با عنایت به اینکه مطابق اظهار نظر شرکت شهرکهای صنعتی، یکی از دلایل استقبال سرمایه گذاران خارجی در داخل کشور، ایجاد شهرکهای مخصوص سرمایه گذاران خارجی و ایجاد پنجره واحد در این شهرکها برای سرمایه گذاران خارجی است.	پیشنهاد گردید موضوع ایجاد شهرکهای مخصوص سرمایه گذاران خارجی پیگیری گردد.	