

صورتجلسه کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۴

تاریخ برگزاری: ۱۳/مهر/ماه/۱۳۹۶

شماره جلسه: ۱۹

رئیس جلسه: جناب آقای مهندس باقری دبیر جلسه: سرکار خانم مهندس بصیری ساعت شروع: ۷,۳۰ ساعت خاتمه: ۱۱

دستور جلسه:

- ✓ الزامات و شرایط تأمین مالی از بازار سرمایه در روش‌های مختلف
- ✓ معرفی روش‌های توسعه کسب و کار از طریق تجدید ساختار و ادغام و تملیک
- ✓ شرایط تأمین مالی ارزی و سرمایه‌گذاری خارجی

نوزدهمین جلسه کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی با محوریت بررسی روش‌های تأمین مالی از بازار سرمایه با خوشامدگویی آقای مهندس باقری رئیس محترم کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی آغاز گردید. ایشان در ابتدا به ارائه بعضی از آمارها و ارقام قابل تامل در حوزه اقتصادی و وضعیت سرمایه‌گذاری در استان خراسان پرداختند و عنوان کردند که در حال حاضر ۶ هزار واحد صنعتی و معدنی در استان در حال فعالیت است که در مقیاس ملی ۷ درصد واحدهای صنعتی، ۶ درصد سرمایه‌گذاری کل و ۸ درصد اشتغال کشور را شامل می‌شود. همچنین بر اساس آخرین آمار سازمان صنعت، معدن و تجارت ۷۰۵ فقره جواز تاسیس در شش ماهه اول سال جاری صادر کرده است که نیاز به ۲۳ هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری دارد. وی ادامه داد: خراسان رضوی از نظر سرمایه‌گذاری بعد از استان‌های اصفهان، خوزستان، تهران، مرکزی و آذربایجان شرقی، در مقام ششم کشور قرار دارد.

از طرفی ۲۰۰ هزار واحد صنفی در سطح خراسان رضوی فعالیت دارند و خوشبختانه با کاهشی ۳/۵ درصدی، نرخ بیکاری استان به ۱/۵ درصد رسیده است و ارتقای شاخص اشتغال قابل تامل می‌باشد.

وی بیان کرد نظام بانکی کشور به سمت تأمین مالی و ارائه تسهیلات برای سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت رفته که در نتیجه ما را در تأمین مالی برای سرمایه‌گذاری‌های کلان و بلندمدت با مشکل روبرو کرده است و خاطرنشان کردند که در برنامه ششم توسعه قانون‌گذاران و سیاست‌گذاران نقش مهمی برای تأمین سرمایه به ویژه در حوزه سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت در نظر گرفتند. ایشان عنوان کردند با توجه به اهمیت تأمین مالی و نیاز استان به حضور و ورود به بازار سرمایه و فراگیر شدن شرکت‌های تأمین مالی، در این جلسه به نحوه و چگونگی ورود به بازار سرمایه و تعامل با بازار سرمایه و ظرفیت‌های این بازار می‌پردازیم.

در ادامه خانم مهندس بصیری دبیر کمیسیون ضمن قدردانی از کلیه اعضای کمیسیون، اعضای محترم هیأت رئیسه کمیسیون‌های تخصصی و مدیران محترم شرکت تأمین سرمایه نوین بیان کردند کمیسیون سرمایه‌گذاری در مدت دو سال فعالیت خود تلاش کرده تا با نگاهی تخصصی موضوعاتی همچون تأمین مالی، روش‌های نوین جذب سرمایه، شناسایی ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری در استان و... را دنبال کند. وی در ادامه بیان کرد کمیسیون سرمایه‌گذاری در سه حوزه محیط سرمایه‌گذاری، فرصت‌های سرمایه‌گذاری و فرآیند تأمین مالی فعالیت دارد که محور اصلی جلسه امروز حوزه تأمین مالی است. ایشان خاطر نشان کردند طرحی در این راستا با همکاری دانشگاه فردوسی مشهد و کمیته تخصصی پول و سرمایه در حال انجام است و هدف اصلی ما دستیابی به اطلاعات واقعی در مورد هزینه‌های تأمین مالی از روش‌های مختلف است که بر اساس این اطلاعات واقعی بتوانیم به راهکارهایی برای تأمین مالی واحدهای اقتصادی بپردازیم.

وی ابراز امیدواری کرد: با تعاملات و نگاه تخصصی که در این خطه شکل گرفته، شاهد ارتقای روند تأمین مالی باشیم.

آقای دکتر غلام‌پور، مدیر تحقیقات و بازاریابی و سرپرست منطقه شرق شرکت تأمین سرمایه نوین در ادامه نشست به ارائه گزارشی از چگونگی تأمین مالی از بازار سرمایه پرداختند ایشان بیان کردند که هدف اصلی این مجموعه کمک به شرکت‌ها برای افزایش سود هر سهم و بهره‌وری می‌باشد که برای این منظور دو طریق اصلی وجود دارد. اولین راهکار اصلاح ساختار بدهی‌ها و سرمایه شرکت‌ها از طریق تأمین مالی بلندمدت از بازار سرمایه، کاهش هزینه‌های مالی با تنوع بخشی به ساختار بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام، اوراق بهادارسازی دارایی‌ها با استفاده از ابزارهای بازار سرمایه، واگذاری سهام به سهامداران خرد و نهادی در زنجیره تأمین شرکت‌ها و پذیرش سهام در بورس‌ها می‌باشد و راهکار دوم اصلاح ساختار دارایی‌ها و

صورتجلسه کمیسیون سرمایه گذاری و تأمین مالی
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۴

تاریخ برگزاری: ۱۳/مهر/ماه/۱۳۹۶

شماره جلسه: ۱۹

رئیس جلسه: جناب آقای مهندس باقری دبیر جلسه: سرکار خانم مهندس بصیری ساعت شروع: ۷,۳۰ ساعت خاتمه: ۱۱

افزایش بازده دارایی‌ها که از طریق توسعه استراتژیک کسب و کار، استفاده از خدمات ادغام و تملیک، واگذاری دارایی‌ها و پروژه‌های غیر مولد و اوراق بهادارسازی دارایی‌های راکد، مشارکت با فعالان بین‌المللی، توسعه شبکه فروش و بهبود ساختار بهای تمام شده با استفاده از امکانات بورس کالا و تسهیل دریافت مطالبات و واگذاری اوراق دولتی امکان‌پذیر می‌باشد.

در ادامه نشست آقای مهندس گمار ریاست بخش ادغام و تملیک، عنوان کردند که تفاوت اصلی شرکت‌های تأمین سرمایه با بانک‌ها این است که این شرکت‌ها تأمین مالی بلندمدت و بانک‌ها تأمین مالی کوتاه‌مدت پروژه‌ها را انجام می‌دهند ایشان خاطر نشان کردند تأمین مالی سرمایه از این روش در بلندمدت از ۳ طریق بدهی، عرضه سهام به عموم مردم و ادغام و تملک صورت می‌گیرد.

وی در ادامه این نشست به ابزارهای متنوع تأمین مالی نظیر اوراق‌های مشارکت، اجاره، مباحه، گواهی، اوراق استصناع و... در کنار ابزارهای مبتنی بر سرمایه اشاره کرد و ظرفیت هر کدام از آن‌ها را برای حاضران تشریح نمود.

در ادامه آقای بدیعی معاونت کارگزاری شرکت تأمین سرمایه نوین به مشکلات تأمین مالی از بازار سنتی شامل نوسانات کاذب قیمت محصولات ناشی از ارتباط نامشخص و نامناسب میان عرضه و تقاضا، عدم امکان مدیریت ریسک و محافظت از نوسانات آتی قیمت، فقدان یک نظام قیمت گذاری شفاف بر پایه تعادل میان عرضه و تقاضا و نیاز بازار، نبود یک سیستم اجرایی و ناظر بر حسن انجام تعهدات طرفین معامله، فقدان یک سیستم جمع آوری، پردازش و تحلیل اطلاعات و آمار تولید، واردات، صادرات و مصرف در جهت اطلاع رسانی به بازار و تصمیم‌گیری مطلوب، عدم هماهنگی میان بخش‌های تولیدی و بازرگانی در زمینه واردات، صادرات و بازار مصرف پرداخت. در ادامه به مزایای معاملات در بورس کالای ایران به این شرح پرداخت: متشکل و سازمان یافته، قانونمند، قابل نظارت، شفاف (بدور از رانت)، عادلانه، رقابتی و کم هزینه، در بورس کالا، امکان پوشش، توزیع و انتقال ریسک وجود دارد، در بورس کالا، کیفیت و کمیت کالا و مبلغ معامله و مدت معامله تضمین شده است، در بورس کالا، مبداء کالا مشخص و تضمین شده است. در مقایسه با تشریفات مناقصات و مزایده‌ها سرعت انجام معاملات در بورس کالا بسیار بالاتر بوده و جریان معاملات از امنیت کامل برخوردار است. در صورت بروز اختلاف میان طرفین معامله، بورس کالا دارای مراجع اختصاصی بررسی و رسیدگی به دعاوی بوده و سرعت رسیدگی به دعاوی مطرح شده در مقایسه با دادگاه‌های عادی بالاتر است و همچنین به ظرفیت‌هایی که بورس کالا برای تأمین مالی برای فعالان اقتصادی ایجاد کرده اشاره کرد و در پایان به ابزارها و بازارهایی که برای این منظور طراحی و راه‌اندازی شده شامل قراردادهای سلف، اوراق سلف موازی استاندارد، گواهی سپرده کالایی اشاره کرد.

تنی از اعضا ضمن تشکر از فعالیت‌های انجام شده به ارائه نظرات و سوالات در خصوص موارد مطروحه پرداختند که اهم آن به صورت زیر می‌باشد.

آقای دکتر پورفتح الله، رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق در ادامه این نشست، ضمن ابراز خرسندی از برپایی چنین جلساتی از سهم ۹۷ درصدی بخش خصوصی در صنعت گفته و یادآور شدند: این نقش پررنگ بخش خصوصی باعث شده تا عمده مراکز تولیدی استان در جرگه بنگاه‌های کوچک و متوسط دسته بندی شوند.

ایشان در ادامه خاطر نشان کردند: سهم عمده‌ای از تأمین مالی از بازار سرمایه به شرکت‌های بزرگ نظیر سیمان شرق اختصاص یافته است و نظر به سهم چشمگیر بخش خصوصی و بنگاه‌های نوپا، پیشنهاد می‌شود در ادامه نشست‌های تخصصی، به رویکردهای تأمین سرمایه برای شرکت‌های کوچک نیز پرداخته شود.

وی ادامه داد یکی از ابزارهای نوین تأمین سرمایه بورس است به خصوص در وضعیت رکود استفاده از بورس فرآیندی است که هم به نفع سرمایه‌گذار است و هم به نفع صاحب کالا و همچنین به وجود بعضی ضعف‌های نظارتی در حوزه بورس و فرابورس، اشاره کردند و مشکلات پیش آمده برای شرکت‌هایی همچون آذراب و... را نشأت گرفته از این ضعف‌ها دانستند.

صورتجلسه کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۴

تاریخ برگزاری: ۱۳/مهر/ماه/۱۳۹۶

شماره جلسه: ۱۹

رئیس جلسه: جناب آقای مهندس باقری دبیر جلسه: سرکار خانم مهندس بصیری ساعت شروع: ۷,۳۰ ساعت خاتمه: ۱۱

آقای زمانیان، رئیس کمیسیون حمل و نقل و ترانزیت اتاق نیز با تقدیر از بنیان‌گذاری این جلسه عنوان کردند: هر چند تشریح بسیاری از مباحث به واسطه محدودیت زمان ممکن نیست اما این نشست یک شروع خوب و گامی مثبت در جهت ارتقای زیرساخت‌های سرمایه‌ای در بخش‌های اقتصادی استان به شمار می‌آید.

وی تأکید کرد: این جنس نشست‌ها نباید به یک جلسه محدود شود و باید در قالب یک روند مورد توجه و پیگیری قرار گیرد.

خانم دکتر دلیری عضو محترم کمیسیون گردشگری و خدمات عنوان کردند نابسامانی‌های بازار سرمایه فقط ناشی از ضعف مدیریت دولتی نیست بلکه بخش خصوصی هم اطلاعات کافی برای برخورداری از روش‌های مختلف تأمین سرمایه ندارد و نیز در ادامه از شرکت تأمین سرمایه نوین خواستار ارائه سوابقی از تأمین مالی و سرمایه‌گذاری در بخش خصوصی در سطح استان و نیز سرمایه‌گذاری خارجی در بخش خصوصی در سطح کشور شدند.

آقای قانعی، رئیس کمیسیون گردشگری و خدمات اتاق عنوان کردند: در حال حاضر بخش گردشگری و به ویژه حوزه هتلداری در استان ما شرایط خوبی ندارد و بخشی از مشکلاتی که امروز گریبانگیر این حوزه است از ضعف ارتباط با گردشگران خارجی و عدم تعادل در بحث عرضه تقاضا نشأت می‌گیرد.

وی در تشریح مشکلات موجود عنوان کرد: ۲۹۱ پروژه گردشگری در استان در حال ساخت است که از این میان ۲۱۵ مورد آن اقامتی بوده و مابقی نیز در حوزه‌های مختلف نظیر مراکز تفریحی، مجتمع‌های تجاری و ... تعریف شده است. از این میان، ۱۶۰ پروژه مشخصاً به بخش هتل‌سازی اختصاص دارد. متأسفانه بخش اعظم این پروژه‌ها به دلیل اشباع بازار، به کندی در مسیر بهره‌برداری پیش می‌روند و شماری نیز به دلیل مشکلات نقدینگی متوقف شده‌اند.

وی از متولیان برگزاری این نشست و کارشناس حاضر خواست تا ظرفیتی را جهت تبیین نگاهی تخصصی به موضوع تأمین سرمایه در حوزه گردشگری، فراهم سازند.

آقای صفار، نیز در سخنانی عنوان کردند: وجود جایگزین‌هایی چون زمین، ارز و مسکن برای بورس در بازار سرمایه از ترغیب افراد برای سرمایه‌گذاری بوری ممانعت می‌کند.

آقای دکتر استادی، نایب رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری عنوان کردند که روند سرمایه‌گذاری در کشور ما داری یک گسست مدیریتی است زیرا اکثر شرکت‌های بزرگ حاصل رشد شرکت‌های کوچک نیستند و این روند تأمین مالی شرکت‌های کوچک را با مشکل روبرو کرده است و لذا این روند نیازمند راهکارهای مناسب می‌باشد.

آقای خادم زاده، نایب رئیس کمیسیون حقوقی و قضایی اتاق نیز در ادامه عنوان کردند: رویکردهای کارآفرینانه شرکت‌های متوسط و کوچک می‌تواند در مجموع تحولاتی را رقم بزند اما باید برای توسعه سرمایه در این بخش تمهیداتی اندیشیده شود و سیاستی درست اتخاذ گردد.

وی تأکید کرد: از آنجایی که عمده شرکت‌های بزرگ ما زیان ده هستند، شاید زمان آن رسیده تا نگاهی کلان‌تر به ظرفیت شرکت‌های کوچک داشته باشیم.

وی همچنین نکاتی را در خصوص ظرفیت‌ها و توان بخش لجستیک عنوان کرد و خواستار توجه به پتانسیل‌های این بخش شد.

آقای قندچی عضو کمیسیون حمل و نقل و ترانزیت عنوان کردند که استان خراسان رضوی به دلیل برخورداری از مجموعه آستان قدس رضوی و همچنین تشکلهای استانی مانند کارخانجات باید تفاوت چشمگیری در اعطای سرمایه با بخش‌های دیگر داشته باشد و به دلیل سرمایه‌گذاری



صورتجلسه کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

تعداد صفحات: ۴
 تاریخ برگزاری: ۱۳/مهر/ماه/۱۳۹۶
 شماره جلسه: ۱۹

رئیس جلسه: جناب آقای مهندس باقری دبیر جلسه: سرکار خانم مهندس بصیری ساعت شروع: ۷,۳۰ ساعت خاتمه: ۱۱

کشورهای همسایه مثل افغانستان خواستار ارائه اطلاعاتی در رابطه با تأمین مالی برای اتباع خارجی شدند.

آقای مهندس حسین‌زاده عضو کمیسیون معدن و صنایع معدنی عنوان کردند که طبق آمار منتشر شده توسط صنایع و معادن ۸۰۰ معدن در کشور داریم که از این تعداد حدود ۳۰۰ معدن فعال است و لذا خواستار ارائه اطلاعاتی از اقدامات صورت گرفته برای تأمین مالی در بخش معدن شدند.

آقای مهندس ابراهیمی عضو کمیسیون معدن و صنایع معدنی ضمن اشاره به گزارش شاخص‌های رقابت‌پذیری توسط مجمع جهانی اقتصاد عنوان کردند بسیاری از واحدهای صنعتی ما به جای جذب سرمایه نیازمند هدایت سرمایه‌گذاری هستند و خواستار برگزاری جلسات آتی با محوریت هدایت سرمایه‌گذاری شدند.

آقای منوچهری عضو کمیسیون صادرات خدمات فنی و مهندسی عنوان کردند نرخ پولی که شرکت‌های تأمین سرمایه به افراد می‌دهند با نرخ پول بانکی تفاوت چشمگیری ندارد لذا این یک امر ضروری است که شرکت‌ها از ابزارهای جدید تأمین سرمایه استفاده کنند و در ادامه از شرکت تأمین سرمایه خواستار ارائه نرخ ریسک برای بنگاه‌های اقتصادی شدند.

آقای قلی‌زاده عضو کمیسیون گردشگری و خدمات بیان کردند اکثراً ایده‌ها در بخش سرمایه‌گذاری قابل تأمین نیستند و اگر هم باشند حجم زیادی از منابع را به خود اختصاص می‌دهند و غالباً در مرحله اجرا با مشکل مواجه می‌شوند و در ادامه خواستار ارائه برنامه‌ای برای تأمین سرمایه طرح‌های دانش بنیان شدند.

در پایان این نشست به سوالات و ابهامات مطرح شده از سوی فعالان اقتصادی این چنین پاسخ گفته شد که شرکت‌ها را به سه گروه بزرگ، متوسط و کوچک تقسیم کردند و در ابتدا کار را با شرکت‌های بزرگ آغاز کردند و نیز در ادامه بیان کردند هم اکنون بیشتر شرکت‌هایی که توسط شرکت تأمین سرمایه نوین تأمین مالی شده‌اند شرکت‌های خصوصی هستند و لذا هیچ محدودیتی بین بخش دولتی و خصوصی وجود ندارد مشروط بر این که مراحل لازم را طی کنند.

فایل ارائه ضمیمه می‌باشد.

حاضرین جلسه:

خانم‌ها: اسلامی، آستانی بصیری، بادی‌الهی، دلیری، رحیمیان، شهیدی، زین‌البیان، گیتی ثابت تیموری، مژگان ثابت تیموری، مرادپور، مقدم، میرزایی، وفادار

آقایان: اخلاق‌دوست، ابراهیمی، اسدآبادی، استادی، امام‌پور، ارباب، عطایی، باقری، بدیعی، بسکابادی، بهاروند، پورفتح‌لله، تقوایی، حسین‌زاده، حقیقی، حسینی، خادم‌زاده، خیاط، چشمی، چمنی، رحیمیان، رضوی، رجبی، زمانیان، زحمتکش، دانشور، سلطانی، شیردل، شادمان، صبور، صفار، غلامپور، فرقانی، فیض‌محمدی، قانع، قانع، قندچی، قلی‌زاده، عیدی‌زاده، کاردان، گل‌گیر، گمار، لبافی، مسلم، مافی، میرزایی، منوچهری، مرادی، منفرد، منصوریان

دبیر کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی

ستاره بصیری

Email: Inv@mccima.net